

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

## **Informace o přijatých**

### **USNESENÍCH z 85. schůze RADY MĚSTA JIŘÍKOVA**

*konané dne 01. listopadu 2021 od 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Jiříkov*

---

---

#### **Usnesení č. 1384/2021**

**RM schvaluje** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to st.p.č. 1331 (zastavěná plocha a nádvoří), jejíž součástí je stavba rodinného domu č.p. 822, ulice 9. května a p.p.č. 832/3 (zahradka), vše v k.ú. Jiříkov.

#### **Usnesení č. 1385/2021**

**RM rozhodla** o přechodu nájmu u bytu po zemřelé paní V. S. na pana R. S. – syna, který žil s paní V. S. ve společné domácnosti a nemá vlastní byt, a to na dobu určitou od 18. 10. 2021 do 31. 12. 2021 za předpokladu složení tříměsíční kauce bez služeb s nájmem spojené.

#### **Usnesení č. 1386/2021**

**1. RM projednala a rozhodla uzavřít** nájemní smlouvy na dobu určitou na byty ve vlastnictví Města Jiříkova:

D. Z. od 01. 11. 2021 do 30. 11. 2021

R. J. od 01. 11. 2021 do 31. 12. 2021

I. J. od 01. 11. 2021 do 30. 11. 2021

**2. RM rozhodla neprodloužit** nájemní smlouvu od 01. 11. 2021 na byt ve vlastnictví Města Jiříkova panu J. I., a byt **předat** do 15. 11. 2021.

**3. RM rozhodla neprodloužit** nájemní smlouvu od 01. 11. 2021 na byt ve vlastnictví Města Jiříkova paní R. S. a byt **předat** do 15. 11. 2021.

#### **Usnesení č. 1387/2021**

**1. RM projednala** Žádost o schválení nákupu malého osobního vozidla tovární značky Dacia Sandero Comfort SCe 65 pro potřeby pečovatelské služby při Domově „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, od společnosti Louda Auto, s.r.o., za celkovou pořizovací cenu ve výši **294.400,- Kč**.

**2. RM schvaluje** nákup malého osobního vozidla tovární značky Dacia Sandero Comfort SCe 65 pro potřeby pečovatelské služby při Domově „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, od společnosti Louda Auto, s.r.o., za celkovou pořizovací cenu ve výši **294.400,- Kč**.

#### **Usnesení č. 1388/2021**

**1. RM projednala** Informaci ředitele příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov o zásadních problémech týkajících se budovy na č.p. 65, které vycházejí z předložené „Zprávy ředitele příspěvkové organizace „Domov Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, o stavu budovy Filipov č.p. 65 a nutných investicích do budovy“. Ve zprávě ředitele příspěvkové organizace jsou uvedeny zásadní problémy, které je třeba v objektu č.p. 65 urgentně řešit, aby byl adekvátně zajištěn chod celé organizace a s tím spojených poskytovaných sociálních služeb.

**2. RM rozhodla stanovit** skupinu pro přípravu podkladů pro vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci a přístavbu objektu v majetku Města Jiřikova, kde sídlí příspěvková organizace Města Jiřikova Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiřikov ve složení: Ing. Jindřich Jurajda – místostarosta města, pan Miroslav Sabo – vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, Ing. Roland Hase – člen rady města, Mgr. Roman Horn – ředitel příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiřikov, Mgr. Iveta Hermanová – sociální pracovnice a vedoucí úseku sociálně akvizičního.

### **Usnesení č. 1389/2021**

**1. RM projednala** nové pronájmy pozemků a obnovení pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Jiřikova.

**2. RM schvaluje** nové pronájmy pozemků ve vlastnictví Města Jiřikova, a to:

a) p.p.č. 5811 (trvalý travní porost) o výměře 345 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **350,- Kč, panu D. M., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

b) části p.p.č. 6596 (ostatní plocha) o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **100,- Kč (minimální nájemné), panu L. R., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

c) části p.p.č. 5037/1 (ostatní plocha) o výměře 165 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiřikova jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **100,- Kč (minimální nájemné), panu M. K., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

d) p.p.č. 2956/4 (trvalý travní porost) o výměře 198 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2956/5 (zahrada) o výměře 162 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiřikov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **360,- Kč, paní M. L., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

e) p.p.č. 5366 (trvalý travní porost) o výměře 1309 m<sup>2</sup> a p.p.č. 5368 (zahrada) o výměře 29 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Filipov u Jiřikova jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **1.340,- Kč, paní H. B., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

f) p.p.č. 3014/3 (trvalý travní porost) o výměře 2106 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok a p.p.č. 3066/1 (zahrada) o výměře 2119 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **2.540,- Kč, firmě MI Estate, s.r.o., Roháčova 188/37, 130 00 Praha, IČ: 08294208, od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

g) části p.p.č. 157/1 (zahrada) o výměře 120 m<sup>2</sup> a části st.p.č. 619 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 100 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiřikov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **220,- Kč, paní H. S., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

h) části p.p.č. 5813 (trvalý travní porost) o výměře 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **500,- Kč, paní J. H., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

i) části p.p.č. 3173 (zahrada) o výměře 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok. Části p.p.č. 3173 (zahrada) o výměře 250 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov jako přístupovou cestu za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **550,- Kč, panu V. S., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.**

Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

**3. RM schvaluje** obnovení pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova, a to:

a) p.p.č. 218/1 (zahrada) o výměře 306 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **100,- Kč (minimální nájemné), paní M. K., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.**

Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

b) části p.p.č. 5042 (trvalý travní porost) o výměře 440 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiříkova jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok. Části p.p.č. 5045/1 (trvalý travní porost) o výměře 460 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 6505/1 (ostatní plocha) o výměře 210 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Filipov u Jiříkova jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **760,- Kč, panu A. K., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.**

Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

c) části p.p.č. 3311/1 (trvalý travní porost) o výměře 100 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 3311/2 (ostatní plocha) o výměře 200 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **300,- Kč, panu P. V., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

d) části p.p.č. 233 (trvalý travní porost) o výměře 87 m<sup>2</sup> a p.p.č. 234 (zahrada) o výměře 1213 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **1.300,- Kč, panu P. J., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

e) p.p.č. 230 (trvalý travní porost) o výměře 132 m<sup>2</sup>, p.p.č. 231 (zahrada) o výměře 107 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 233 (trvalý travní porost) o výměře 800 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **1.040,- Kč, paní J. K., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.**

Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

f) části p.p.č. 96/1 (zahrada) o výměře 50 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 139/6 (zahrada) o výměře 15 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **100,- Kč (minimální nájemné), panu J. S., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

g) p.p.č. 1126 (trvalý travní porost) o výměře 1535 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **310,- Kč, panu J. Š., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

h) části p.p.č. 5036/1 (trvalý travní porost) o výměře 1000 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5037/4 (trvalý travní porost) o výměře 180 m<sup>2</sup> a p.p.č. 5038/1 (trvalý travní porost) o výměře 113 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Filipov u Jiříkova jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **1.300,- Kč, panu M K., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

i) části p.p.č. 3404/1 (trvalý travní porost) o výměře 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **100,- Kč, paní P. L., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

j) p.p.č. 5595/1 (trvalý travní porost) o výměře 753 m<sup>2</sup> a p.p.č. 5597 (ostatní plocha) o výměře 301 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **210,- Kč, panu J. Č., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

k) části p.p.č. 5272/2 (trvalý travní porost) o výměře 280 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiříkova jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **280,- Kč, panu O. P., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

l) části p.p.č. 1233/1 (trvalý travní porost) o výměře 540 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok, ročně celkem **110,- Kč, paní J. L., od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

#### **4. RM ukládá:**

**a) odboru výstavby a životního prostředí – vypracovat** nájemní smlouvy na pronájem pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova,

**b) starostovi města –** nájemní smlouvy na pronájem pozemků **podepsat.**

#### **Usnesení č. 1390/2021**

**1. RM projednala** předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018594/VB02 na p.p.č. 6507 (ostatní plocha) v k.ú. Filipov u Jiříkova, uzavíranou mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou společností VAMA s.r.o., se sídlem Vilsnická 94, 405 02 Děčín XII.

**2. RM rozhodla uzavřít** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018594/VB02 na p.p.č. 6507 (ostatní plocha) v k.ú. Filipov u Jiříkova, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou společností VAMA s.r.o., se sídlem Vilsnická 94, 405 02 Děčín XII, a to za jednorázovou náhradu ve výši **2.000,- Kč.**

**3. RM ukládá: starostovi města – podepsat** předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018594/VB02.

#### **Usnesení č. 1391/2021**

**1. RM projednala** předloženou informaci o přípravě zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby na akci „**Jiříkov – zimní údržba**“.

**2. RM rozhodla** o ustanovení společné komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ve složení Ing. Jindřich Jurajda – místostarosta města, p. Miroslav Sabo – vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, Bc. Petr Středák – vedoucí odboru místního a bytového hospodářství, p. Martin Hase – vedoucí VPP, p. Miroslav Horák – člen rady města.

**3. RM rozhodla** o ustanovení náhradníků za členy společné komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ve složení Ing. Roland Hase – člen rady města, Ing. Jozef Hompora – tajemník MěÚ, pí. Jaroslava Mrázková – referent bytového a nebytového fondu, Mgr. Jiří Semerád – vedoucí odboru vnitřní správy, Ing. Jitka Schovancová – vedoucí ekonomického odboru.

**4. RM ukládá: vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí společně s vedoucím odboru místního a bytového hospodářství – zajistit** průběh zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby na akci „**Jiříkov – zimní údržba**“.

#### **Usnesení č. 1392/2021**

**1. RM projednala** předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na část p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Filipov u Jiříkova uzavíranou mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a manželi K. B. a V. B.

**2. RM rozhodla uzavřít** Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na část p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Filipov u Jiříkova, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a manželi K. B. a V. B, a to bezúplatně.

**3. RM ukládá: starostovi města – podepsat** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti.

#### **Usnesení č. 1393/2021**

**RM bere na vědomí** dopis paní K. S. ze dne 27. 10. 2021.

#### **Usnesení č. 1394/2021**

**1. RM bere na vědomí** informaci o organizování a vytvoření vhodných pozic pro výkon veřejné služby osobám v hmotné nouzi.

**2. RM rozhodla** o zajištění organizování vhodných pozic pro výkon veřejné služby osobám v hmotné nouzi podle uzavřené Smlouvy o organizování veřejné služby č. UDC–VS–1001/2021 s Úřadem práce české republiky, Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, zastoupenou Mgr. D. P., ředitelkou odboru kontaktního pracoviště Úřadu Práce v Rumburku, Náměstí Lužické 120/11, 408 01 Rumburk za předpokladu doložení dokladu o bezinfekčnosti.

**3. RM ukládá: starostovi města – zaslat** stanovisko rady města k organizování výkonu veřejné služby.

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnicích nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.

Ing. Jozef Hompora  
Tajemník MěÚ Jiříkov