

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

Informace o přijatých

USNESENÍCH z 73. schůze RADY MĚSTA JIŘÍKOVA

konané dne 17. května 2021 od 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Jiříkov

Usnesení č. 1121/2021

RM bere na vědomí kontrolu minulých usnesení Rady města Jiříkova.

Usnesení č. 1122/2021

1. RM projednala:

- a) mezitímní účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín - příspěvková organizace k 31. 03. 2021, tzn. účetní výkazy Rozvaha – Bilance, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, rozbor výnosů a nákladů s komentářem, vše za období 3/2021,
- b) mezitímní účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace k 31. 03. 2021, tzn. účetní výkazy Rozvaha – Bilance, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, rozbor výnosů a nákladů s komentářem, vše za období 3/2021,
- c) mezitímní účetní závěrku příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov k 31. 03. 2021, tzn. účetní výkazy Rozvaha – Bilance, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, rozbor výnosů a nákladů s komentářem, vše za období 3/2021.

2. RM schvaluje:

- a) mezitímní účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace za období roku 2021 se stavem k 31. 03. 2021,
- b) mezitímní účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace za období roku 2021 se stavem k 31. 03. 2021,
- c) mezitímní účetní závěrku příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov za období roku 2021 se stavem k 31. 03. 2021.

3. RM bere na vědomí níže uvedené zůstatky na fondech příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín – příspěvková organizace k 31. 03. 2021:

fond odměn	110.943,- Kč
FKSP	167.694,69 Kč
fond rezervní tvořený ze zlepšeného hospod. výsledku	374.422,91 Kč
fond investiční	21.923,50 Kč
fond rezervní z jiných titulů	282.113,75 Kč

4. RM bere na vědomí níže uvedené zůstatky na fondech příspěvkové organizace Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace k 31. 03. 2021:

fond odměn	375.829,- Kč
FKSP	712.623,68 Kč
fond rezervní tvořený ze zlepšeného hospod. výsledku	509.147,76 Kč
fond investic	44.020,10 Kč
fond rezervní z jiných titulů	321.143,- Kč

5. RM bere na vědomí níže uvedené zůstatky na fondech příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“- sociální služby Jiříkov k 31. 03. 2021:

fond odměn	448.212,31 Kč
FKSP	831.363,45 Kč
fond rezervní tvořený ze zlepšeného hospod. výsledku	794.328,97 Kč
fond investiční	72.804,05 Kč

Usnesení č. 1123/2021

1. RM projednala informaci o ukončení spolupráce mezi Nadačním fondem FOLIVORA, se sídlem Myslivečkova 22/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 06204821, zastoupeným K. S., prezidentem nadačního fondu FOLIVORA a ZOO Ústí nad Labem k 15. 12. 2020. **RM** schválila Nadačnímu fondu FOLIVORA dne 01. 04. 2019 finanční dar ve výši **8.000,- Kč** právě na podporu ZOO Ústí nad Labem v rámci klubu „lenochodíka Lubomírka“.

2. RM projednala návrh Dodatku č. 1 k darovací smlouvě č. SO/8/2019/D/EO uzavíranou mezi Městem Jiříkov a Nadačním fondem FOLIVORA, se sídlem Myslivečkova 22/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 06204821, zastoupeným K. S., prezidentem nadačního fondu FOLIVORA, na použití daru ve výši **8.000,- Kč**.

3. RM projednala návrh Nadačního fondu FILOVORA na vrácení daru (finanční podpory) do 14 dnů po podpisu dohody nebo návrh na možnost použití daru na aminoterapeutický program pro děti, dospělé i důchodce s názvem „Dotkni se křídel Z.S.“ v environmentálním programu pod názvem s Hubertem a Dianou do škol, aneb Falconyterapie.

4. RM rozhodla zvolit využití daru (podpory) takto: Vrátit dar (finanční podporu) do 14 dní po podpisu.

Usnesení č. 1124/2021

1. RM projednala poskytnutí jednorázového nenávratného neúčelového příspěvku ze státního rozpočtu dle zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2021 za bonusové období od 1. února 2021 do 31. března 2021 ve výši **145.851,62 Kč**. Příspěvek poskytnutý Ministerstvem financí je určený ke zmírnění negativních dopadů působnosti tohoto zákona na daňové příjmy obcí.

2. RM doporučuje ZM přijmout výše uvedený příspěvek.

3. RM doporučuje ZM rozhodnout o převodu výše uvedeného příspěvku ve výši **145.851,62 Kč** ze základního běžného účtu do fondu rezerv.

