

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

Z Á P I S

**z 8. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova
konaného dne 26. září 2023
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin**

Ověřovatelé zápisu:

.....
p. Michal Maják

.....
p. Ludvík Otradovský

Zasedání se zúčastnilo 11 členů Zastupitelstva města Jiříkova

Omluveni: p. Ing. Roland Hase
p. Mgr. Michal Mrázek
p. Martin Hase
pí Ing. N. Kopecká

1. Zahájení

Pořízený audio záznam z průběhu 8. zasedání ZM pro kontrolu správnosti a úplnosti zápisu nebyl doslovně přepisován. Starosta města pan Ing. Jindřich Jurajda přivítal přítomné zastupitele a občany města. V 16:00 hodin zahájil 8. zasedání zastupitelstva města. V době zahájení bylo přítomno 11 členů ZM – Zastupitelstvo města Jiříkova je usnášení schopné.

Následně proběhla volba pracovních orgánů, kdy do návrhové komise byli starostou města navrženi:

předseda: Pan Vlastimil Havlůj

hlasování = 10 pro, 1 se zdržel

člen: Pan Mgr. Bc. Vladimír Šamša

hlasování = 10 pro, 1 se zdržel

člen: Pan Jaroslav Vöröš

hlasování = 10 pro, 1 se zdržel

V tomto složení byla návrhová komise **schválena**.

Ověřovateli usnesení a zápisu byli, dle jednacího řádu ZM, určeni: pan Michal Maják a pan Ludvík Otradovský, zapisovatelkou byla určena paní Šárka Fojtová.

Po zahájení starosta města seznámil členy zastupitelstva s programem a následně dal hlasovat o programu 8. zasedání zastupitelstva města, který zastupitelé **schválili**. *hlasování = 11 pro*

Dále starosta města pan Ing. Jindřich Jurajda konstatoval, že zápis a usnesení ze 7. zasedání ZM byly zveřejněny na úřední desce, nebyly vzneseny žádné námitky, a tudíž se zápis a usnesení ze 7. zasedání ZM považují za schválené.

2. Kontrola usnesení z minulých zasedání

Pan tajemník, vedoucí jednotlivých odborů a pan starosta podrobně informovali přítomné zastupitele a občany o plnění usnesení z minulých zasedání ZM:

Majetkové záležitosti: 4. ZM: usn. č. 62/2023 – **splněno**, usn. č. 63/2023 – **splněno**, 6. ZM: usn. č. 109/2023 – **splněno**, usn. č. 110/2023 – **splněno**, usn. č. 111/2023 – **trvá** (Kupní smlouva bude uzavřena do 15. 10. 2023.), usn. č. 112/2023 – **splněno**, usn. č. 113/2023 – **trvá** (Kupní smlouva bude uzavřena do 15. 10. 2023.), usn. č. 115/2023 – **splněno**, 7. ZM: usn. č. 139/2023 – **splněno**,

Finanční záležitosti: 6. ZM: usn. č. 118/2023 – **trvá** (Poslední převod do fondu rezerv bude realizován v říjnu roku 2023.), 7. ZM: usn. č. 130/2023 – **splněno**, usn. č. 131/2023 – **splněno**, usn. č. 132/2023 – **splněno**, usn. č. 133/2023 – **splněno**, usn. č. 134/2023 – **splněno**, usn. č. 135/2023 – **splněno**, usn. č. 136/2023 – **splněno**, usn. č. 137/2023 – **splněno**, usn. č. 138/2023 – **splněno**,

Návrh na Změnu č. 4 Územního plánu Jiříkov: 4. ZM: usn. č. 85/2023 – **trvá** (Změna č. 4 byla projednána na úseku územního plánování MěÚ Rumburk a řeší se z důvodu urychlení celého schvalovacího procesu, zda nebude výhodné tento požadavek začlenit ještě do Změny č. 1 Územního plánu Jiříkov.).

Projednání dotace „Veřejné osvětlení v Jiříkově“: 7. ZM: usn. č. 140/2023 – **splněno**,

Po provedené kontrole plnění usnesení z minulých zasedání ZM bylo zastupiteli města přijato následující usnesení:

Usnesení č. 141/2023

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova. *hlasování = 11 pro*

3. Dotazy a připomínky občanů

V úvodu tohoto bodu vystoupil jeden z přisedících občanů města a dotazoval se na příspěvkovou organizaci Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, ve věci

personálních změn, poznatků v oblasti mezilidských a pracovně právních vztahů. Dále upozornil na situaci ve městě ohledně bezpečnosti s nepřizpůsobivými občany a s tím spojený nepořádek na pozemcích. K tomuto tématu vystoupil starosta města a vysvětlil situaci v rámci příspěvkové organizace a také promluvil o činnosti Městské policie Jiříkov. Dále byl vznesen dotaz na propadající se mostek v Máchově ulici a jeho znovuzprovoznění. K této věci se vyjádřil vedoucí odboru místního a bytového hospodářství pan Bc. P. Středák.

Ze strany občanů nebyly vzneseny jiné dotazy a připomínky.

Starosta města pan Ing. J. Jurajda přivítal a představil paní Mgr. Lenku Petrákovou společně s paní Michaelou Zárubovou (komunitní pracovník) z MAS Český sever, z.s., ve věci spolupráce v projektu „Komunitní rozvoj na Šluknovsku“ spolufinancovaný Evropskou unií z Operačního programu Zaměstnanost plus. Následně předal slovo paní Mgr. L. Petrákové, která prezentovala projektové aktivity:

- rozvoj komunitní práce v 5 obcích s využitím metodiky Integrovaného rozvoje obce
- koordinace sociálních služeb v regionu
- regionální platforma pro dostupné bydlení
- poskytování dluhového poradenství

Po prezentaci paní Mgr. L. Petráková společně s paní Michaelou Zárubovou odpověděly na dotazy zastupitelů, mezi kterými se rozvinula debata, k tomuto tématu.

Na závěr starosta města poděkoval za přednes a prezentaci k výše uvedenému projektu.

4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova

a) žádost o přezkoumání rozhodnutí zastupitelstva města

Vedoucí odboru výstavby a životního prostředí pan M. Sabo přednesl k projednání zastupitelstvu města Žádost o přezkoumání rozhodnutí Zastupitelstva města Jiříkov na prodej pozemků. Po projednání zastupitelé města přijali usnesení:

Usnesení č. 142/2023

1. ZM projednalo Žádost o přezkoumání rozhodnutí Zastupitelstva města Jiříkov na prodej pozemků, a to části p.p.č. 5336/1 (trvalý travní porost) o výměře 408 m² a části p.p.č. 5336/2 (orná půda) o výměře 714 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GP č. 323-49/2023, na stavbu rodinného domu, kterou podala paní A. Š.

2. ZM rozhodlo *trvat* na usnesení č. 115/2023 z 6. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov, konaného dne 20. června 2023, kterým schválilo prodej pozemků, a to části p.p.č. 5336/1 (trvalý travní porost) o výměře 408 m² a části p.p.č. 5336/2 (orná půda) o výměře 714 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GP č. 323-49/2023, na stavbu rodinného domu paní L. L. a paní V. Č. *hlasování = 11 pro*

b) prodeje nemovitostí

Dále pan M. Sabo projednal se zastupiteli města prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova. Záměry prodeje schválila rada města na svém zasedání dne 03. 05. 2023 a 04. 09. 2023 a jsou zveřejněny na úřední desce. Po projednání zastupitelé přijali níže uvedená usnesení:

Usnesení č. 143/2023

1. ZM projednalo prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 4892/5 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m² v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady.

2. ZM rozhodlo *prodat* nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 4892/5 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m² v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům J. a D. J., za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady,**

tj. celkem 173.060,- Kč, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. ZM ukládá:

a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova,

b) starostovi města – kupní smlouvu na prodej nemovitosti podepsat. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 144/2023

1. ZM projednalo prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to části p.p.č. 1701/1 (trvalý travní porost) o výměře 1465 m² v k.ú. Jiřikov, dle GP č. 1714-73/2022, nově vzniklé p.p.č. 1701/11, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady.

2. ZM rozhodlo prodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiřikova, a to část p.p.č. 1701/1 (trvalý travní porost) o výměře 1465 m² v k.ú. Jiřikov, dle GP č. 1714-73/2022, nově vzniklou p.p.č. 1701/11, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům M. a M. V., za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady, tj. celkem 212.700,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. ZM ukládá:

a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova,

b) starostovi města – kupní smlouvu na prodej nemovitostí podepsat. *hlasování = 11 pro*

Usnesení č. 145/2023

1. ZM projednalo prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova, a to části p.p.č. 1715/1 (trvalý travní porost), části p.p.č. 6550/46 (ostatní plocha) a části p.p.č. 729/1 (zahradu) vše v k.ú. Jiřikov, dle GP č. 1717-76/2022, nově vzniklé p.p.č. 1715/1 o výměře 379 m², na zahradu, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.2. + náklady.

2. ZM rozhodlo prodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to část p.p.č. 1715/1 (trvalý travní porost), část p.p.č. 6550/46 (ostatní plocha) a část p.p.č. 729/1 (zahradu) vše v k.ú. Jiřikov, dle GP č. 1717-76/2022, nově vzniklou p.p.č. 1715/1 o výměře 379 m², na zahradu, **manželům L. a L. Š., za cenu dle směrnice č. 1/2023, bod 4.2 + náklady, tj. celkem 120.500,- Kč.**

3. ZM ukládá:

a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova,

b) starostovi města – kupní smlouvu na prodej nemovitostí podepsat. *hlasování = 11 pro*

c) dražba nemovitostí

V tomto bodě pan M. Sabo přednesl zastupitelům města a následně s nimi projednal účast Města Jiřikova v elektronické dražbě nemovitých věcí. Jedná se o pozemky kolem rybníků „Kalousáků“ v Mánesově ulici, které navazují na pozemky Města Jiřikova.

K tomuto bodu proběhla mezi jednotlivými členy zastupitelstva města diskuze o stanovení maximální výše kupní ceny dražených nemovitostí, a to z ceny 200.000,- Kč na cenu 300.000,- Kč.

Starosta města pan Ing. J. Jurajda dal hlasovat o změně bodu č. 4, původního Usnesení č. 146/2023, ve znění „**4. ZM rozhodlo stanovit** maximální výši kupní ceny dražených

nemovitostí na 200.000,- Kč.“, na nové znění „**4. ZM rozhodlo stanovit** maximální výši kupní ceny dražených nemovitostí na 300.000,- Kč“, s *hlasováním 11 pro*.

Následně zastupitelstvo města přijalo k tomuto bodu usnesení:

Usnesení č. 146/2023

- 1. ZM projednalo** účast Města Jiříkov v dražbě nemovitostí dne 02. 10. 2023.
- 2. ZM schvaluje** účast Města Jiříkov v elektronické dražbě nemovitých věcí, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1, která se koná dne 02. 10. 2023. Předmětem dražby jsou p.p.č. 1322 (trvalý travní porost) o výměře 198 m², p.p.č. 1323 (trvalý travní porost) o výměře 2841 m² a p.p.č. 1326/10 (trvalý travní porost) o výměře 4396 m² vše v k.ú. Jiříkov. Nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1552 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk a k.ú. Jiříkov.
- 3. ZM souhlasí** se složením dražební jistoty v souladu s dražebními podmínkami, ve výši 10.000,- Kč, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1.
- 4. ZM rozhodlo stanovit** maximální výši kupní ceny dražených nemovitostí na 300.000,- Kč.
- 5. ZM pověřuje** starostu města pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS., zastupováním Města Jiříkov při dražebním jednání, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1.
- 6. ZM ukládá: starostovi města – registrovat** Město Jiříkov jako dražitele, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1, na portálu www.exdražby.cz.
- 7. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru – složit** dražební jistotu, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1, na účet dražebníka. *hlasování = 11 pro*

d) zrušení výhrady zpětné koupě

V posledním bodě svého vystoupení pan M. Sabo projednal se zastupitelstvem města žádost o zrušení výhrady zpětné koupě na stavbu rodinného domu. Po projednání zastupitelé města přijali k tomuto bodu usnesení:

Usnesení č. 147/2023

- 1. ZM projednalo** žádost paní A. H., o zrušení výhrady zpětné koupě na p.p.č. 5381 a p.p.č. 5382 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.
- 2. ZM rozhodlo zrušit** výhradu zpětné koupě na p.p.č. 5381 a p.p.č. 5382 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, z důvodu splnění podmínek, dle Kupní smlouvy č. 25/2021, ze dne 03. 11. 2021, uzavřené mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464/1, 407 53 Jiříkov a paní A. H.

hlasování = 11 pro

5. Usnesení z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova

Usnesení č. 148/2023

Vedoucí ekonomického odboru paní Ing. J. Schovancová seznámila zastupitele města s usnesením z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, ze dne 20. 09. 2023. Zastupitelstvo města následně přijalo usnesení:

ZM bere na vědomí usnesení z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, ze dne 20. 09. 2023. *hlasování = 11 pro*

6. Finanční záležitosti Města Jiříkova

a) přijetí dotace – Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace

Dalším bodem, který paní Ing. J. Schovancová projednala se zastupitelstvem města, bylo přijetí dotace, která je určena pro Základní školu Jiříkov, okres Děčín – příspěvkovou organizaci, z Operačního programu Jan Amos Komenský, v roce 2023. Rada města projednala na své schůzi dne 25. 09. 2023. Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 20. 09. 2023. Zastupitelé města po projednání přijali usnesení:

Usnesení č. 149/2023

1. **ZM projednalo** poskytnutí dotace z Operačního programu Jan Amos Komenský, která je určena pro Základní školu Jiříkov, okres Děčín – příspěvkovou organizaci, v roce 2023 ve výši **1.091.570,- Kč**.

2. **ZM rozhodlo** uvedenou dotaci **přijmout** a zároveň **schválit** převod této dotace na účet příspěvkové organizace Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace.

hlasování = 11 pro

b) přijetí daru

V rámci tohoto bodu paní Ing. J. Schovancová přednesla zastupitelům města k projednání a přijetí darovací smlouvu. Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 20. 09. 2023. Rada města projednala na své schůzi dne 25. 09. 2023. Po projednání zastupitelstvo města přijalo k tomuto bodu usnesení:

Usnesení č. 150/2023

1. **RM projednala** Darovací smlouvu č. SO/5/2023/D/EO, uzavíranou mezi Městem Jiříkov a panem P. K., o poskytnutí daru ve výši **60.000,- Kč** (finanční hotovost).

2. **ZM si vyhradilo schválit** výše uvedenou smlouvu a **schválit** přijetí daru.

3. **ZM rozhodlo schválit** Darovací smlouvu č. SO/5/2023/D/EO, mezi Městem Jiříkov a panem P. K.

4. **ZM rozhodlo přijmout** dar ve výši **60.000,- Kč** (finanční dar) od pana P. K., který je bezúčelový.

5. **ZM ukládá: starostovi města – podepsat** výše uvedenou darovací smlouvu.

hlasování = 11 pro

c) změna závazného ukazatele č. 2 hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace, na rok 2023

Dále paní Ing. J. Schovancová přednesla zastupitelům města k projednání žádost ředitelky mateřské školy, o změnu závazného ukazatele č. 2 hospodaření příspěvkové organizace na rok 2023. Rada města projednala dne 25. 09. 2023. Finanční výbor projednal dne 20. 09. 2023. K tomuto bodu po projednání zastupitelé města přijali usnesení:

Usnesení č. 151/2023

1. **ZM projednalo** žádost ředitelky příspěvkové organizace **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, o změnu závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace na rok 2023, a to úpravu investičního příspěvku zřizovatele na nákup konvektomatu z **300.000,- Kč** na **229.797,- Kč** a navýšení investičního příspěvku o **116.000,- Kč** a o použití úspory z pořízení konvektomatu ve výši **70.203,- Kč**, na vybudování části klimatizace v roce 2023.

2. **ZM projednalo** změnu závazného ukazatele č. 2 příspěvkové organizace **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, na rok 2023 tak, jak je výše uvedeno.

3. **ZM rozhodlo schválit** změnu závazného ukazatele č. 2 příspěvkové organizace **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, na rok 2023 tak, jak je výše uvedeno.

4. **ZM rozhodlo** o poskytnutí dalšího investičního příspěvku ve výši **116.000,- Kč**, příspěvkové organizaci **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, na pořízení části klimatizace v roce 2023.

5. **ZM rozhodlo** o použití úspory investičního příspěvku ve výši **70.203,- Kč**, z nákupu konvektomatu příspěvkovou organizací **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, na pořízení části klimatizace v roce 2023.

6. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru – převést částku 116.000,- Kč, jednorázově na účet příspěvkové organizace, do 10. 10. 2023. *hlasování = 11 pro*

d) poskytnutí dotace – MAS Český sever, z.s.

V tomto bodě paní Ing. J. Schovancová projednala se zastupitelstvem města poskytnutí neinvestiční dotace pro programové období 2022 – 2029, v roce 2023, dle uzavřené smlouvy, pro spolek MAS Český sever, z.s. Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 20. 09. 2023. Rada města projednala na své schůzi dne 25. 09. 2023. K tomuto bodu přijali zastupitelé města usnesení:

Usnesení č. 152/2023

1. ZM projednalo fakturu č. 2316140 vystavenou spolkem **MAS Český sever, z.s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ: 26983303**, ze dne 07. 09. 2023, o poskytnutí neinvestiční dotace pro programové období 2022 – 2029, v roce 2023, dle uzavřené Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace č. SO/4/2022/VS/EO.

2. ZM rozhodlo poskytnout neinvestiční dotaci spolku **MAS Český sever, z.s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ: 26983303**, pro programové období 2022 – 2029, v roce 2023, ve výši 10.178,- Kč, na základě vystavené faktury č. 2316140. *hlasování = 11 pro*

e) poskytnutí dotace – ARTE MUSICA zapsaný spolek

Dále paní Ing. J. Schovancová projednala se zastupiteli města žádost spolku „ARTE MUSICA“ zapsaný spolek, o poskytnutí další dotace na Adventní koncerty 2023 (Půlhodinky adventní hudby s Jiřím Chlumem a jeho hosty), a to na květiny pro umělce, ubytování a honoráře pro umělce, z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2023. Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 20. 09. 2023. Rada města projednala na své schůzi dne 25. 09. 2023. Zastupitelstvo města po projednání přijalo usnesení:

Usnesení č. 153/2023

1. ZM projednalo žádost spolku „ARTE MUSICA“ zapsaný spolek, **Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586**, zastoupeného předsedou panem PhDr. Jiřím Chlumem, Ph.D., o poskytnutí další dotace, v celkové výši 45.000,- Kč, na Adventní koncerty 2023 (Půlhodinky adventní hudby s Jiřím Chlumem a jeho hosty), a to na květiny pro umělce, ubytování a honoráře pro umělce, z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2023.

2. ZM rozhodlo poskytnout další dotaci spolku „ARTE MUSICA“ zapsaný spolek, **Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586**, zastoupeného předsedou panem PhDr. Jiřím Chlumem, Ph.D., v celkové výši 45.000,- Kč, na Adventní koncerty 2023 (Půlhodinky adventní hudby s Jiřím Chlumem a jeho hosty), a to na květiny pro umělce, ubytování a honoráře pro umělce, z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2023.

3. ZM projednalo návrh dodatku č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SO/12/2023/VS/EO, uzavíraného mezi Městem Jiříkov a „ARTE MUSICA“ zapsaný spolek, **Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586**, zastoupeného předsedou panem PhDr. Jiřím Chlumem, Ph.D.

4. ZM rozhodlo uzavřít dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SO/12/2023/VS/EO, mezi Městem Jiříkov a spolkem „ARTE MUSICA“ zapsaný spolek, **Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586**.

5. ZM ukládá: starostovi města – podepsat dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SO/12/2023/VS/EO, mezi Městem Jiříkov a spolkem „ARTE MUSICA“ zapsaný spolek, **Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586**. *hlasování = 11 pro*

f) rozpočtové opatření č. 12/2023 Města Jiříkova

V posledním bodě svého vystoupení na zastupitelstvu města, v rámci projednávaných bodů, paní Ing. J. Schovancová přednesla ke schválení zastupitelům města návrh rozpočtového

opatření č. 12/2023 Města Jiřikova. Rada města neprojednala. Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 20. 09. 2023. Zastupitelé města po projednání přijali usnesení:

Usnesení č. 154/2023

1. ZM projednalo návrh rozpočtového opatření č. 12/2023 Města Jiřikova.

2. ZM rozhodlo *schválit* rozpočtové opatření č. 12/2023 Města Jiřikova, dle předloženého návrhu. *hlasování = 11 pro*

7. Usnesení z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiřikova

Usnesení č. 155/2023

Vedoucí odboru vnitřní správy paní Ing. D. Bosáková seznámila zastupitelstvo města s usnesením z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiřikova. Následně zastupitelé města přijali níže uvedené usnesení:

ZM bere na vědomí usnesení z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiřikova, ze dne 18. 09. 2023. *hlasování = 11 pro*

8. Různé

a) informace o činnosti rady města

Místostarosta města pan M. Maják přednesl zastupitelům města informace o činnosti rady města, za období od posledního zasedání zastupitelstva města, a to informace ze 14. schůze RM konané dne 07. 06. 2023, informace z 15. schůze RM konané dne 19. 06. 2023, informace ze 16. schůze RM konané dne 10. 07. 2023, informace ze 17. schůze RM konané dne 31. 07. 2023, informace z 18. schůze RM konané dne 22. 08. 2023 a informace z 19. schůze RM konané dne 04. 09. 2023. K tomuto bodu zastupitelstvo města přijalo usnesení.

Usnesení č. 156/2023

ZM bere na vědomí informaci místostarosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti, podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiřikova. *hlasování = 11 pro*

9. Diskuze členů Zastupitelstva města Jiřikova

Na dotazy zastupitelů města ve věci výměny oken u objektu Městského úřadu Jiřikov, pořízení klimatizace do zasedací místnosti, rozpadlé nemovitosti na Filipovské ulici, cyklostezky na Rumburské ulici, odstavné zpevněné plochy pro automobily ve Svobodově ulici, uzavřené prodejny potravin ve Filipově, postupně odpověděli vedoucí odboru místního a bytového hospodářství pan Bc. P. Středák, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí pan M. Sabo, místostarosta města pan M. Maják a starosta města pan Ing. J. Jurajda.

Starosta města pan Ing. J. Jurajda informoval přisedící zastupitele města o plánovaném navýšení cen nájemného u bytových domů ve vlastnictví města Jiřikova, a to v průběhu roku 2024 a také o aktualizaci rozvojového plánu obce.

Dále nebyly prezentovány jiné diskuzní příspěvky.

Starosta města pan Ing. J. Jurajda informoval zastupitele o dalším zasedání Zastupitelstva města Jiřikova, které se uskuteční dne 14. 11. 2023 a 12. 12. 2023 v zasedací místnosti Městského úřadu Jiřikov, od 16:00 hodin.

10. Závěr

Starosta města pan Ing. J. Jurajda poděkoval přítomným za účast a ukončil 8. zasedání Zastupitelstva města Jiřikova v 18:12 hodin.

V Jiřikově dne 03. 10. 2023
Zapsala: pí Šárka Fojtová

Schválil starosta města pan Ing. Bc. Jindřich Jurajda, DiS.

.....

Úplné znění zápisu je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiřikov nebo vlastnicích nemovitost ve Městě Jiřikov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu.

U S N E S E N Í

**z 8. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov konaného dne 26. září 2023
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin**

Zastupitelstvo města Jiříkova projednalo tyto body programu:

- 1. Zahájení**
 - 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání**
 - 3. Dotazy a připomínky občanů**
 - 4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova**
 - a) žádost o přezkoumání rozhodnutí zastupitelstva města
 - b) prodeje nemovitostí
 - c) dražba nemovitostí
 - d) zrušení výhrady zpětné koupě
 - 5. Usnesení z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 6. Finanční záležitosti Města Jiříkova**
 - a) přijetí dotace – Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace
 - b) přijetí daru
 - c) změna závazného ukazatele č. 2 hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace, na rok 2023
 - d) poskytnutí dotace – MAS Český sever, z.s.
 - e) poskytnutí dotace – ARTE MUSICA zapsaný spolek
 - f) rozpočtové opatření č. 12/2023 Města Jiříkova
 - 7. Usnesení z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 8. Různé**
 - a) informace o činnosti rady města
 - 9. Diskuze členů Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 10. Závěr**
-
-

Usnesení č. 141/2023

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

Usnesení č. 142/2023

1. ZM projednalo Žádost o přezkoumání rozhodnutí Zastupitelstva města Jiříkov na prodej pozemků, a to části p.p.č. 5336/1 (trvalý travní porost) o výměře 408 m² a části p.p.č. 5336/2 (orná půda) o výměře 714 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GP č. 323-49/2023, na stavbu rodinného domu, kterou podala paní A. Š.

2. ZM rozhodlo *trvat* na usnesení č. 115/2023 z 6. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov, konaného dne 20. června 2023, kterým schválilo prodej pozemků, a to části p.p.č. 5336/1 (trvalý travní porost) o výměře 408 m² a části p.p.č. 5336/2 (orná půda) o výměře 714 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GP č. 323-49/2023, na stavbu rodinného domu paní L. L. a paní V. Č.

Usnesení č. 143/2023

1. **ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 4892/5 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m² v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady.

2. **ZM rozhodlo prodat** nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 4892/5 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m² v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům J. a D. J., za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady, tj. celkem 173.060,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. **ZM ukládá:**

a) **odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,

b) **starostovi města –** kupní smlouvu na prodej nemovitosti **podepsat**.

Usnesení č. 144/2023

1. **ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 1701/1 (trvalý travní porost) o výměře 1465 m² v k.ú. Jiříkov, dle GP č. 1714-73/2022, nově vzniklé p.p.č. 1701/11, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady.

2. **ZM rozhodlo prodat** nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 1701/1 (trvalý travní porost) o výměře 1465 m² v k.ú. Jiříkov, dle GP č. 1714-73/2022, nově vzniklou p.p.č. 1701/11, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům M. a M. V., za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.1 + náklady, tj. celkem 212.700,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 360.000,- Kč. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. **ZM ukládá:**

a) **odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,

b) **starostovi města –** kupní smlouvu na prodej nemovitostí **podepsat**.

Usnesení č. 145/2023

1. **ZM projednalo** prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 1715/1 (trvalý travní porost), části p.p.č. 6550/46 (ostatní plocha) a části p.p.č. 729/1 (zahrada) vše v k.ú. Jiříkov, dle GP č. 1717-76/2022, nově vzniklé p.p.č. 1715/1 o výměře 379 m², na zahradu, za cenu a podmínek dle směrnice č. 1/2023, bod 4.2. + náklady.

2. **ZM rozhodlo prodat** nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 1715/1 (trvalý travní porost), část p.p.č. 6550/46 (ostatní plocha) a část p.p.č. 729/1 (zahrada) vše v k.ú. Jiříkov, dle GP č. 1717-76/2022, nově vzniklou p.p.č. 1715/1 o výměře 379 m², na zahradu, **manželům L. a L. Š., za cenu dle směrnice č. 1/2023, bod 4.2 + náklady, tj. celkem 120.500,- Kč**.

3. **ZM ukládá:**

a) **odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,

b) **starostovi města –** kupní smlouvu na prodej nemovitostí **podepsat**.

Usnesení č. 146/2023

1. **ZM projednalo** účast Města Jiříkov v dražbě nemovitostí dne 02. 10. 2023.

2. ZM schvaluje účast Města Jiřikov v elektronické dražbě nemovitých věcí, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1, která se koná dne 02. 10. 2023. Předmětem dražby jsou p.p.č. 1322 (trvalý travní porost) o výměře 198 m², p.p.č. 1323 (trvalý travní porost) o výměře 2841 m² a p.p.č. 1326/10 (trvalý travní porost) o výměře 4396 m² vše v k.ú. Jiřikov. Nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1552 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk a k.ú. Jiřikov.

3. ZM souhlasí se složením dražební jistoty v souladu s dražebními podmínkami, ve výši 10.000,- Kč, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1.

4. ZM rozhodlo stanovit maximální výši kupní ceny dražených nemovitostí na 300.000,- Kč.

5. ZM pověřuje starostu města pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS., zastupováním Města Jiřikov při dražebním jednání, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1.

6. ZM ukládá: starostovi města – registrovat Město Jiřikov jako dražitele, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1, na portálu www.exdrazby.cz.

7. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru – složit dražební jistotu, dle dražební vyhlášky pro elektronickou dražbu č.j. 213 EXD 323/2023-1, na účet dražebníka.

Usnesení č. 147/2023

1. ZM projednalo žádost paní A. H., o zrušení výhrady zpětné koupě na p.p.č. 5381 a p.p.č. 5382 vše v k.ú. Filipov u Jiřikova.

2. ZM rozhodlo zrušit výhradu zpětné koupě na p.p.č. 5381 a p.p.č. 5382 vše v k.ú. Filipov u Jiřikova, z důvodu splnění podmínek, dle Kupní smlouvy č. 25/2021, ze dne 03. 11. 2021, uzavřené mezi Městem Jiřikov, Náměstí 464/1, 407 53 Jiřikov a paní A. H.

Usnesení č. 148/2023

Vedoucí ekonomického odboru paní Ing. J. Schovancová seznámila zastupitele města s usnesením z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiřikova, ze dne 20. 09. 2023. Zastupitelstvo města následně přijalo usnesení:

ZM bere na vědomí usnesení z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiřikova, ze dne 20. 09. 2023.

Usnesení č. 149/2023

1. ZM projednalo poskytnutí dotace z Operačního programu Jan Amos Komenský, která je určena pro Základní školu Jiřikov, okres Děčín – příspěvkovou organizaci, v roce 2023 ve výši **1.091.570,- Kč**.

2. ZM rozhodlo uvedenou dotaci **přijmout** a zároveň **schválit** převod této dotace na účet příspěvkové organizace Základní škola Jiřikov, okres Děčín – příspěvková organizace.

Usnesení č. 150/2023

1. RM projednala Darovací smlouvu č. SO/5/2023/D/EO, uzavíranou mezi Městem Jiřikov a panem P. K., o poskytnutí daru ve výši **60.000,- Kč** (finanční hotovost).

2. ZM si vyhradilo schválit výše uvedenou smlouvu a **schválit** přijetí daru.

3. ZM rozhodlo schválit Darovací smlouvu č. SO/5/2023/D/EO, mezi Městem Jiřikov a panem P. K.

4. ZM rozhodlo přijmout dar ve výši **60.000,- Kč** (finanční dar) od pana P. K., který je bezúčelový.

5. ZM ukládá: starostovi města – podepsat výše uvedenou darovací smlouvu.

Usnesení č. 151/2023

- 1. ZM projednalo** žádost ředitelky příspěvkové organizace **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, o změnu závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace na rok 2023, a to úpravu investičního příspěvku zřizovatele na nákup konvektomatu z **300.000,- Kč** na **229.797,- Kč** a navýšení investičního příspěvku o **116.000,- Kč** a o použití úspory z pořízení konvektomatu ve výši **70.203,- Kč**, na vybudování části klimatizace v roce 2023.
- 2. ZM projednalo** změnu závazného ukazatele č. 2 příspěvkové organizace **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, na rok 2023 tak, jak je výše uvedeno.
- 3. ZM rozhodlo *schválit*** změnu závazného ukazatele č. 2 příspěvkové organizace **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, na rok 2023 tak, jak je výše uvedeno.
- 4. ZM rozhodlo** o poskytnutí dalšího investičního příspěvku ve výši **116.000,- Kč**, příspěvkové organizaci **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, na pořízení části klimatizace v roce 2023.
- 5. ZM rozhodlo** o použití úspory investičního příspěvku ve výši **70.203,- Kč**, z nákupu konvektomatu příspěvkovou organizací **Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace**, na pořízení části klimatizace v roce 2023.
- 6. ZM ukládá: *vedoucí ekonomického odboru – převést*** částku **116.000,- Kč**, jednorázově na účet příspěvkové organizace, do 10. 10. 2023.

Usnesení č. 152/2023

- 1. ZM projednalo** fakturu č. 2316140 vystavenou spolkem **MAS Český sever, z.s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ: 26983303**, ze dne 07. 09. 2023, o poskytnutí neinvestiční dotace pro programové období 2022 – 2029, v roce 2023, dle uzavřené Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace č. SO/4/2022/VS/EO.
- 2. ZM rozhodlo *poskytnout*** neinvestiční dotaci spolku **MAS Český sever, z.s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ: 26983303**, pro programové období 2022 – 2029, v roce 2023, ve výši **10.178,- Kč**, na základě vystavené faktury č. 2316140.

Usnesení č. 153/2023

- 1. ZM projednalo** žádost spolku „ARTE MUSICA“ **zapsaný spolek, Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586**, zastoupeného předsedou panem PhDr. Jiřím Chlumem, Ph.D., o poskytnutí další dotace, v celkové výši **45.000,- Kč**, na Adventní koncerty 2023 (Půlhodinky adventní hudby s Jiřím Chlumem a jeho hosty), a to na květiny pro umělce, ubytování a honoráře pro umělce, z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2023.
- 2. ZM rozhodlo *poskytnout*** další dotaci spolku „ARTE MUSICA“ **zapsaný spolek, Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586**, zastoupeného předsedou panem PhDr. Jiřím Chlumem, Ph.D., v celkové výši **45.000,- Kč**, na Adventní koncerty 2023 (Půlhodinky adventní hudby s Jiřím Chlumem a jeho hosty), a to na květiny pro umělce, ubytování a honoráře pro umělce, z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2023.
- 3. ZM projednalo** návrh dodatku č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SO/12/2023/VS/EO, uzavíraného mezi Městem Jiříkov a „ARTE MUSICA“ **zapsaný spolek, Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586**, zastoupeného předsedou panem PhDr. Jiřím Chlumem, Ph.D.
- 4. ZM rozhodlo** uzavřít dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SO/12/2023/VS/EO, mezi Městem Jiříkov a spolkem „ARTE MUSICA“ **zapsaný spolek, Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586**.

5. ZM ukládá: starostovi města – podepsat dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SO/12/2023/VS/EO, mezi Městem Jiříkov a spolkem „ARTE MUSICA“ zapsaný spolek, Františkova 13, 407 53 Jiříkov, IČ: 22668586.

Usnesení č. 154/2023

1. ZM projednalo návrh rozpočtového opatření č. 12/2023 Města Jiříkova.

2. ZM rozhodlo *schválit* rozpočtové opatření č. 12/2023 Města Jiříkova, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 155/2023

Vedoucí odboru vnitřní správy paní Ing. D. Bosáková seznámila zastupitelstvo města s usnesením z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova. Následně zastupitelé města přijali níže uvedené usnesení:

ZM bere na vědomí usnesení z 2. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, ze dne 18. 09. 2023.

Usnesení č. 156/2023

ZM bere na vědomí informaci místostarosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti, podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

Ověřovatelé usnesení:

.....
p. Michal Maják

.....
p. Ludvík Otradovský

V Jiříkově dne 03. 10. 2023

Zapsala: pí Šárka Fojtová

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnícih nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu.