

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/31870-25/hajm

Rumburk, 18.07.2025

Spis. zn.: OSÚ/4975-2025

Číslo záměru: -

Číslo řízení: -

Oprávněná úřední osoba: Markéta Hájková, DiS.

Tel.: 412 356 230, 720 828 677

E-mail: marketa.hajkova@rumburk.cz

ROZHODNUTÍ

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 02.07.2025 podalo

Město Jiříkov, IČO 00261424, Náměstí č.p. 464/1, 407 53 Starý Jiříkov

(dále jen "stavebník"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 a podle § 235 stavebního zákona

p o v o l u j e

užívání stavby:

pódium v Jiříkově (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2680/1 v katastrálním území Jiříkov.

Druh a účel stavby:

Pódium pro kulturní akce

Popis stavby:

Stavba pódia má půdorysné rozměry 8 m x 12 m a výšku 7,63 m od upraveného terénu. Konstrukce je částečně z tvarovek ztraceného bednění (podezdívka a stěny rampy) a ocelových profilů. U zadní strany pódia jsou navrženy schody a rampa. Zastřešení bude provedeno plochou pultovou střechou, střešní krytina z trapézových plechů – barva antracit.

Stavba je připojena novou podzemní přípojkou NN, napojení je provedeno na pozemku p. p. č. 2706/1 v k. ú. Jiříkov, délka kabelového vedení je cca 190 m.

Stavba pódia bude sloužit k pořádání veřejných i soukromých akcí.

Číslo popisné nebo evidenční: nebylo přiděleno

Datum a číslo jednací povolení stavby: 05.02.2024 pod č. j.: OSÚ/53920-23/hajm OSÚ/8066-2023,
nabytí právní moci dne 08.03.2024

Údaje o zkušebním provozu:

- nebyl proveden.

Údaje o předčasném užívání stavby:

- nebylo provedeno.

Závěrečná kontrolní prohlídka:

Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby konané dne 15.07.2025 bylo zjištěno, že stavba je provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, že jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu a že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doložil také veškeré doklady o výsledcích předepsaných zkoušek včetně dalších požadovaných dokladů, specifikovaných v oznámení o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Z výsledků závěrečné kontrolní prohlídky stavby a z předložených podkladů bylo také zjištěno, že stavba je dokončena bez zjevných nedostatků s drobným nedodělkem, přičemž nebyly zjištěny žádné závady bránící bezpečnému užívání stavby anebo rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Jiříkov, Náměstí č.p. 464/1, 407 53 Starý Jiříkov

Odůvodnění:

Dne 02.07.2025 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Podklady žádosti:

- Závazné stanovisko ke kolaudačnímu řízení od Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje vydané dne 16.07.2025 pod č.j.: KHSUL 33256/2025 sp.zn.: S-KHSUL 588/2018.
- Prohlášení stavebního dozoru ze dne 01.07.2025 od [REDAKCE] – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT č. 0401607.
- Zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla mezi městem Jiříkov a panem [REDAKCE] ze dne 30.06.2025.
- Geometrický plán č. 1864-147/2025 od [REDAKCE] ověřil Ing. [REDAKCE].
- Protokol o vytyčení stavby č. 147/2025 od [REDAKCE], geodetická kancelář, IČ: 86726382.
- Zaměření skutečného stavu stavby (včetně připojení NN) od [REDAKCE], geodetická kancelář, IČ: 86726382.
- Zpráva o revizi systému ochrany před bleskem ev.č. RH20-2025 od RT [REDAKCE] ev.č. 4243/8/20/R-EZ-E1A-E1B ze dne 20.06.2025.
- Zpráva o revizi elektrického zařízení (sportovní areál) č. RE16-2025 od RT [REDAKCE] ev.č. 4243/8/20/R-EZ-E1A-E1B ze dne 14.04.2025.
- Zpráva o revizi elektrického zařízení (podium) č. RE28-2025 od RT [REDAKCE] ev.č. 4243/8/20/R-EZ-E1A-E1B ze dne 20.06.2025.
- Stavební a montážní deník.
- Prohlášení o odpadech – využití zeminy pro terénní úpravy od města Jiříkov ze dne 30.06.2025 a doklad o likvidaci odpadů ze dne 14.07.2025 od EKO servis Varnsdorf.
- Prohlášení o shodě na použité materiály.

Stavební úřad posoudil žádost podle § 232 a § 233 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanovisko sdělil dotčený orgán: Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- žádné námitky nebyly uplatněny (stavebník byl jediným účastníkem kolaudačního řízení).

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- žádná vyjádření k podkladům rozhodnutí nebyla předložena.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené v řízení o povolení záměru. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení, jako skutečné provedení. Podium bylo v rámci dotčeného pozemku posunuto o cca 10 m západním směrem, stavba byla vybudována vyšší o cca 1 m a nebylo provedeno podsklepení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.



Markéta Hájková, DiS.
referentka odboru stavební úřad

Přílohy:

Po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí obdrží stavebník ověřené výkresy skutečného provedení stavby.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 písm. c) ve výši 2000 Kč byl zaplacen dne 16.07.2025.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Jiříkov, IDDS: 34mbzwf

sídlo: Náměstí č.p. 464/1, 407 53 Starý Jiříkov

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