Usnesení č. 1125/2021

1. RM projednala poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH obcí na rok 2021 v celkové výši **270.000,- Kč**, a to **150.000,- Kč** na výdaje na zabezpečení akceschopnosti jednotek SDH obce kategorie JPO II a **120.000,- Kč** na mzdové výdaje a zákonné pojištění členům vykonávajícím službu v jednotce kategorie JPO II nebo JPO III jako svoje zaměstnání dle zákoníku práce.

2. RM doporučuje ZM výše uvedenou dotaci **přijmout**.

Usnesení č. 1126/2021

1. RM projednala Rozhodnutí č. 1 o poskytování dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2021 pro Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, se sídlem Filipov 65, 407 53 Jiříkov, IČ: 47274581, příspěvkovou organizací Města Jiříkova, dotace ve výši **4.096.447,- Kč** je určena na úhradu odměn za práci zaměstnanců v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID_19 pro zaměstnance pracující v registrované sociální službě, včetně úhrady nákladů na zákonné odvody a náhrady mezd za dovolenou (navýšené v důsledku odměn za práci hrazených z této dotace).

2. RM doporučuje ZM uvedenou dotaci **přijmout** a zároveň **schválit** převod této dotace na účet příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov po připsání na účet města.

Usnesení č. 1127/2021

- 1. RM projednala** poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši **283.386,- Kč** přijatou v období od 01. 01. 2021 do 31. 03. 2021.
- 2. RM doporučuje** ZM výše uvedenou dotaci **přijmout**.

Usnesení č. 1128/2021

- 1. RM projednala** předloženou fakturu Českého Švýcarska o.p.s., Křinické náměstí 1161/10, 407 46 Krásná Lípa, IČ: 25436911, na úhradu příspěvku do Destinačního fondu v kategorii „Rozvoj“ na rok 2021 ve výši **16.100,26 Kč**.
- 2. RM doporučuje** ZM tuto fakturu na úhradu příspěvku na rok 2021 **schválit** a příspěvek **uhradit**.

Usnesení č. 1129/2021

- 1. RM bere na vědomí** pohledávky k 31. 03. 2021 dle předloženého rozboru.
- 2. RM bere na vědomí** plnění rozpočtu investic k 31. 03. 2021 dle předloženého rozboru.

Usnesení č. 1130/2021

RM projednala zápis z jednání ze dne 04. 05. 2021 mezi Městem Jiříkova a SDH Jiříkov, o zajišťování běžné údržby městských dřevin na základě uzavřené Smlouvy o dílo ze dne 23. 09. 2013 a **vyslovuje souhlas** se zápisem.

Usnesení č. 1131/2021

- 1. RM projednala** zprávu o hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci „**Jiříkov - poskytnutí investičního úvěru**“ na nákup nemovitostí: objekt č.p. 65 ve Filipově na st.p.č. 897 v k.ú. Filipov u Jiříkova a přilehlé pozemky st.p.č. 1088/1, st.p.č. 1088/2 a p.p.č. 4974, p.p.č. 4975, p.p.č. 4977/2, p.p.č. 4978/2, p.p.č. 4981, p.p.č. 4987/2, p.p.č. 4990 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.
- 2. RM projednala** návrh Smlouvy o úvěru č. 10043/21/LCD uzavírané mezi Městem Jiříkov a Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 na přijetí úvěru ve výši **8.000.000,- Kč**.
- 3. RM rozhodla**, že nejvýhodnější nabídku na zajištění služby v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na poskytnutí investičního úvěru ve výši **8.000.000,- Kč** předložila Česká spořitelna a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 s úrokovou sazbou ve výši **182.285,57 Kč**.
- 4. RM ukládá: starostovi města - zajistit** odeslání „Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky“ všem uchazečům v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění služby na akci „**Jiříkov - poskytnutí investičního úvěru**“.
- 5. RM doporučuje ZM rozhodnout:**
 - a) přijmout** investiční úvěr ve výši **8.000.000,- Kč** od České spořitelny, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 na nákup nemovitostí: objekt č.p. 65 ve Filipově na st.p.č. 897 v k.ú. Filipov u Jiříkova a přilehlé pozemky st.p.č. 1088/1, st.p.č. 1088/2 a p.p.č. 4974, p.p.č. 4975, p.p.č. 4977/2, p.p.č. 4978/2, p.p.č. 4981, p.p.č. 4987/2, p.p.č. 4990 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova s dobou splatnosti do 01. 12. 2028 a měsíčními splátkami ve výši **95.238,- Kč**.
 - b) schválit** Smlouvu o úvěru č. 10043/21/LCD uzavíranou mezi Městem Jiříkov a Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 na nákup nemovitostí: objekt č.p. 65 ve Filipově na st.p.č. 897 v k.ú. Filipov u Jiříkova a přilehlé pozemky st.p.č. 1088/1, st.p.č. 1088/2 a p.p.č. 4974, p.p.č. 4975, p.p.č. 4977/2, p.p.č. 4978/2, p.p.č. 4981, p.p.č. 4987/2, p.p.č. 4990 vše v k.ú. Filipov u Jiříkova.

c) **uzavřít** Smlouvu o úvěru č. 10043/21/LCD mezi Městem Jiříkov a Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 na nákup nemovitostí: objekt č.p. 65 ve Filipově na st.p.č. 897 v k.ú. Filipov u Jiřikova a přilehlé pozemky st.p.č. 1088/1, st.p.č. 1088/2 a p.p.č. 4974, p.p.č. 4975, p.p.č. 4977/2, p.p.č. 4978/2, p.p.č. 4981, p.p.č. 4987/2, p.p.č. 4990 vše v k.ú. Filipov u Jiřikova.

d) **uložit: starostovi města** - Smlouvu o úvěru č. 10043/21/LCD **podepsat**.

Usnesení č. 1132/2021

1. **RM projednala** návrh dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 45/20 na realizaci stavby „**Jiříkov, Smišená stezka pro pěší a cyklisty Rumburská – I. etapa**“.

2. **RM rozhodla neuzavřít** dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 45/20 na realizaci stavby „**Jiříkov, Smišená stezka pro pěší a cyklisty Rumburská – I. etapa**“, mezi Městem Jiříkov a dodavatelem stavebních prací firmou DOKOM FINAL s.r.o., se sídlem Kamenná 2, 407 11 Děčín XXXII, jehož předmětem je změna termínu dokončení stavebních prací do 31. 10. 2021.

Usnesení č. 1133/2021

1. **RM projednala** záměry pronájmů pozemků ve vlastnictví Města Jiřikova.

2. **RM schvaluje** záměry nových pronájmů pozemků ve vlastnictví Města Jiřikova, a to:

a) p.p.č. 2693/2 (zahrada) o výměře 283 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

b) části p.p.č. 35 (zahrada) o výměře 130 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

c) části p.p.č. 26/2 (ostatní plocha) o výměře 37 m² v k.ú. Jiříkov jako pozemek pod stavbou plechové garáže č. 3 za cenu 15,- Kč/m² a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

d) části p.p.č. 2267/1 (trvalý travní porost) o výměře 300 m² v k.ú. Jiříkov jako louku za cenu 0,20 Kč/m² a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

e) části p.p.č. 3039/1 (trvalý travní porost) o výměře 285 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok. Části p.p.č. 3039/1 (trvalý travní porost) o výměře 20 m² v k.ú. Jiříkov jako pozemek pod stavbou kůlny za cenu 5,- Kč/m² a rok. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

f) části p.p.č. 1056/1 (trvalý travní porost) o výměře 20200 m² v k.ú. Jiříkov jako pozemek pro sportovní účely za cenu 0,20 Kč/m² a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

g) části p.p.č. 4573 (zahrada) o výměře 500 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

h) části p.p.č. 5329/1 (zahrada) o výměře 50 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova jako plochu na parkování za cenu 2,- Kč/m² a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

3. **RM neschvaluje** záměry nových pronájmů pozemků ve vlastnictví Města Jiřikova, a to:

a) části p.p.č. 2297/1 (zahrada) o výměře 700 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

b) p.p.č. 188/1 (zahrada) o výměře 457 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

c) p.p.č. 934/2 (trvalý travní porost) o výměře 25307 m² a p.p.č. 934/3 (trvalý travní porost) o výměře 2878 m² vše v k.ú. Jiříkov jako plochu pro fotovoltaickou elektrárnu za nabídnutou nájemní cenu **56.370,- Kč** ročně. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

4. RM ukládá: odboru výstavby a životního prostředí – zveřejnit záměry pronájmů pozemků na úřední desce MěÚ Jiříkov.

Usnesení č. 1134/2021

1. RM projednala zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části st.p.č. 244/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Jiříkov.

2. RM schvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části st.p.č. 244/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 1135/2021

1. RM projednala zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to části p.p.č. 2281/1 (zahrada) a p.p.č. 2282/1 (ostatní plocha) vše v k.ú. Jiříkov.

2. RM schvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to části p.p.č. 2281/1 (zahrada) a p.p.č. 2282/1 (ostatní plocha) vše v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 1136/2021

1. RM projednala zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části st.p.č. 684 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Jiříkov.

2. RM schvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části st.p.č. 684 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 1137/2021

1. RM projednala zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části p.p.č. 353 (trvalý travní porost) v k.ú. Jiříkov.

2. RM schvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části p.p.č. 353 (trvalý travní porost) v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 1138/2021

1. RM projednala zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to p.p.č. 449 (orná půda), p.p.č. 450 (zahrada), p.p.č. 455/1 (orná půda), p.p.č. 456 (trvalý travní porost), p.p.č. 6006 (ostatní plocha), p.p.č. 6538/1 (ostatní plocha), p.p.č. 6538/2 (ostatní plocha) vše v k.ú. Jiříkov.

2. RM schvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to p.p.č. 449 (orná půda), p.p.č. 450 (zahrada), p.p.č. 455/1 (orná půda), p.p.č. 456 (trvalý travní porost), p.p.č. 6006 (ostatní plocha), p.p.č. 6538/1 (ostatní plocha), p.p.č. 6538/2 (ostatní plocha) vše v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 1139/2021

1. RM projednala zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to st.p.č. 505 (zastavěná plocha a nádvoří), p.p.č. 4816 (zahrada) a p.p.č. 4817 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Jiříkov.

2. RM schvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitostí, a to st.p.č. 505 (zastavěná plocha a nádvoří), p.p.č. 4816 (zahrada) a p.p.č. 4817 (trvalý travní porost) vše v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 1140/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5069 (trvalý travní porost) o výměře 1136 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 285-109/2020, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5069 (trvalý travní porost) o výměře 1136 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 285-109/2020, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1141/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5069 (trvalý travní porost) o výměře 777 m² a p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) o výměře 709 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 285-109/2020 nově vzniklé p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) o výměře 1486 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5069 (trvalý travní porost) o výměře 777 m² a p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) o výměře 709 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 285-109/2020 nově vzniklé p.p.č. 4973/1 (trvalý travní porost) o výměře 1486 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1142/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5381 (trvalý travní porost) o výměře 1604 m² a p.p.č. 5382 (ostatní plocha) o výměře 267 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5381 (trvalý travní porost) o výměře 1604 m² a p.p.č. 5382 (ostatní plocha) o výměře 267 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1143/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5267 (trvalý travní porost) o výměře 1259 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5267 (trvalý travní porost) o výměře 1259 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1144/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5265 (trvalý travní porost) o výměře 1205 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5265 (trvalý travní porost) o výměře 1205 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1145/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1146/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5644 (zahrada) o výměře 2204 m² a p.p.č. 5646 (ostatní plocha) o výměře 520 m² vše v k.ú. Jiřikov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5644 (zahrada) o výměře 2204 m² a p.p.č. 5646 (ostatní plocha) o výměře 520 m² vše v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1147/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5260 (ostatní plocha) o výměře 1133 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5260 (ostatní plocha) o výměře 1133 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1148/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5829/2 (zahrada) o výměře 60 m² v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 21/2017, tj. 120,- Kč/m² + náklady.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5829/2 (zahrada) o výměře 60 m² v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 21/2017, tj. 120,- Kč/m² + náklady.

Usnesení č. 1149/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 578/1 (zahrada) o výměře 594 m², p.p.č. 578/2 (ostatní plocha) o výměře 351 m² a p.p.č. 579 (zahrada) o výměře 969 m² vše v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 578/1 (zahrada) o výměře 594 m², p.p.č. 578/2 (ostatní plocha) o výměře 351 m² a p.p.č. 579 (zahrada) o výměře 969 m² vše v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1150/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to st.p.č. 1293 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 302 m², p.p.č. 5142/12 (zahrada) o výměře 214 m², p.p.č. 5142/19 (trvalý travní porost) o výměře 130 m² a p.p.č. 5142/24 (trvalý travní porost) o výměře 115 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací

stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **90.559,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to st.p.č. 1293 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 302 m², p.p.č. 5142/12 (zahrada) o výměře 214 m², p.p.č. 5142/19 (trvalý travní porost) o výměře 130 m² a p.p.č. 5142/24 (trvalý travní porost) o výměře 115 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **90.559,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1151/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5195/1 (trvalý travní porost) o výměře 1471 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 286-131/2020 nově vzniklé p.p.č. 5195/3 o výměře 1471 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5195/1 (trvalý travní porost) o výměře 1471 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 286-131/2020 nově vzniklé p.p.č. 5195/3 o výměře 1471 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1152/2021

1. RM projednala záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5204 (trvalý travní porost) o výměře 1258 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5204 (trvalý travní porost) o výměře 1258 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. 1000 m² za 1,- Kč/m², nad 1000 m² za 120,- Kč/m² + náklady, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná, pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 1153/2021

1. RM projednala předložený návrh Dodatku č. 9 ke Smlouvě o dílo na zajištění komplexního odpadového hospodářství uzavíraný mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10.

2. RM rozhodla uzavřít Dodatek č. 9 ke Smlouvě o dílo na zajištění komplexního odpadového hospodářství, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10.

3. RM ukládá: starostovi města – podepsat Dodatek č. 9 ke Smlouvě o dílo na zajištění komplexního odpadového hospodářství, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10.

Usnesení č. 1154/2021

1. RM projednala návrh Kupní smlouvy od Pražské provincie kongregace Nejsvětějšího Vykupitele (Redemptoristé) se sídlem Svatá Hora 591, 26101 Příbram – Příbram II., IČ: 47067039, zastoupené administrátorem P. Mgr. F. B., CSsR na odkup nemovitostí a to: st.p.č. 897 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1946 m², jejíž součástí je stavba č.p. 65, st.p.č. 1088/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 360 m², jejíž součástí je stavba bez č.p., st.p.č. 1088/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1079 m², p.p.č. 4974 (zahrada) o výměře 1313 m², p.p.č. 4975 (trvalý travní porost) o výměře 108 m², p.p.č. 4977/2 (ostatní plocha), o výměře 1340 m², p.p.č. 4978/2 (zahrada) o výměře 671 m², p.p.č. 4981 (trvalý travní porost) o výměře 1446 m², p.p.č. 4987/2 (trvalý travní porost) o výměře 489 m², p.p.č. 4990 (ostatní plocha) o výměře 1000 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1011 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, za smluvní cenu **8.000.000,- Kč**.

2. RM projednala návrh Smlouvy o dodávkách tepelné energie, Všeobecných podmínek pro dodávku tepelné energie ze zdrojů společnosti Teplo Plus a.s., Ceníku pro dodávku tepelné energie ze zdrojů společnosti Teplo Plus a.s., Parametrů teplotního média pro dodávky tepelné energie ze zdrojů společnosti Teplo Plus, a.s., Smlouvy o nájmu nebytových prostor, které byly zaslouhny s Kongregací Nejsvětějšího Vykupitele (Redemptoristé) při realizaci plynové kotelny.

3. RM doporučuje ZM uzavřít Kupní smlouvu mezi Městem Jiříkov a Pražskou provincií kongregace Nejsvětějšího Vykupitele (Redemptoristé) se sídlem Svatá Hora 591, 26101 Příbram – Příbram II., IČ: 47067039, zastoupené administrátorem P. Mgr. F. B., CSsR na odkup nemovitostí a to:

st.p.č. 897 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1946 m² jejíž součástí je stavba č.p. 65, st.p.č. 1088/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 360 m² jejíž součástí je stavba bez č.p., st.p.č. 1088/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1079 m², p.p.č. 4974 (zahrada) o výměře 1313 m², p.p.č. 4975 (trvalý travní porost) o výměře 108 m², p.p.č. 4977/2 (ostatní plocha) o výměře 1340 m², p.p.č. 4978/2 (zahrada) o výměře 671 m², p.p.č. 4981 (trvalý travní porost) o výměře 1446 m², p.p.č. 4987/2 (trvalý travní porost) o výměře 489 m², p.p.č. 4990 (ostatní plocha) o výměře 1000 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1011 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, za smluvní cenu **8.000.000,- Kč**.

4. RM doporučuje ZM uzavřít, mezi Městem Jiříkov a společností Teplo Plus a.s. Smlouvu o dodávkách tepelné energie, Všeobecné podmínky pro dodávku tepelné energie ze zdrojů společnosti Teplo Plus a.s., Ceník pro dodávku tepelné energie ze zdrojů společnosti Teplo Plus a.s., Parametry teplotního média pro dodávky tepelné energie ze zdrojů společnosti Teplo Plus, a.s., Smlouvu o nájmu nebytových prostor, které byly zaslouhny s Kongregací Nejsvětějšího Vykupitele (Redemptoristé) při realizaci plynové kotelny.

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnicích nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.

Ing. Jozef Hompora
Tajemník MěÚ Jiříkov

