

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

Z Á P I S

***z 15. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova
konaného dne 20. října 2020
v zasedací místnosti MěÚ od 16:00 hodin***

Ověřovatelé zápisu:

.....
p. Mgr. Michal Mrázek

.....
pí Milena Horáková

Zasedání se zúčastnilo 12 členů Zastupitelstva města Jiříkov

***Omluveni: pí Ing. Nikol Kopecká
p. Mgr. Bc. Vladimír Šamša
pí Pavlína Wittgruberová***

1. Zahájení

Pořízený audio záznam z průběhu 15. zasedání ZM pro kontrolu správnosti a úplnosti zápisu nebyl doslovně přepisován. Starosta města pan Michal Maják přivítal přítomné zastupitele. V 16:00 hodin zahájil 15. zasedání zastupitelstva města. V době zahájení bylo přítomno 12 členů ZM – Zastupitelstvo města Jiříkova je usnášení schopné.

Následně proběhla volba pracovních orgánů, kdy do návrhové komise byli starostou města navrženi:

předseda:	pan Rudolf Mark	<i>hlasování = 11 pro, 1 se zdržel</i>
člen:	paní Mgr. Jana Podzimková	<i>hlasování = 11 pro, 1 se zdržel</i>
člen:	pan Petr Dufek	<i>hlasování = 11 pro, 1 se zdržel</i>

V tomto složení byla návrhová komise **schválena**.

Ověřovateli usnesení a zápisu byli, dle jednacího řádu ZM, určeni: pan Mgr. Michal Mrázek a paní Milena Horáková, zapisovatelkou byla určena slečna Lucie Lacmanová.

Po zahájení starosta města seznámil členy zastupitelstva s programem 15. zasedání zastupitelstva města. Požádal zastupitele města dle jednacího řádu ZM o zařazení dalšího bodu do programu, a to bodu d) do majetkových záležitostí, který zdůvodnil. Následně dal hlasovat o zařazení tohoto bodu do programu 15. zasedání zastupitelstva města, který zastupitelé schválili.

hlasování = 12 pro

Po schválení dalšího bodu do programu 15. zasedání zastupitelstva města dal starosta města hlasovat o programu 15. zasedání zastupitelstva města.

hlasování = 12 pro

2. Majetkové záležitosti Města Jiříkova

a) dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti – bytová jednotka č. 1057/27 v budově č.p. 1057

Vedoucí odboru místního a bytového hospodářství pan Bc. P. Stredák projednal se zastupiteli města návrh na uzavření Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti, a to na bytovou jednotku č. 1057/27 v budově č.p. 1057. Vzhledem k tomu, že skončilo období obsazovacího práva Města Jiříkova na výše uvedenou bytovou jednotku. Zastupitelé města následně přijali usnesení:

Usnesení č. 271/2020

1. ZM projednalo návrh Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti uzavíranou mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1057/27 o velikosti 3764/10000, v budově č.p. 1057, stojící na st.p.č. 1648, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 635/19551 na společných částech domu č.p. 1057, stojícího na st.p.č. 1648, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 119507/9775500 na pozemek st.p.č. 1648 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov.

2. ZM rozhodlo uzavřít Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1057/27 o velikosti 3764/10000, v budově č.p. 1057, stojící na st.p.č. 1648, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 635/19551 na společných částech domu č.p. 1057, stojícího na st.p.č. 1648, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 119507/9775500 na pozemek st.p.č. 1648 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území

Jiříkov. Odchylka od ceny obvyklé je z důvodu, že Stavební bytové družstvo občanů Průkopník a Město Jiříkov uzavřely Smlouvu o sdružení finančních prostředků, kde se dohodly že po uplynutí 20 let ode dne kolaudace, každé z nově vybudovaných jednotek, se tyto jednotky stanou výlučným vlastnictvím Stavebního bytového družstva občanů Průkopník.

3. ZM ukládá: starostovi města - podepsat Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti výše uvedených nemovitostí. *hlasování = 12 pro*

b) dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti – bytová jednotka č. 1058/27 v budově č.p. 1058

Dále pan Bc. P. Stredák projednal se zastupiteli města návrh Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti na bytovou jednotku č. 1058/27 v budově č.p. 1058, a to ze stejného důvodu jako u předchozího projednávaného bodu. Zastupitelé města k tomuto bodu přijali usnesení:

Usnesení č. 272/2020

1. ZM projednalo návrh Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti uzavíranou mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1058/27 o velikosti 3661/10000, v budově č.p. 1058, stojící na st.p.č. 1649, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 629/19532 na společných částech domu č.p. 1058, stojícího na st.p.č. 1649, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 2302769/195320000 na pozemek st.p.č. 1649 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov.

2. ZM rozhodlo uzavřít Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1058/27 o velikosti 3661/10000, v budově č.p. 1058, stojící na st.p.č. 1649, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 629/19532 na společných částech domu č.p. 1058, stojícího na st.p.č. 1649, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 2302769/195320000 na pozemek st.p.č. 1649 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov. Odchylka od ceny obvyklé je z důvodu, že Stavební bytové družstvo občanů Průkopník a Město Jiříkov uzavřely Smlouvu o sdružení finančních prostředků, kde se dohodly že po uplynutí 20 let ode dne kolaudace, každé z nově vybudovaných jednotek, se tyto jednotky stanou výlučným vlastnictvím Stavebního bytového družstva občanů Průkopník.

3. ZM ukládá: starostovi města - podepsat Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti výše uvedených nemovitostí. *hlasování = 12 pro*

c) dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti – bytová jednotka č. 1059/27 v budově č.p. 1059

Pan Bc. P. Stredák projednal se zastupiteli města poslední návrh Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti, a to na bytovou jednotku č. 1059/27 v budově č.p. 1059. Opět ze stejného důvodu jako u dvou předchozích projednávaných bodů. Zastupitelé města přijali usnesení:

Usnesení č. 273/2020

1. ZM projednalo návrh Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti uzavíranou mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1059/27 o velikosti 3729/10000, v budově

č.p. 1059, stojící na st.p.č. 1650, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 630/19502 na společných částech domu č.p. 1059, stojícího na st.p.č. 1650, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 33561/2786000 na pozemek st.p.č. 1650 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov.

2. ZM rozhodlo uzavřít Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1059/27 o velikosti 3729/10000, v budově č.p. 1059, stojící na st.p.č. 1650, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 630/19502 na společných částech domu č.p. 1059, stojícího na st.p.č. 1650, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 33561/2786000 na pozemek st.p.č. 1650 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov. Odchylna od ceny obvyklé je z důvodu, že Stavební bytové družstvo občanů Průkopník a Město Jiříkov uzavřely Smlouvu o sdružení finančních prostředků, kde se dohodly že po uplynutí 20 let ode dne kolaudace, každé z nově vybudovaných jednotek, se tyto jednotky stanou výlučným vlastnictvím Stavebního bytového družstva občanů Průkopník.

3. ZM ukládá: starostovi města - podepsat Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti výše uvedených nemovitostí. *hlasování = 12 pro*

d) revokace usnesení a smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí

Pan starosta projednal se zastupiteli města návrh na revokaci usnesení č. 253/2020 z 14. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova konaného dne 29. září 2020, a to z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemků pod komunikací formou bezúplatného převodu. Jedná se o 2 malé pozemky u státních hranic. Smlouva byla schválena v zastupitelstvu města dne 29. 09. 2020, ale v usnesení byla tisková chyba v čísle listu vlastnictví. Z tohoto důvodu musí být usnesení revokováno a přijato nové usnesení. Zastupitelé města k tomuto bodu přijali níže uvedená usnesení:

Usnesení č. 274/2020

ZM revokuje usnesení č. 253/2020 z 14. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova konaného dne 29. září 2020. *hlasování = 12 pro*

Usnesení č. 275/2020

1. ZM projednalo návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 31/U/VOB/2020 na převod p.p.č. 6550 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a p.p.č. 6551 (ostatní plocha) o výměře 10 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, které jsou zapsány pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, uzavíranou mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

2. ZM rozhodlo uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 31/U/VOB/2020 na převod p.p.č. 6550 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a p.p.č. 6551 (ostatní plocha) o výměře 10 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, které jsou zapsány pro Českou republiku - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

3. ZM ukládá: starostovi města – smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva
podepsat. *hlasování = 12 pro*

3. Usnesení z 14. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiřikova

Vedoucí ekonomického odboru paní Ing. J. Schovancová přednesla zastupitelstvu města usnesení z 14. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiřikova, ze dne 19. 10. 2020. Následně zastupitelé města přijali usnesení:

Usnesení č. 276/2020

ZM bere na vědomí usnesení z 14. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiřikova ze dne 19. 10. 2020. *hlasování = 12 pro*

4. Finanční záležitosti Města Jiřikova

a) neinvestiční účelová dotace na úhradu výdajů související s volbami do Senátu Parlamentu České republiky a do zastupitelstva kraje

Dále paní Ing. J. Schovancová předložila zastupitelům města k projednání a přijetí neinvestiční dotaci na úhradu výdajů související s volbami do Senátu Parlamentu České republiky a do zastupitelstva kraje. Finanční výbor projednal dne 19. 10. 2020 a doporučil schválit. Rada města projednala dne 19. 10. 2020, a také doporučila schválit. Zastupitelé k tomuto bodu přijali usnesení:

Usnesení č. 277/2020

1. ZM projednalo poskytnutí neinvestiční účelové dotace Krajským úřadem Ústeckého kraje na úhradu výdajů souvisejících s volbami do Senátu Parlamentu České republiky a do zastupitelstva kraje ve výši **141.000,- Kč**.

2. ZM rozhodlo uvedenou neinvestiční dotaci **přijmout** a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiřikova na rok 2020. *hlasování = 12 pro*

b) neinvestiční dotace na aktivní politiku zaměstnanosti

Dále paní Ing. J. Schovancová přednesla zastupitelům města k projednání a přijetí poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti. Finanční výbor projednal dne 19. 10. 2020 a doporučil dotaci schválit. Rada města projednala dne 19. 10. 2020, a také doporučila dotaci schválit. Zastupitelstvo města přijalo usnesení:

Usnesení č. 278/2020

1. ZM projednalo poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši **210.000,- Kč** přijatou v období od 01. 07. 2020 do 30. 09. 2020.

2. ZM rozhodlo uvedenou dotaci **přijmout** a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiřikova na rok 2020. *hlasování = 12 pro*

c) dotace TJ SPARTAK Jiřikov, z.s.

Paní Ing. J. Schovancová předložila zastupitelům města k projednání upravenou a doplněnou žádost TJ Spartak Jiřikov, z.s., zastoupenou předsedou TJ panem Michalem Majákem, o poskytnutí dotace v celkové výši 148 000,- Kč. Finanční výbor projednal dne 16. 09. 2020 a doporučil dotaci poskytnout. Rada města projednala dne 19. 10. 2020, a také doporučila tuto dotaci poskytnout. Starosta města informoval přítomné členy zastupitelstva města, že má k projednávané věci vztah, neboť je předsedou uvedeného spolku, ale využije svého práva hlasovat a hlasování se zúčastní. Zastupitelstvo města následně přijalo usnesení:

Usnesení č. 279/2020

1. ZM projednalo upravenou a doplněnou žádost **TJ Spartak Jiřikov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiřikov, IČ: 18382801**, zastoupenou předsedou TJ panem Michalem

Majákem, o poskytnutí dotace v celkové výši **148.000,- Kč** na zajištění chodu a údržby areálu, na úpravy travnaté plochy, zajištění hrací plochy, na úpravu tenisových kurtů, na opravy menšího charakteru, na energie, na pohonné hmoty do zahradního traktůrku a křovinořezu z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2020.

2. ZM rozhodlo poskytnout dotaci TJ Spartak Jiříkov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiříkov, IČ: 18382801, zastoupenou předsedou TJ panem Michalem Majákem, ve výši **148.000,- Kč** na zajištění chodu a údržby areálu, na úpravy travnaté plochy, zajištění hrací plochy, na úpravu tenisových kurtů, na opravy menšího charakteru, na energie, na pohonné hmoty do zahradního traktůrku a křovinořezu z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2020.

3. ZM projednalo návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SO/1/2020/VS/EO uzavírané mezi Městem Jiříkov a TJ Spartak Jiříkov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiříkov, IČ: 18382801, zastoupenou předsedou TJ panem Michalem Majákem.

4. ZM rozhodlo uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. SO/1/2020/VS/EO, mezi Městem Jiříkov a TJ Spartak Jiříkov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiříkov, IČ: 18382801.

5. ZM ukládá: místostarostovi města - podepsat Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. SO/1/2020/VS/EO, mezi Městem Jiříkov a TJ Spartak Jiříkov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiříkov, IČ: 18382801. *hlasování = 12 pro*

d) rozpočtové opatření č. 10/2020 Města Jiříkova a převod do fondu rezerv

Paní Ing. J. Schovancová projednala se zastupiteli města rozpočtové opatření č. 10/2020 Města Jiříkova a převod finančních prostředků do fondu rezerv. Toto rozpočtové opatření a převod finančních prostředků do fondu rezerv projednal finanční výbor dne 19. 10. 2020 a doporučil schválit. Rada města projednala dne 19. 10. 2020, a také doporučila schválit. Následně zastupitelé města přijali usnesení:

Usnesení č. 280/2020

1. ZM projednalo rozpočtové opatření č. 10/2020 Města Jiříkova a zároveň rozpočtové opatření č. 10/2020 Města Jiříkova dle předloženého návrhu *schvaluje*.

2. ZM rozhodlo z důvodu nevyužitých a uspořené finančních prostředků v roce 2020 převést finanční prostředky ze základního běžného účtu do fondu rezerv, a to ve dvou stejných splátkách částku **7.000.000,- Kč**, a to první splátku do 30. 11. 2020 a druhou splátku do 31. 12. 2020. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2021 k případnému financování výdajů roku 2021.

3. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru - provést výše uvedený převod finančních prostředků na účet fondu rezerv. *hlasování = 12 pro*

e) aktualizované směrnice účetní jednotky Města Jiříkov

Posledním projednávaným bodem, který paní Ing. J. Schovancová přednesla a zdůvodnila zastupitelům města, byly návrhy aktualizovaných směrnic účetní jednotky Města Jiříkova. Návrhy směrnic byly připomínkovány starostou, tajemníkem a vedoucími odborů. Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 19. 10. 2020 a doporučil schválit. Rada města projednala, a také doporučila schválit. K tomuto bodu zastupitelé města přijali usnesení:

Usnesení č. 281/2020

1. ZM projednalo návrh směrnice č. 3/2020 „Rozpočtová pravidla Města Jiříkova“.

2. ZM rozhodlo schválit směrnicí č. 3/2020 „Rozpočtová pravidla Města Jiříkova“ s platností a účinností od 01. 01. 2021.

3. ZM projednalo návrh směrnice č. 4/2020 „Režim fondů Města Jiříkova“.

4. ZM rozhodlo schválit směrnicí č. 4/2020 „Režim fondů Města Jiříkova“ s platností a účinností od 01. 01. 2021.

5. ZM projednalo návrh směrnice č. 5/2020 „Schvalování účetní závěrky Města Jiříkova“.

6. ZM rozhodlo *schválit* směrnici č. 5/2020 „Schvalování účetní závěrky Města Jiříkova“ s platností a účinností od 01. 01. 2021. *hlasování = 12 pro*

5. Závěr

Starosta města pan Michal Maják poděkoval přítomným za účast a ukončil 15. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova v 16:30 hodin.

V Jiříkově dne 26. října 2020

Zapsala: Lucie Lacmanová

Schválil starosta města pan Michal Maják

.....

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnicích nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov

U S N E S E N Í

**z 15. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov konaného dne 20. října 2020
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin**

=====

Zastupitelstvo města Jiříkova projednalo tyto body programu:

- 1. Zahájení**
 - 2. Majetkové záležitosti Města Jiříkova**
 - a) dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti – bytová jednotka č. 1057/27 v budově č.p. 1057
 - b) dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti – bytová jednotka č. 1058/27 v budově č.p. 1058
 - c) dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti – bytová jednotka č. 1059/27 v budově č.p. 1059
 - d) revokace usnesení a smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí
 - 3. Usnesení z 14. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 4. Finanční záležitosti Města Jiříkova**
 - a) neinvestiční účelová dotace na úhradu výdajů související s volbami do Senátu Parlamentu České republiky a do zastupitelstva kraje
 - b) neinvestiční dotace na aktivní politiku zaměstnanosti
 - c) dotace TJ SPARTAK Jiříkov, z.s.
 - d) rozpočtové opatření č. 10/2020 Města Jiříkova a převod do fondu rezerv
 - e) aktualizované směrnice účetní jednotky Města Jiříkov
 - 5. Závěr**
- =====

Usnesení č. 271/2020

1. ZM projednalo návrh Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti uzavíranou mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1057/27 o velikosti 3764/10000, v budově č.p. 1057, stojící na st.p.č. 1648, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 635/19551 na společných částech domu č.p. 1057, stojícího na st.p.č. 1648, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 119507/9775500 na pozemek st.p.č. 1648 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov.

2. ZM rozhodlo uzavřít Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1057/27 o velikosti 3764/10000, v budově č.p. 1057, stojící na st.p.č. 1648, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 635/19551 na společných částech domu č.p. 1057, stojícího na st.p.č. 1648, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 119507/9775500 na pozemek st.p.č. 1648 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území

Jiříkov. Odchylka od ceny obvyklé je z důvodu, že Stavební bytové družstvo občanů Průkopník a Město Jiříkov uzavřely Smlouvu o sdružení finančních prostředků, kde se dohodly že po uplynutí 20 let ode dne kolaudace, každé z nově vybudovaných jednotek, se tyto jednotky stanou výlučným vlastnictvím Stavebního bytového družstva občanů Průkopník.

3. ZM ukládá: *starostovi města - podepsat* Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti výše uvedených nemovitostí.

Usnesení č. 272/2020

1. ZM projednalo návrh Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti uzavíranou mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1058/27 o velikosti 3661/10000, v budově č.p. 1058, stojící na st.p.č. 1649, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 629/19532 na společných částech domu č.p. 1058, stojícího na st.p.č. 1649, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 2302769/195320000 na pozemek st.p.č. 1649 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov.

2. ZM rozhodlo uzavřít Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1058/27 o velikosti 3661/10000, v budově č.p. 1058, stojící na st.p.č. 1649, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 629/19532 na společných částech domu č.p. 1058, stojícího na st.p.č. 1649, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 2302769/195320000 na pozemek st.p.č. 1649 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov. Odchylka od ceny obvyklé je z důvodu, že Stavební bytové družstvo občanů Průkopník a Město Jiříkov uzavřely Smlouvu o sdružení finančních prostředků, kde se dohodly že po uplynutí 20 let ode dne kolaudace, každé z nově vybudovaných jednotek, se tyto jednotky stanou výlučným vlastnictvím Stavebního bytového družstva občanů Průkopník.

3. ZM ukládá: *starostovi města - podepsat* Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti výše uvedených nemovitostí.

Usnesení č. 273/2020

1. ZM projednalo návrh Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti uzavíranou mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1059/27 o velikosti 3729/10000, v budově č.p. 1059, stojící na st.p.č. 1650, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 630/19502 na společných částech domu č.p. 1059, stojícího na st.p.č. 1650, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, a spoluvlastnického podílu o velikosti 33561/2786000 na pozemek st.p.č. 1650 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov.

2. ZM rozhodlo uzavřít Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti mezi Stavebním bytovým družstvem občanů Průkopník, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00041530, a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424, a to podílu bytové jednotky č. 1059/27 o velikosti 3729/10000, v budově č.p. 1059, stojící na st.p.č. 1650, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov, včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti 630/19502 na společných částech domu č.p. 1059, stojícího na st.p.č. 1650, v části obce Starý Jiříkov, v katastrálním území Jiříkov,

a spoluvlastnického podílu o velikosti 33561/2786000 na pozemek st.p.č. 1650 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jiříkov. Odchylna od ceny obvyklé je z důvodu, že Stavební bytové družstvo občanů Průkopník a Město Jiříkov uzavřely Smlouvu o sdružení finančních prostředků, kde se dohodly že po uplynutí 20 let ode dne kolaudace, každé z nově vybudovaných jednotek, se tyto jednotky stanou výlučným vlastnictvím Stavebního bytového družstva občanů Průkopník.

3. ZM ukládá: *starostovi města - podepsat* Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnického práva k nemovitosti výše uvedených nemovitostí.

Usnesení č. 274/2020

ZM revokuje usnesení č. 253/2020 z 14. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova konaného dne 29. září 2020.

Usnesení č. 275/2020

1. ZM projednalo návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 31/U/VOB/2020 na převod p.p.č. 6550 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a p.p.č. 6551 (ostatní plocha) o výměře 10 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, které jsou zapsány pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, uzavíranou mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

2. ZM rozhodlo *uzavřít* Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 31/U/VOB/2020 na převod p.p.č. 6550 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a p.p.č. 6551 (ostatní plocha) o výměře 10 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, které jsou zapsány pro Českou republiku - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

3. ZM ukládá: *starostovi města* – smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva *podepsat*.

Usnesení č. 276/2020

ZM bere na vědomí usnesení z 14. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 19. 10. 2020.

Usnesení č. 277/2020

1. ZM projednalo poskytnutí neinvestiční účelové dotace Krajským úřadem Ústeckého kraje na úhradu výdajů souvisejících s volbami do Senátu Parlamentu České republiky a do zastupitelstva kraje ve výši **141.000,- Kč**.

2. ZM rozhodlo uvedenou neinvestiční dotaci *přijmout* a zároveň *schvaluje*, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2020.

Usnesení č. 278/2020

1. ZM projednalo poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši **210.000,- Kč** přijatou v období od 01. 07. 2020 do 30. 09. 2020.

2. ZM rozhodlo uvedenou dotaci *přijmout* a zároveň *schvaluje*, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2020.

Usnesení č. 279/2020

- 1. ZM projednalo** upravenou a doplněnou žádost **TJ Spartak Jiříkov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiříkov, IČ: 18382801**, zastoupenou předsedou TJ panem Michalem Majákem, o poskytnutí dotace v celkové výši **148.000,- Kč** na zajištění chodu a údržby areálu, na úpravy travnaté plochy, zajištění hrací plochy, na úpravu tenisových kurtů, na opravy menšího charakteru, na energie, na pohonné hmoty do zahradního traktůrku a křovinořezu z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2020.
- 2. ZM rozhodlo poskytnout** dotaci **TJ Spartak Jiříkov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiříkov, IČ: 18382801**, zastoupenou předsedou TJ panem Michalem Majákem, ve výši **148.000,- Kč** na zajištění chodu a údržby areálu, na úpravy travnaté plochy, zajištění hrací plochy, na úpravu tenisových kurtů, na opravy menšího charakteru, na energie, na pohonné hmoty do zahradního traktůrku a křovinořezu z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2020.
- 3. ZM projednalo** návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SO/1/2020/VS/EO uzavírané mezi Městem Jiříkov a **TJ Spartak Jiříkov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiříkov, IČ: 18382801**, zastoupenou předsedou TJ panem Michalem Majákem.
- 4. ZM rozhodlo uzavřít** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. SO/1/2020/VS/EO, mezi Městem Jiříkov a **TJ Spartak Jiříkov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiříkov, IČ: 18382801**.
- 5. ZM ukládá: místostarostovi města - podepsat** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. SO/1/2020/VS/EO, mezi Městem Jiříkov a **TJ Spartak Jiříkov, z.s., Rumburská 1054/24a, 407 53 Jiříkov, IČ: 18382801**.

Usnesení č. 280/2020

- 1. ZM projednalo** rozpočtové opatření č. 10/2020 Města Jiříkova a zároveň rozpočtové opatření č. 10/2020 Města Jiříkova dle předloženého návrhu *schvaluje*.
- 2. ZM rozhodlo** z důvodu nevyužitých a uspořenéých finančních prostředků v roce 2020 převést finanční prostředky ze základního běžného účtu do fondu rezerv, a to ve dvou stejných splátkách částku **7.000.000,- Kč**, a to první splátku do 30. 11. 2020 a druhou splátku do 31. 12. 2020. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2021 k případnému financování výdajů roku 2021.
- 3. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru - provést** výše uvedený převod finančních prostředků na účet fondu rezerv.

Usnesení č. 281/2020

- 1. ZM projednalo** návrh směrnice č. 3/2020 „Rozpočtová pravidla Města Jiříkova“.
- 2. ZM rozhodlo schválit** směrnici č. 3/2020 „Rozpočtová pravidla Města Jiříkova“ s platností a účinností od 01. 01. 2021.
- 3. ZM projednalo** návrh směrnice č. 4/2020 „Režim fondů Města Jiříkova“.
- 4. ZM rozhodlo schválit** směrnici č. 4/2020 „Režim fondů Města Jiříkova“ s platností a účinností od 01. 01. 2021.
- 5. ZM projednalo** návrh směrnice č. 5/2020 „Schvalování účetní závěrky Města Jiříkova“.
- 6. ZM rozhodlo schválit** směrnici č. 5/2020 „Schvalování účetní závěrky Města Jiříkova“ s platností a účinností od 01. 01. 2021.

Ověřovatelé usnesení:

.....
pan Mgr. Michal Mrázek

.....
pí Milena Horáková

V Jiřikově dne 26. října 2020
Zapsala: Lucie Lacmanová

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiřikov nebo
vlastnících nemovitost ve Městě Jiřikov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu