

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

## **Z Á P I S**

***z 23. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova  
konaného dne 7. prosince 2021  
v zasedací místnosti MěÚ od 16:00 hodin***

***Ověřovatelé zápisu:***

.....  
***p. Mgr. Michal Mrázek***

.....  
***p. Miroslav Horák***

---

---

***Zasedání se zúčastnilo 11 členů Zastupitelstva města Jiříkova***

***Omluveni: pí Mgr. Jana Podzimková  
pí Pavlína Wittgruberová  
pí Ing. Nikol Kopecká  
pí Milena Horáková***

## 1. Zahájení

Pořízený audio záznam z průběhu 23. zasedání ZM pro kontrolu správnosti a úplnosti zápisu nebyl doslovně přepisován. Starosta města pan Michal Maják přivítal přítomné zastupitele. V 16:00 hodin zahájil 23. zasedání zastupitelstva města. V době zahájení bylo přítomno 11 členů ZM – Zastupitelstvo města Jiřikova je usnášení schopné.

Následně proběhla volba pracovních orgánů, kdy do návrhové komise byli starostou města navrženi:

předseda:	pan Rudolf Mark	<i>hlasování = 10 pro, 1 se zdržel</i>
člen:	paní Naděžda Stožická	<i>hlasování = 10 pro, 1 se zdržel</i>
člen:	pan Robert Altman	<i>hlasování = 10 pro, 1 se zdržel</i>

V tomto složení byla návrhová komise **schválena**.

Ověřovateli usnesení a zápisu byli, dle jednacího řádu ZM určeni: pan Mgr. Michal Mrázek a pan Miroslav Horák, zapisovatelkou byla určena paní Ing. Tereza Bačová.

Po zahájení starosta města seznámil členy zastupitelstva s programem a současně je požádal o doplnění programu zasedání zastupitelstva o nový bod „**10. Návrh na Změnu č. 3 Územního plánu Jiřikov**“, který současně zdůvodnil. O svém návrhu dal hlasovat a zastupitelé města hlasováním *11 pro* zařadili do programu bod „**10. Návrh na Změnu č. 3 Územního plánu Jiřikov**“, za současný bod „**9. Návrh na Změnu č. 2 Územního plánu Jiřikov**“. Po hlasování požádal návrhovou komisi o přečíslování stávajících navržených bodů programu, a to bod „**10. Různé**“ na bod „**11**“. Bod „**11. Diskuze Zastupitelstva města Jiřikova**“ na bod „**12**“ a bod „**12. Závěr**“ na bod „**13**“. Dále požádal členy zastupitelstva města o doplnění programu zasedání zastupitelstva o nový bod „**11. c) prodej nemovitosti**“, který také zdůvodnil. I tento navržený bod zastupitelé města hlasováním *11 pro* zařadili do programu 23. zasedání zastupitelstva města.

Následně dal starosta města hlasovat o programu 23. zasedání zastupitelstva města, který zastupitelé schválili. *hlasování = 11 pro*

Dále starosta města pan M. Maják konstatoval, že zápis a usnesení z 22. zasedání ZM byly zveřejněny na úřední desce, nebyly vzneseny žádné námitky, a tudíž se zápis a usnesení z 22. ZM považují za **schválené**.

Poté pan starosta zahájil kontrolu usnesení:

## 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání

Pan tajemník, vedoucí jednotlivých odborů a pan starosta podrobně informovali přítomné zastupitele a občany o plnění usnesení z minulých zasedání ZM:

Majetkové záležitosti: 17. ZM: usn. č. 334/2017 – *trvá* (v současné době se zajišťuje pasport stávající splaškové kanalizace, který musíme ověřit na vodohospodářském orgánu MěÚ Rumburk, dále bude nutno provést geometrické zaměření trasy kanalizace a věcné břemeno), 18. ZM: usn. č. 315/2021 – *trvá* (prodej pozemků se přepracovává z důvodu změny geometrického plánu, a proto bude usnesení revokováno na dnešním zasedání zastupitelstva), usn. č. 324/2021 – *trvá* (byl vypracován geometrický plán a je schválen záměr prodeje, prodej pozemku bude projednáván na dnešním zastupitelstvu města), 20. ZM: usn. č. 354/2021 – *trvá* (darovací smlouva bude uzavřena do 13. 12. 2021), usn. č. 356/2021 – *trvá* (kupní smlouva zaslána k podpisu), usn. č. 357/2021 – *splněno*, usn. č. 360/2021 – *trvá* (kupní smlouva byla zaslána k podpisu), 21. ZM: usn. č. 381/2021 – *splněno*, usn. č. 382/2021 – *splněno*, usn. č. 383/2021 – *splněno*, usn. č. 384/2021 – *splněno*, usn. č. 386/2021 – *splněno*, usn. č. 387/2021 – *splněno*, 22. ZM: usn. č. 403/2021 – *trvá* (kupní smlouva se připravuje k podpisu), usn. č.

404/2021 – *trvá* (kupní smlouva se připravuje k podpisu), usn. č. 405/2021 – *trvá* (kupní smlouva se připravuje k podpisu), usn. č. 406/2021 – *trvá* (kupní smlouva se připravuje k podpisu), usn. č. 407/2021 – *trvá* (kupní smlouva se připravuje k podpisu), usn. č. 408/2021 – *trvá* (kupní smlouva se připravuje k podpisu), usn. č. 409/2021 – *trvá* (kupní smlouva se připravuje k podpisu), usn. č. 410/2021 – *trvá* (kupní smlouva se připravuje k podpisu), usn. č. 411/2021 – *trvá* (odkup nemovitosti bude realizován současně s prodejem části p.p.č. 3408 panu J. I.),

Finanční záležitosti: 21. ZM: usn. č. 398/2021 – *trvá* (usnesení bude na dnešním zasedání zastupitelstva z části revokováno a současně schválena žádost a pokyn k platbě ve výši 40.000,- Kč pro Svazek obcí Sever), 22. ZM: usn. č. 412/2021 – *splněno*, usn. č. 413/2021 – *splněno*, usn. č. 414/2021 – *splněno*, usn. č. 415/2021 – *splněno*, usn. č. 416/2021 – *splněno*, usn. č. 417/2021 – *splněno*, usn. č. 418/2021 – *splněno*, usn. č. 419/2021 – *splněno*,

Obecně závazná vyhláška Města Jiříkov č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství: 22. ZM: usn. č. 420/2021 – *splněno*,

Různé: 22. ZM: usn. č. 421/2021 – *splněno*, usn. č. 423/2021 – *splněno*.

Po provedené kontrole plnění usnesení z minulých zasedání ZM bylo zastupiteli města přijato následující usnesení:

#### **Usnesení č. 424/2021**

**ZM bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova. *hlasování = 11 pro*

### **3. Dotazy a připomínky občanů**

Nebyly vzneseny žádné dotazy a připomínky občanů.

### **4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova**

#### **a) zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí**

Vedoucí odboru výstavby a životního prostředí pan M. Sabo projednal se zastupiteli města zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to z důvodu, že rada města neschválila dne 04. 08. 2021 zadání zpracování podkladů, a proto musí být projednáno v zastupitelstvu města. Zastupitelé následně přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 425/2021**

**1. ZM projednalo** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to části p.p.č. 209/2 (ostatní plocha) a části p.p.č. 5994/1 (ostatní plocha) vše v k.ú. Jiříkov.

**2. ZM neschvaluje** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to části p.p.č. 209/2 (ostatní plocha) a části p.p.č. 5994/1 (ostatní plocha) vše v k.ú. Jiříkov.

*hlasování = 11 pro*

#### **b) záměr prodeje nemovitostí**

Dále pan M. Sabo projednal se zastupiteli města záměr prodeje nemovitostí, a to z důvodu, že rada města na své schůzi dne 17. 05. 2021 nepřijala žádné usnesení k záměru prodeje p.p.č. 5640/1, a proto musí být projednáno v zastupitelstvu města. Následně zastupitelé města přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 426/2021**

**1. ZM projednalo** záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5640/1 (trvalý travní porost) o výměře 1987 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 21/2017, tj. 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady.

**2. ZM rozhodlo nezveřejnit** záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5640/1 (trvalý travní porost) o výměře 1987 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 21/2017, tj. 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady. *hlasování = 11 pro*

### c) prodeje nemovitostí

V dalším bodě p. M. Sabo projednal se zastupiteli města prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova. Záměry prodeje nemovitostí byly projednány v Komisi správy majetku a životního prostředí. Záměry prodeje nemovitostí schválila rada města dne 17. 05. 2021 a 04. 08. 2021 a jsou zveřejněny na úřední desce. Prodeje nemovitostí byly projednány na schůzi rady města dne 22. 11. 2021 a prodeje byly doporučeny. Finanční výbor projednal prodeje nemovitostí dne 29. 11. 2021 a prodeje nemovitostí doporučuje. Před hlasováním o navrženém usnesení č. 429/2021 vystoupil zastupitel pan R. Mark a oznámil, že má k projednávané věci vztah, ale využije svého práva hlasovat. Zastupitelé města po projednání přijali níže uvedená usnesení:

#### Usnesení č. 427/2021

**1. ZM projednalo** prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5069 (trvalý travní porost) a části p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 285-109/2020 nově vzniklé p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) o výměře 1486 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **panu L. R., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 61.570,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**2. ZM rozhodlo prodat** nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5069 (trvalý travní porost) a část p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 285-109/2020 nově vzniklé p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) o výměře 1486 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **panu L. R., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 61.570,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

#### **3. ZM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,

**b) starostovi města – kupní smlouvu na prodej nemovitostí podepsat.** *hlasování = 11 pro*

#### Usnesení č. 428/2021

**1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5204 (trvalý travní porost) o výměře 1258 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiříkova, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům L. a P. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 31.960,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.

**2. ZM rozhodlo prodat** nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5204 (trvalý travní porost) o výměře 1258 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiříkova, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům L. a P. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 31.960,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.

#### **3. ZM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,

**b) starostovi města** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti **podepsat**. *hlasování = 11 pro*

### **Usnesení č. 429/2021**

**1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5684 (zahrada) o výměře 1564 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní A. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 68.680,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**2. ZM rozhodlo prodat** nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5684 (zahrada) o výměře 1564 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní A. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 68.680,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

### **3. ZM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí** – **vypracovat** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,

**b) starostovi města** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti **podepsat**. *hlasování = 11 pro*

### **d) odkup nemovitostí**

V tomto bodě p. M. Sabo projednal se zastupiteli města odkup nemovitostí, které jsou ve vlastnictví Oblastního stavebního bytového družstva Děčín. Odkup nemovitostí projednala rada města dne 22. 11. 2021 a zastupitelstvu města tento odkup doporučuje. Finanční výbor odkup nemovitostí projednal dne 29. 11. 2021 a také odkup doporučuje.

Ing. Roland Hase: „Jsem pro odkoupení nemovitostí.“

Zastupitelé města k tomuto bodu přijali usnesení:

### **Usnesení č. 430/2021**

**1. ZM projednalo** odkup nemovitostí, a to st.p.č. 1783 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 41 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2872/4 (ostatní plocha) o výměře 78 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, ve vlastnictví Oblastního stavebního bytového družstva Děčín, Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV-Podmokly, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1230 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **za dohodnutou kupní cenu 18.000,- Kč**.

**2. ZM rozhodlo odkoupit** nemovitosti, a to st.p.č. 1783 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 41 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2872/4 (ostatní plocha) o výměře 78 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, ve vlastnictví Oblastního stavebního bytového družstva Děčín, Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV-Podmokly, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1230 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **za dohodnutou kupní cenu 18.000,- Kč**.

### **3. ZM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí** – **vypracovat** kupní smlouvu na odkup nemovitostí,

**b) starostovi města** – kupní smlouvu na odkup nemovitostí **podepsat**. *hlasování = 11 pro*

### **e) revokace usnesení**

V posledním bodě v rámci projednávání majetkových záležitostí Města Jiříkova pan M. Sabo přednesl, zdůvodnil a projednal se zastupiteli města návrh na revokaci usnesení č. 315/2021. Rada města projednala dne 22. 11. 2021 a doporučuje zastupitelstvu města revokaci navrženého usnesení. Zastupitelé města následně přijali usnesení:

### **Usnesení č. 431/2021**

**1. ZM projednalo** revokaci usnesení č. 315/2021 z 18. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova konaného dne 27. dubna 2021.

**2. ZM revokuje** usnesení č. 315/2021 z 18. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova konaného dne 27. dubna 2021 v plném znění. *hlasování = 11 pro*

### **5. Usnesení z 22. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**

Vedoucí ekonomického odboru paní Ing. J. Schovancová seznámila zastupitele města s usnesením z 22. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 29. 11. 2021 Zastupitelé města následně přijali usnesení:

### **Usnesení č. 432/2021**

**ZM bere na vědomí** usnesení z 22. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 29. 11. 2021. *hlasování = 11 pro*

### **6. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 - 2024**

Dále paní Ing. J. Schovancová přednesla a projednala se zastupiteli města návrh střednědobého výhledu rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 – 2024. Dále informovala zastupitele, že návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 – 2024 byl zveřejněn dne 15. 11. 2021 a ze strany veřejnosti nebyl podán do 30. 11. 2021 žádný písemný dotaz, ani do zasedání zastupitelstva nebyl vznesen ústní dotaz. Rada města projednala dne 18. 10. 2021 a doporučila schválit. Finanční výbor projednal dne 25. 10. 2021 a též doporučil schválit. Na dotaz pana E. Fodora ve věci dlouhodobých pohledávek odpověděla paní Ing. J. Schovancová, že se jedná o 3 úvěry, které vyjmenovala. Zastupitelé města po projednání přijali usnesení:

### **Usnesení č. 433/2021**

**1. ZM projednalo** návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 – 2024.

Rok 2023: příjmy ve výši **86.727.000,- Kč**, výdaje ve výši **81.568.000,- Kč**, dlouhodobé závazky ve výši **3.996.000,- Kč**, dlouhodobé pohledávky ve výši **500.000,- Kč**.

Rok 2024: příjmy ve výši **87.594.000,- Kč**, výdaje ve výši **82.343.000,- Kč**, dlouhodobé závazky ve výši **3.996.000,- Kč**, dlouhodobé pohledávky ve výši **400.000,- Kč**.

**2. ZM bere na vědomí** rozpočtovou odpovědnost – fiskální pravidlo v rámci návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 – 2024, kde plánovaná výše dluhu nepřekročí 60% průměru příjmů města za poslední 4 rozpočtové roky.

**3. ZM schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 – 2024.

*hlasování = 11 pro*

### **7. Návrh Rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022**

V tomto projednávaném bodě paní Ing. J. Schovancová přednesla, důsledně zdůvodnila a následně projednala se zastupiteli města návrh schodkového rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022, návrh rozpočtu sociálního fondu a fondu rezerv Města Jiříkova na rok 2022, informace o schváleném rozpočtu na rok 2021 dle zákona o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, Pravidla hospodaření dle rozpočtu na rok 2022 a Komentář k rozpočtu na rok 2022. Dále informovala zastupitele, že byl návrh zveřejněn dne 15. 11. 2021 a ze strany veřejnosti nebyl podán do 30. 11. 2021 žádný písemný dotaz, ani do zasedání zastupitelstva nebyl vznesen ústní dotaz. Rada města projednala dne 22. 11. 2021 a doporučila návrh schodkového rozpočtu schválit. Finanční výbor projednal dne 29. 11. 2021 a také doporučil návrh schodkového rozpočtu schválit. Na dotaz pana E. Fodora, zda budoucí rozpočtové provizorium státu bude mít vliv na rozpočet města, odpověděla paní Ing. J. Schovancová, že to na rozpočet nemá vliv. Po projednání zastupitelé přijali níže uvedené usnesení:

## Usnesení č. 434/2021

**1. ZM projednalo** návrh schodkového rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022, kdy příjmy jsou plánovány ve výši **68.758.000,- Kč**, výdaje ve výši **81.368.000,- Kč**, financování ve výši **12.610.000,- Kč**, saldo příjmů a výdajů ve výši – **12.610.000,- Kč**.

**2. ZM projednalo:**

a) návrh rozpočtu sociálního fondu Města Jiříkova na rok 2022,

b) návrh rozpočtu fondu rezerv Města Jiříkova na rok 2022.

**3. ZM projednalo** informace o schváleném rozpočtu na rok 2021 dle zákona o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

**4. ZM projednalo** Pravidla hospodaření dle rozpočtu na rok 2022 a Komentář k rozpočtu na rok 2022.

**5. ZM projednalo** odvod odpisů roku 2022 a odvod celého investičního fondu nejpozději do 17. 12. 2022 na účet zřizovatele pro níže uvedené příspěvkové organizace:

a) Mateřská škola Jiřikov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace,

b) Základní škola Jiřikov, okres Děčín – příspěvková organizace,

c) Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiřikov.

**6. ZM schvaluje** v souladu s § 12 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **schodkový rozpočet Města Jiříkova na rok 2022** v závazných ukazatelích, v příjmové části ve výši **68.758.000,- Kč**, ve výdajové části **81.368.000,- Kč**, financování ve výši + **12.610.000,- Kč** dle předloženého návrhu. Schodek bude pokryt uspořené prostředky z předcházejících let uložené ve fondech města.

**7. ZM schvaluje** celkové příjmy ve výši **68.758.000,- Kč**, výdaje ve výši **81.368.000,- Kč** a financování ve výši **12.610.000,- Kč** jako závazné ukazatele rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022.

**8. ZM schvaluje:**

a) rozpočet sociálního fondu Města Jiříkova na rok 2022,

b) rozpočet fondu rezerv Města Jiříkova na rok 2022.

**9. ZM schvaluje** Pravidla hospodaření dle rozpočtu na rok 2022 a jejich uplatňování při hospodaření s rozpočtovými a mimorozpočtovými prostředky Města Jiříkova v roce 2022.

**10. ZM schvaluje** jednotlivým odborům městského úřadu ukazatele hospodaření na rok 2022 takto:

a) odbor výstavby a životního prostředí – provozní výdaje **7.122.000,- Kč**, kapitálové výdaje **20.475.000,- Kč**,

b) odbor místního a bytového hospodářství – provozní výdaje **12.249.000,- Kč**, kapitálové výdaje **400.000,- Kč**,

c) odbor vnitřní správy – provozní výdaje **7.171.000,- Kč**, kapitálové výdaje **140.000,- Kč**,

d) odbor ekonomický – provozní výdaje **7.204.000,- Kč**, kapitálové výdaje **0,- Kč**,

d) tajemník městského úřadu – provozní výdaje **26.607.000,- Kč**, kapitálové výdaje **0,- Kč**.

**11. ZM schvaluje** jednotlivým příspěvkovým organizacím závazné ukazatele na rok 2022 takto:

a) Mateřská škola Jiřikov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace – provozní příspěvek **1.469.000,- Kč**,

b) Základní škola Jiřikov, okres Děčín – příspěvková organizace, – provozní příspěvek ve výši **3.358.000,- Kč**,

c) Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiřikov – provozní příspěvek **1.200.000,- Kč**.

**12. ZM rozhodlo** uložit odvod odpisů roku 2022 a odvod celého investičního fondu nejpozději do 17. 12. 2022 na účet zřizovatele pro níže uvedené příspěvkové organizace:

a) Mateřská škola Jiřikov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace,

b) Základní škola Jiřikov, okres Děčín – příspěvková organizace,

c) Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiřikov.

**13. ZM rozhodlo** poskytovat provozní příspěvky pro své zřízené příspěvkové organizace zřizovatelem vždy 1/12, a to nejpozději do 10. dne v měsíci.

**14. ZM rozhodlo** uložit všem příspěvkovým organizacím Města Jiříkova výsledek hospodaření roku 2022 vyšší nebo roven **0,- Kč**.

**15. ZM rozhodlo:**

a) převést finanční prostředky ve výši **16.556.000,- Kč** z fondu rezerv, č. ú. 20036-921389399/0800, na základní běžný účet, č. ú. 921389399/0800, na financování výdajů rozpočtu roku 2022. První část ve výši **8.278.000,- Kč** převést v lednu 2022, druhou část ve výši **8.278.000,- Kč** převést v květnu 2022.

b) ukládá: *vedoucí ekonomického odboru* – výše uvedený převod **provést**.

*hlasování = 11 pro*

### **8. Finanční záležitosti Města Jiříkova**

#### **a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2021 a Mezitímní účetní závěrka za období 9/2021**

Dále paní Ing. J. Schovancová seznámila zastupitelé města s Rozborem hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2021 a projednala s nimi Mezitímní účetní závěrku za období 9/2021. Finanční výbor projednal dne 29. 11. 2021 a doporučil schválit. Rada města projednala dne 22. 11. 2021 a také doporučila schválit. Zastupitelé města po projednání přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 435/2021**

**1. ZM bere na vědomí** rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2021:

a) příjmy ve výši **84.319.062,42 Kč**, výdaje ve výši **93.979.245,44 Kč**, saldo příjmů a výdajů ve výši **-9.660.183,02 Kč**.

b) výnosy ve výši **78.853.327,55 Kč**, náklady ve výši **58.205.450,26 Kč**, výsledek hospodaření běžného účetního období **20.647.877,29 Kč**.

**2. ZM projednalo** mezitímní účetní závěrku Města Jiříkova za období 9/2021, tzn. výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Údaje o poskytnutých garancích, Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru, Přehled o finančních tocích a Přehled o změnách vlastního kapitálu.

**3. ZM rozhodlo** mezitímní účetní závěrku za období 9/2021 **schválit**. *hlasování = 11 pro*

#### **b) rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)**

Vedoucí odboru vnitřní správy pan Mgr. Jirí Semerád projednal se zastupiteli města rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) na akci „Stavební úpravy objektu č. p. 678 – Sociální byty“, na základě kterého dochází k poskytnutí dotace na výše uvedenou akci ve výši 2.996.604,90 Kč. Rada města projednala 22. 11. 2021 a doporučila zastupitelstvu města schválit rozhodnutí a přijmout finanční prostředky. Na dotaz pana P. Dufka ve věci opakovaných prací ve zrekonstruovaném bytě domu č.p. 678 odpověděl pan M. Sabo a dodal, že práce se dělají v rámci reklamace. Dále odpověděl pan Bc. P. Stredák na dotaz pana E. Fodora ohledně postupu prací v horním bytě domu č.p. 678 v Čapkově ulici. Zastupitelé následně přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 436/2021**

**1. ZM projednalo** Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) a informaci o vyplacení dotace na akci „Stavební úpravy objektu č.p. 678 – Sociální byty“, reg. č. akce CZ.06.4.59/0.0/0.0/18\_107/0011738, na základě kterého dochází k poskytnutí dotace ze strany řídicího orgánu operačního programu ve výši nárokových způsobilých výdajů akce v žádosti o platbu, která byla z prostředků IROP poskytnuta v souvislosti s veřejnou zakázkou na výše uvedenou akci, a která v číselném vyjádření tvoří částku vyplacené dotace ve výši **2.996.604,90 Kč**.



## 2. ZM rozhodlo:

a) **schválit** Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) a informaci o vyplacení dotace na akci „Stavební úpravy objektu č.p. 678 – Sociální byty“, reg. č. akce CZ.06.4.59/0.0/0.0/18\_107/0011738, na základě kterého dochází k poskytnutí dotace ze strany řídicího orgánu operačního programu ve výši nárokovaných způsobilých výdajů akce v žádosti o platbu, která byla z prostředků IROP poskytnuta v souvislosti s veřejnou zakázkou na výše uvedenou akci, a která v číselném vyjádření tvoří částku vyplacené dotace ve výši **2.996.604,90 Kč**.

b) **přijmout** poskytnuté dotační finanční prostředky ve výši **2.996.604,90 Kč** ze strany řídicího orgánu operačního programu na základě žádosti o platbu na realizaci akce „Stavební úpravy objektu č.p. 678 – Sociální byty“, reg. č. akce CZ.06.4.59/0.0/0.0/18\_107/0011738 do rozpočtu města. *hlasování = 11 pro*

### c) poskytnutí dalšího jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku ze státního rozpočtu

V dalším bodě paní Ing. J. Schovancová projednala se zastupiteli města přijetí dalšího jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku ve výši 30.889,35 Kč, který je určený ke zmírnění negativních dopadů epidemie Covid\_19. Finanční výbor projednal dne 29. 11. 2021 a doporučil přijmout. Rada města projednala dne 22. 11. 2021 a doporučila přijmout. Zastupitelé města přijali usnesení:

#### Usnesení č. 437/2021

1. **ZM projednalo** poskytnutí dalšího jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku ze státního rozpočtu dle zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2021 za bonusové období od 1. února 2021 do 31. května 2021 ve výši **30.889,35 Kč**. Příspěvek poskytnutý Ministerstvem financí je určený ke zmírnění negativních dopadů působnosti tohoto zákona na daňové příjmy obcí.

2. **ZM rozhodlo přijmout** uvedený příspěvek.

3. **ZM rozhodlo** o převodu výše uvedeného příspěvku ve výši **30.889,35 Kč** ze základního běžného účtu do fondu rezerv jednorázově do 23. 12. 2021. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2022 k financování výdajů roku 2022.

4. **ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru – provést** výše uvedený převod finančních prostředků na účet fondu rezerv. *hlasování = 11 pro*

### d) dotace pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace

V tomto bodě programu zasedání zastupitelstva města paní Ing. J. Schovancová přednesla a projednala se zastupiteli města poskytnutí dotace z operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, která je určena pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace. Finanční výbor projednal dne 29. 11. 2021 a doporučil přijmout. Rada města projednala dne 22. 11. 2021, a také doporučila přijmout. Zastupitelé města následně přijali usnesení:

#### Usnesení č. 438/2021

1. **ZM projednalo** poskytnutí dotace z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, která je určena pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace v roce 2021 ve výši **261.256,- Kč**.

2. **ZM rozhodlo** uvedenou dotaci **přijmout** a zároveň **schválit** převod této dotace na účet příspěvkové organizace Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace po připsání na účet města. *hlasování = 11 pro*

e) poskytování dotací z rozpočtu města

V rámci tohoto bodu paní Ing. J. Schovancová informovala zastupitelstvo města o zkušenostech z poskytování dotací z předcházejících let a projednala se zastupiteli individuální poskytování dotací z rozpočtu Města Jiřikova pro rok 2022. Finanční výbor projednal dne 29. 11. 2021 a doporučil přijmout. Rada města projednala dne 22. 11. 2021 a také doporučila přijmout. Zastupitelé města po projednání přijali usnesení:

**Usnesení č. 439/2021**

- 1. ZM projednalo** formulář „Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Jiřikova“ a formulář „Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Jiřikova“.
- 2. ZM rozhodlo zvolit** opět pro rok 2022 dle zkušeností z přecházejících let individuální poskytování dotací dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů obecně neziskovým organizacím, tedy jen organizacím a spolkům, které mají přiděleno IČ a jen na provozní výdaje.
- 3. ZM dále rozhodlo poskytovat** dotace výhradně pro organizace a spolky se sídlem v Jiřikově a dále pro ostatní organizace a spolky pouze na akce pořádané na území města Jiřikova.
- 4. ZM schvaluje** formulář „Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Jiřikova“ a formulář „Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Jiřikova“.

*hlasování = 11 pro*

f) rozpočtové opatření č. 11/2021 Města Jiřikova

Dále paní Ing. J. Schovancová přednesla a projednala se zastupiteli města návrh rozpočtového opatření č. 11/2021 Města Jiřikova. Finanční výbor projednal dne 29. 11. 2021 a doporučil schválit. Zastupitelé města následně přijali usnesení:

**Usnesení č. 440/2021**

- 1. ZM projednalo** návrh rozpočtového opatření č. 11/2021 Města Jiřikova.
- 2. ZM rozhodlo schválit** rozpočtové opatření č. 11/2021 Města Jiřikova dle předloženého návrhu.

*hlasování = 11 pro*

g) pověření Rady města Jiřikova k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2021

V posledním bodě svého vystoupení na Zastupitelstvu města v rámci projednávaných bodů paní Ing. J. Schovancová projednala se zastupiteli pověření Rady města Jiřikova k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2021. Finanční výbor projednal dne 29. 11. 2021 a doporučil schválit. Rada města projednala dne 22. 11. 2021 a doporučila schválit. K tomuto bodu zastupitelé města přijali usnesení:

**Usnesení č. 441/2021**

**ZM stanovuje**, v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetence radě města k provedení rozpočtového opatření č. 12/2021 k 31. 12. 2021 v rozsahu do výše **10.000.000,- Kč** a k přijetí dotací za období od prosincového zasedání zastupitelstva města do 31. 12. 2021 dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, jimiž dochází ke změnám závazných ukazatelů rozpočtu města.

*hlasování = 11 pro*

**9. Návrh na Změnu č. 2 Územního plánu Jiřikov**

V tomto bodě programu zastupitelstva města pan M. Sabo přednesl a zdůvodnil zastupitelům města návrh na Změnu č. 2 Územního plánu Jiřikov na základě podané žádosti. Vystoupení pana M. Saba doplnil žadatel Ing. arch. V. Z. Ve své prezentaci seznámil zastupitele a přítomné občany s vizí budoucího funkčního využití pozemků po schválení navrhované Změny č. 2 Územního plánu Jiřikov. Dále Ing. arch. V. Z. spolu se starostou města odpověděli na dotazy zastupitelů. Rada města dne 22. 11. 2021 projednala předloženou žádost a doporučuje

zastupitelstvu města schválit pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov. Zastupitelé města po krátké diskuzi přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 442/2021**

**1. ZM projednalo** předloženou informaci o podané žádosti na Změnu č. 2 Územního plánu Jiříkov.

**2. ZM schvaluje** pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

**3. ZM schvaluje** pověřeného zastupitele k pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS.

**4. ZM schvaluje** pořizovatele Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov, a to fyzickou osobu paní Z. K., která vlastní Osvědčení o zvláštní odborné způsobilosti na úseku územního plánování vydané MV ČR.

**5. ZM rozhodlo** o obsahu Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov pořízené zkráceným postupem: Na návrh dle § 44 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů:

- p.p.č. 3557/3, 3572/1 a p.p.č. 3610/4 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plocha smíšená nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plocha obytná v rodinných domech – smíšená (B).

- p.p.č. 3610/7 v k. ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plocha výroby a skladování na navrhované funkční využití: plocha obytná v rodinných domech – smíšená (B).

**6. ZM rozhodlo**, že náklady na pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov budou v plné výši uhrazeny žadatelem o Změnu č. 2 Územního plánu Jiříkov Ing. arch. V. Z.

*hlasování = 11 pro*

#### **10. Návrh na Změnu č. 3 Územního plánu Jiříkov**

Dále pan M. Sabo přednesl, zdůvodnil a projednal se zastupiteli města Návrh na Změnu č. 3 Územního plánu Jiříkov na základě podané žádosti. Rada města dne 07. 12. 2021 projednala předloženou žádost a doporučuje zastupitelstvu města schválit pořízení Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov. Zastupitelé města následně přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 443/2021**

**1. ZM projednalo** předloženou informaci o podané žádosti na samostatné projednání Změny č. 3 Územního plánu města Jiříkov.

**2. ZM revokuje** usnesení č. 242/2020 v bodě 5. písm b), bod 1.

**3. ZM schvaluje** pořízení Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

**4. ZM schvaluje** pověřeného zastupitele k pořízení Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS.

**5. ZM schvaluje** pořizovatele Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov, a to fyzickou osobu paní Z. K., která vlastní Osvědčení o zvláštní odborné způsobilosti na úseku územního plánování vydané MV ČR.

**6. ZM rozhodlo** o obsahu Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov pořízené zkráceným postupem: Na návrh dle § 44 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.:

- st.p.č. 1548, 1449, 1430, 1, 1630, 1637, 1791 a 1843 a p.p.č. 647/3, 634/1, 634/3, 636, 6033/2, 641, 642, 650/1, 656/3 a 656/4 vše v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití – plocha výroby a skladování (VS) a nepřipustného využití pro realizaci fotovoltaické elektrárny na navrhované funkční využití - plochy výroby a skladování (VS) a přípustného nebo podmíněného přípustného využití pro realizaci fotovoltaické elektrárny.

**7. ZM rozhodlo**, že náklady na pořízení Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov budou v plné výši uhrazeny žadatelem o samostatné projednání Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov firmou DCFK developerská spol. s r.o. Děčín. hlasování = 11 pro

### **11. Různé**

#### **a) odměny členů výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova**

Starosta města pan M. Maják přednesl, zdůvodnil a projednal se zastupiteli města návrh na odměny členů výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova. Zastupitelé města k tomuto bodu přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 444/2021**

**1. ZM bere na vědomí** přehled jmenného seznamu členů Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, členů Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkov, členů Komise sociálně – kulturní Rady města Jiříkova a členů Komise správy majetku a životního prostředí Rady města Jiříkova, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova a jejich účast na zasedání výborů a komisí za období od 01. 01. 2021 do 07. 12. 2021 (respektive do 31. 12. 2021).

**2. ZM rozhodlo** schválit podle § 84, odst. 2, písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, vyplacení peněžitého plnění členům Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, členům Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, členům Komise sociálně – kulturní Rady města Jiříkova a členům Komise správy majetku a životního prostředí Rady města Jiříkova, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova ve výši:

#### **Finanční výbor Zastupitelstva města Jiříkova:**

Paní A. S.	4.200,- Kč
Paní I. B.	2.400,- Kč
Pan O. P.	3.000,- Kč
Pan J. M.	4.200,- Kč

#### **Kontrolní výbor Zastupitelstva města Jiříkova:**

Pan Z. K.	1.200,- Kč
Pan J. V.	1.200,- Kč
Pan R. M.	1.200,- Kč

#### **Komise sociálně – kulturní Rady města Jiříkova:**

Pan J. D.	3.600,- Kč
Pan D. B.	4.800,- Kč
Mgr. F. B.	5.400,- Kč
Paní E. O.	6.000,- Kč
Paní M. P.	1.800,- Kč
Pan O. Z.	1.800,- Kč

#### **Komise správy majetku a životního prostředí Rady města Jiříkova:**

Paní M. P.	3.000,- Kč
Pan M. M.	3.000,- Kč
Pan P. P.	3.000,- Kč
Pan M. S.	2.400,- Kč
Pan R. T.	1.800,- Kč

**3. ZM ukládá: tajemníkovi MěÚ** – na základě přijatého usnesení **zabezpečit vyplacení** peněžitého plnění členům výborů Zastupitelstva města Jiříkova a členům komisí Rady města Jiříkova, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova. hlasování = 11 pro

#### **b) informace o činnosti rady města**

V dalším bodě starosta města pan M. Maják přednesl zastupitelům města informace o činnosti rady města za období od posledního zasedání zastupitelstva města, a to informace z 84. schůze

RM konané dne 18. 10. 2021, informace z 85. schůze RM konané dne 01. 11. 2021 a informace z 86. schůze RM konané dne 22. 11. 2021. Zastupitelé města následně přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 445/2021**

**ZM bere na vědomí** informaci starosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiříkova. *hlasování = 11 pro*

#### **c) prodej nemovitosti**

V posledním bodě programu zastupitelstva města v rámci bodu „11. Různé“ starosta města pan M. Maják projednal se zastupiteli města prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova. V rámci projednávání zdůraznil, že pokud zastupitelstvo města odprodá část p. p. č. 3408 žadateli, následně žadatel odprodá městu svůj pozemek, na kterém plánuje město vybudovat autobusový záliv. Záměr prodeje pozemku byl projednán v Komisi správy majetku a životního prostředí. Záměr prodeje nemovitosti schválila rada města dne 06. 09. 2021 a je zveřejněn na úřední desce. Prodej pozemku byl projednán na zasedání rady města dne 18. 10. 2021, a rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku. Finanční výbor projednal prodej pozemku dne 25. 10. 2021, a také doporučil prodej. Na dotazy pana E. Fodora ve věci pozemků, na kterých bude stát autobusový záliv, odpověděl pan starosta města. Zastupitelé města po krátké diskuzi přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 446/2021**

**1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 3408 (trvalý travní porost) o výměře 986 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov dle GOP č. 1675-83/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **panu J. I., za dohodnutou kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 197.200,- Kč.**

**2. ZM rozhodlo prodat** nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 3408 (trvalý travní porost) o výměře 986 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov dle GOP č. 1675-83/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **panu J. I., za dohodnutou kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 197.200,- Kč.**

**3. ZM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí** – *vypracovat* kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,

**b) starostovi města** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti *podepsat*.

*hlasování = 8 pro, 3 se zdrželi*

#### **12. Diskuze Zastupitelstva města Jiříkova**

Na dotazy pana E. Fodora ve věci probíhajících prací na budově č.p. 461 (bývalá knihovna) odpověděli pan M. Sabo a starosta města.

Starosta města pan M. Maják pozval zastupitele města na pracovní poradou dne 14. 02. 2022, a to ke směrnici „Podmínky pro prodej pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova“.

**13. Závěr**

Starosta města pan Michal Maják poděkoval přítomným za účast a ukončil 23. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova v 18:05 hodin.

V Jiříkově dne 15. prosince 2021  
Zapsala: Ing. Tereza Bačová

Schválil starosta města pan Michal Maják

.....

*Úplné znění zápisu je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnicích nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov*

## U S N E S E N Í

**z 23. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov konaného dne 7. prosince 2021  
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin**

=====

**Zastupitelstvo města Jiříkova projednalo tyto body programu:**

- 1. Zahájení**
  - 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání**
  - 3. Dotazy a připomínky občanů**
  - 4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova**
    - a) zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí
    - b) záměr prodeje nemovitosti
    - c) prodeje nemovitostí
    - d) odkup nemovitostí
    - e) revokace usnesení
  - 5. Usnesení z 22. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
  - 6. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 - 2024**
  - 7. Návrh Rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022**
  - 8. Finanční záležitosti Města Jiříkova**
    - a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2021 a Mezitímní účetní závěrka za období 9/2021
    - b) rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)
    - c) poskytnutí dalšího jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku ze státního rozpočtu
    - d) dotace pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace
    - e) poskytování dotací z rozpočtu města
    - f) rozpočtové opatření č. 11/2021 Města Jiříkova
    - g) pověření Rady města Jiříkova k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2021
  - 9. Návrh na Změnu č. 2 Územního plánu Jiříkov**
  - 10. Návrh na Změnu č. 3 Územního plánu Jiříkov**
  - 11. Různé**
    - a) odměny členů výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova
    - b) informace o činnosti rady města
    - c) prodej nemovitostí
  - 12. Diskuze Zastupitelstva města Jiříkova**
  - 13. Závěr**
- =====

**Usnesení č. 424/2021**

**ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.**

### Usnesení č. 425/2021

- 1. ZM projednalo** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to části p.p.č. 209/2 (ostatní plocha) a části p.p.č. 5994/1 (ostatní plocha) vše v k.ú. Jiříkov.
- 2. ZM neschvaluje** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to části p.p.č. 209/2 (ostatní plocha) a části p.p.č. 5994/1 (ostatní plocha) vše v k.ú. Jiříkov.

### Usnesení č. 426/2021

- 1. ZM projednalo** záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5640/1 (trvalý travní porost) o výměře 1987 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 21/2017, tj. 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady.
- 2. ZM rozhodlo nezveřejnit** záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5640/1 (trvalý travní porost) o výměře 1987 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 21/2017, tj. 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady.

### Usnesení č. 427/2021

- 1. ZM projednalo** prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5069 (trvalý travní porost) a části p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 285-109/2020 nově vzniklé p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) o výměře 1486 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **panu L. R., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 61.570,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
- 2. ZM rozhodlo prodat** nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5069 (trvalý travní porost) a část p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 285-109/2020 nově vzniklé p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) o výměře 1486 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **panu L. R., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 61.570,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.
- 3. ZM ukládá:**
  - a) odboru výstavby a životního prostředí** – *vypracovat* kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,
  - b) starostovi města** – kupní smlouvu na prodej nemovitostí *podepsat*.

### Usnesení č. 428/2021

- 1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5204 (trvalý travní porost) o výměře 1258 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiříkova, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům L. a P. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 31.960,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.
- 2. ZM rozhodlo prodat** nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5204 (trvalý travní porost) o výměře 1258 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiříkova, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům L. a P. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 31.960,- Kč**, kde kupující



zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.

**3. ZM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova,

**b) starostovi města –** kupní smlouvu na prodej nemovitosti **podepsat**.

**Usnesení č. 429/2021**

**1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5684 (zahrada) o výměře 1564 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní A. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 68.680,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**2. ZM rozhodlo prodat** nemovitost ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5684 (zahrada) o výměře 1564 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní A. M., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 68.680,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**3. ZM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova,

**b) starostovi města –** kupní smlouvu na prodej nemovitosti **podepsat**.

**Usnesení č. 430/2021**

**1. ZM projednalo** odkup nemovitostí, a to st.p.č. 1783 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 41 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2872/4 (ostatní plocha) o výměře 78 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiřikov, ve vlastnictví Oblastního stavebního bytového družstva Děčín, Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV-Podmokly, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1230 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **za dohodnutou kupní cenu 18.000,- Kč**.

**2. ZM rozhodlo odkoupit** nemovitosti, a to st.p.č. 1783 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 41 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2872/4 (ostatní plocha) o výměře 78 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiřikov, ve vlastnictví Oblastního stavebního bytového družstva Děčín, Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV-Podmokly, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1230 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **za dohodnutou kupní cenu 18.000,- Kč**.

**3. ZM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** kupní smlouvu na odkup nemovitostí,

**b) starostovi města –** kupní smlouvu na odkup nemovitostí **podepsat**.

**Usnesení č. 431/2021**

**1. ZM projednalo** revokaci usnesení č. 315/2021 z 18. zasedání Zastupitelstva města Jiřikova konaného dne 27. dubna 2021.

**2. ZM revokuje** usnesení č. 315/2021 z 18. zasedání Zastupitelstva města Jiřikova konaného dne 27. dubna 2021 v plném znění.

### Usnesení č. 432/2021

**ZM bere na vědomí** usnesení z 22. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 29. 11. 2021.

### Usnesení č. 433/2021

**1. ZM projednalo** návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 – 2024.

Rok 2023: příjmy ve výši **86.727.000,- Kč**, výdaje ve výši **81.568.000,- Kč**, dlouhodobé závazky ve výši **3.996.000,- Kč**, dlouhodobé pohledávky ve výši **500.000,- Kč**.

Rok 2024: příjmy ve výši **87.594.000,- Kč**, výdaje ve výši **82.343.000,- Kč**, dlouhodobé závazky ve výši **3.996.000,- Kč**, dlouhodobé pohledávky ve výši **400.000,- Kč**.

**2. ZM bere na vědomí** rozpočtovou odpovědnost – fiskální pravidlo v rámci návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 – 2024, kde plánovaná výše dluhu nepřekročí 60% průměru příjmů města za poslední 4 rozpočtové roky.

**3. ZM schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu Města Jiříkova na roky 2023 – 2024.

### Usnesení č. 434/2021

**1. ZM projednalo** návrh schodkového rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022, kdy příjmy jsou plánovány ve výši **68.758.000,- Kč**, výdaje ve výši **81.368.000,- Kč**, financování ve výši **12.610.000,- Kč**, saldo příjmů a výdajů ve výši – **12.610.000,- Kč**.

**2. ZM projednalo:**

a) návrh rozpočtu sociálního fondu Města Jiříkova na rok 2022,

b) návrh rozpočtu fondu rezerv Města Jiříkova na rok 2022.

**3. ZM projednalo** informace o schváleném rozpočtu na rok 2021 dle zákona o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

**4. ZM projednalo** Pravidla hospodaření dle rozpočtu na rok 2022 a Komentář k rozpočtu na rok 2022.

**5. ZM projednalo** odvod odpisů roku 2022 a odvod celého investičního fondu nejpozději do 17. 12. 2022 na účet zřizovatele pro níže uvedené příspěvkové organizace:

a) Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace,

b) Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace,

c) Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov.

**6. ZM schvaluje** v souladu s § 12 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **schodkový rozpočet Města Jiříkova na rok 2022** v závazných ukazatelích, v příjmové části ve výši **68.758.000,- Kč**, ve výdajové části **81.368.000,- Kč**, financování ve výši + **12.610.000,- Kč** dle předloženého návrhu. Schodek bude pokryt uspořené prostředky z předcházejících let uložené ve fondech města.

**7. ZM schvaluje** celkové příjmy ve výši **68.758.000,- Kč**, výdaje ve výši **81.368.000,- Kč** a financování ve výši **12.610.000,- Kč** jako závazné ukazatele rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022.

**8. ZM schvaluje:**

a) rozpočet sociálního fondu Města Jiříkova na rok 2022,

b) rozpočet fondu rezerv Města Jiříkova na rok 2022.

**9. ZM schvaluje** Pravidla hospodaření dle rozpočtu na rok 2022 a jejich uplatňování při hospodaření s rozpočtovými a mimorozpočtovými prostředky Města Jiříkova v roce 2022.

**10. ZM schvaluje** jednotlivým odborům městského úřadu ukazatele hospodaření na rok 2022 takto:

a) odbor výstavby a životního prostředí – provozní výdaje **7.122.000,- Kč**, kapitálové výdaje **20.475.000,- Kč**,

- b) odbor místního a bytového hospodářství – provozní výdaje **12.249.000,- Kč**, kapitálové výdaje **400.000,- Kč**,  
c) odbor vnitřní správy – provozní výdaje **7.171.000,- Kč**, kapitálové výdaje **140.000,- Kč**,  
d) odbor ekonomický – provozní výdaje **7.204.000,- Kč**, kapitálové výdaje **0,- Kč**,  
d) tajemník městského úřadu – provozní výdaje **26.607.000,- Kč**, kapitálové výdaje **0,- Kč**.

**11. ZM schvaluje** jednotlivým příspěvkovým organizacím závazné ukazatele na rok 2022 takto:

a) Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace – provozní příspěvek **1.469.000,- Kč**,

b) Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace, – provozní příspěvek ve výši **3.358.000,- Kč**,

c) Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov – provozní příspěvek **1.200.000,- Kč**.

**12. ZM rozhodlo** uložit odvod odpisů roku 2022 a odvod celého investičního fondu nejpozději do 17. 12. 2022 na účet zřizovatele pro níže uvedené příspěvkové organizace:

a) Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace,

b) Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace,

c) Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov.

**13. ZM rozhodlo** poskytovat provozní příspěvky pro své zřízené příspěvkové organizace zřizovatelem vždy 1/12, a to nejpozději do 10. dne v měsíci.

**14. ZM rozhodlo** uložit všem příspěvkovým organizacím Města Jiříkova výsledek hospodaření roku 2022 vyšší nebo roven **0,- Kč**.

**15. ZM rozhodlo:**

a) převést finanční prostředky ve výši **16.556.000,- Kč** z fondu rezerv, č. ú. 20036-921389399/0800, na základní běžný účet, č. ú. 921389399/0800, na financování výdajů rozpočtu roku 2022. První část ve výši **8.278.000,- Kč** převést v lednu 2022, druhou část ve výši **8.278.000,- Kč** převést v květnu 2022.

b) ukládá: *vedoucí ekonomického odboru* – výše uvedený převod *provést*.

### Usnesení č. 435/2021

**1. ZM bere na vědomí** rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2021:

a) příjmy ve výši **84.319.062,42 Kč**, výdaje ve výši **93.979.245,44 Kč**, saldo příjmů a výdajů ve výši **-9.660.183,02 Kč**,

b) výnosy ve výši **78.853.327,55 Kč**, náklady ve výši **58.205.450,26 Kč**, výsledek hospodaření běžného účetního období **20.647.877,29 Kč**.

**2. ZM projednalo** mezitímní účetní závěrku Města Jiříkova za období 9/2021, tzn. výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Údaje o poskytnutých garancích, Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru, Přehled o finančních tocích a Přehled o změnách vlastního kapitálu.

**3. ZM rozhodlo** mezitímní účetní závěrku za období 9/2021 *schválit*.

### Usnesení č. 436/2021

**1. ZM projednalo** Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) a informaci o vyplacení dotace na akci „Stavební úpravy objektu č.p. 678 – Sociální byty“, reg. č. akce CZ.06.4.59/0.0/0.0/18\_107/0011738, na základě kterého dochází k poskytnutí dotace ze strany řídicího orgánu operačního programu ve výši nárokovaných způsobilých výdajů akce v žádosti o platbu, která byla z prostředků IROP poskytnuta v souvislosti s veřejnou zakázkou na výše uvedenou akci, a která v číselném vyjádření tvoří částku vyplacené dotace ve výši **2.996.604,90 Kč**.

**2. ZM rozhodlo:**

a) **schválit** Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) a informaci o vyplacení dotace na akci „Stavební úpravy objektu č.p. 678 – Sociální byty“, reg. č. akce CZ.06.4.59/0.0/0.0/18\_107/0011738, na základě kterého dochází k poskytnutí dotace ze strany řídicího orgánu operačního programu ve výši nárokovaných způsobilých výdajů akce v žádosti o platbu, která byla z prostředků IROP poskytnuta v souvislosti s veřejnou zakázkou na výše uvedenou akci, a která v číselném vyjádření tvoří částku vyplacené dotace ve výši **2.996.604,90 Kč**.

b) **přijmout** poskytnuté dotační finanční prostředky ve výši **2.996.604,90 Kč** ze strany řídicího orgánu operačního programu na základě žádosti o platbu na realizaci akce „Stavební úpravy objektu č.p. 678 – Sociální byty“, reg. č. akce CZ.06.4.59/0.0/0.0/18\_107/0011738 do rozpočtu města.

#### **Usnesení č. 437/2021**

1. **ZM projednalo** poskytnutí dalšího jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku ze státního rozpočtu dle zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2021 za bonusové období od 1. února 2021 do 31. května 2021 ve výši **30.889,35 Kč**. Příspěvek poskytnutý Ministerstvem financí je určený ke zmírnění negativních dopadů působnosti tohoto zákona na daňové příjmy obcí.

2. **ZM rozhodlo přijmout** uvedený příspěvek.

3. **ZM rozhodlo** o převodu výše uvedeného příspěvku ve výši **30.889,35 Kč** ze základního běžného účtu do fondu rezerv jednorázově do 23. 12. 2021. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2022 k financování výdajů roku 2022.

4. **ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru – provést** výše uvedený převod finančních prostředků na účet fondu rezerv.

#### **Usnesení č. 438/2021**

1. **ZM projednalo** poskytnutí dotace z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, která je určena pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace v roce 2021 ve výši **261.256,- Kč**.

2. **ZM rozhodlo** uvedenou dotaci **přijmout** a zároveň **schválit** převod této dotace na účet příspěvkové organizace Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace po připsání na účet města.

#### **Usnesení č. 439/2021**

1. **ZM projednalo** formulář „Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Jiříkova“ a formulář „Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Jiříkova“.

2. **ZM rozhodlo zvolit** opět pro rok 2022 dle zkušeností z přecházejících let individuální poskytování dotací dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů obecně neziskovým organizacím, tedy jen organizacím a spolkům, které mají přiděleno IČ a jen na provozní výdaje.

3. **ZM dále rozhodlo poskytovat** dotace výhradně pro organizace a spolky se sídlem v Jiříkově a dále pro ostatní organizace a spolky pouze na akce pořádané na území města Jiříkova.

4. **ZM schvaluje** formulář „Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Jiříkova“ a formulář „Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Jiříkova“.

#### **Usnesení č. 440/2021**

1. **ZM projednalo** návrh rozpočtového opatření č. 11/2021 Města Jiříkova.

2. **ZM rozhodlo schválit** rozpočtové opatření č. 11/2021 Města Jiříkova dle předloženého návrhu.

### **Usnesení č. 441/2021**

**ZM stanovuje**, v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetence radě města k provedení rozpočtového opatření č. 12/2021 k 31. 12. 2021 v rozsahu do výše **10.000.000,- Kč** a k přijetí dotací za období od prosincového zasedání zastupitelstva města do 31. 12. 2021 dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, jimiž dochází ke změnám závazných ukazatelů rozpočtu města.

### **Usnesení č. 442/2021**

**1. ZM projednalo** předloženou informaci o podané žádosti na Změnu č. 2 Územního plánu Jiříkov.

**2. ZM schvaluje** pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

**3. ZM schvaluje** pověřeného zastupitele k pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS.

**4. ZM schvaluje** pořizovatele Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov, a to fyzickou osobu paní Z. K., která vlastní Osvědčení o zvláštní odborné způsobilosti na úseku územního plánování vydané MV ČR.

**5. ZM rozhodlo** o obsahu Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov pořízené zkráceným postupem: Na návrh dle § 44 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů:

- p.p.č. 3557/3, 3572/1 a p.p.č. 3610/4 v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plocha smíšená nezastavěného území (NS) na navrhované funkční využití: plocha obytná v rodinných domech – smíšená (B).

- p.p.č. 3610/7 v k. ú. Jiříkov ze současného funkčního využití: plocha výroby a skladování na navrhované funkční využití: plocha obytná v rodinných domech – smíšená (B).

**6. ZM rozhodlo**, že náklady na pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jiříkov budou v plné výši uhrazeny žadatelem o Změnu č. 2 Územního plánu Jiříkov Ing. arch. V. Z.

### **Usnesení č. 443/2021**

**1. ZM projednalo** předloženou informaci o podané žádosti na samostatné projednání Změny č. 3 Územního plánu města Jiříkov.

**2. ZM revokuje** usnesení č. 242/2020 v bodě 5. písm b), bod 1.

**3. ZM schvaluje** pořízení Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

**4. ZM schvaluje** pověřeného zastupitele k pořízení Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS.

**5. ZM schvaluje** pořizovatele Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov, a to fyzickou osobu paní Z. K., která vlastní Osvědčení o zvláštní odborné způsobilosti na úseku územního plánování vydané MV ČR.

**6. ZM rozhodlo** o obsahu Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov pořízené zkráceným postupem: Na návrh dle § 44 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.:

- st.p.č. 1548, 1449, 1430, 1, 1630, 1637, 1791 a 1843 a p.p.č. 647/3, 634/1, 634/3, 636, 6033/2, 641, 642, 650/1, 656/3 a 656/4 vše v k.ú. Jiříkov ze současného funkčního využití – plocha výroby a skladování (VS) a nepřipustného využití pro realizaci fotovoltaické elektrárny na navrhované funkční využití - plochy výroby a skladování (VS) a přípustného nebo podmíněného přípustného využití pro realizaci fotovoltaické elektrárny.

**7. ZM rozhodlo**, že náklady na pořízení Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov budou v plné výši uhrazeny žadatelem o samostatné projednání Změny č. 3 Územního plánu Jiříkov firmou DCFK developerská spol. s r.o. Děčín.

#### **Usnesení č. 444/2021**

**1. ZM bere na vědomí** přehled jmenného seznamu členů Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, členů Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkov, členů Komise sociálně – kulturní Rady města Jiříkova a členů Komise správy majetku a životního prostředí Rady města Jiříkova, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova a jejich účast na zasedání výborů a komisí za období od 01. 01. 2021 do 07. 12. 2021 (respektive do 31. 12. 2021).

**2. ZM rozhodlo** schválit podle § 84, odst. 2, písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, vyplacení peněžitého plnění členům Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, členům Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, členům Komise sociálně – kulturní Rady města Jiříkova a členům Komise správy majetku a životního prostředí Rady města Jiříkova, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova ve výši:

##### **Finanční výbor Zastupitelstva města Jiříkova:**

Paní A. S.	4.200,- Kč
Paní I. B.	2.400,- Kč
Pan O. P.	3.000,- Kč
Pan J. M.	4.200,- Kč

##### **Kontrolní výbor Zastupitelstva města Jiříkova:**

Pan Z. K.	1.200,- Kč
Pan J. V.	1.200,- Kč
Pan R. M.	1.200,- Kč

##### **Komise sociálně – kulturní Rady města Jiříkova:**

Pan J. D.	3.600,- Kč
Pan D. B.	4.800,- Kč
Mgr. F. B.	5.400,- Kč
Paní E. O.	6.000,- Kč
Paní M. P.	1.800,- Kč
Pan O. Z.	1.800,- Kč

##### **Komise správy majetku a životního prostředí Rady města Jiříkova:**

Paní M. P.	3.000,- Kč
Pan M. M.	3.000,- Kč
Pan P. P.	3.000,- Kč
Pan M. S.	2.400,- Kč
Pan R. T.	1.800,- Kč

**3. ZM ukládá: tajemníkovi MěÚ** – na základě přijatého usnesení **zabezpečit vyplacení** peněžitého plnění členům výborů Zastupitelstva města Jiříkova a členům komisí Rady města Jiříkova, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Jiříkova.

#### **Usnesení č. 445/2021**

**ZM bere na vědomí** informaci starosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

#### **Usnesení č. 446/2021**

**1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 3408 (trvalý travní porost) o výměře 986 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov dle GOP č. 1675-83/2021, která je zapsána

na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **panu J. I., za dohodnutou kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 197.200,- Kč.**

**2. ZM rozhodlo prodat** nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 3408 (trvalý travní porost) o výměře 986 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov dle GOP č. 1675-83/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **panu J. I., za dohodnutou kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 197.200,- Kč.**

**3. ZM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,

**b) starostovi města –** kupní smlouvu na prodej nemovitosti *podepsat*.

Ověřovatelé usnesení:

.....  
pan Mgr. Michal Mrázek

.....  
pan Miroslav Horák

V Jiříkově dne 15. prosince 2021  
Zapsala: Ing. Tereza Bačová

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnících nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu