

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

Informace o přijatých

USNESENÍCH ze 47. schůze RADY MĚSTA JIŘÍKOVA

konané dne 18. května 2020 od 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Jiříkov

Usnesení č. 666/2020

RM bere na vědomí kontrolu minulých usnesení Rady města Jiříkova.

Usnesení č. 667/2020

RM bere na vědomí Výroční zprávu příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“- sociální služby Jiříkov za rok 2019.

Usnesení č. 668/2020

1. RM projednala nabídku příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, na bezúplatné převzetí nepotřebného drobného dlouhodobého hmotného majetku, dle likvidačního protokolu č. 6001/2020, majetek v celkové částce 58.088,30 Kč, likvidačního protokolu č. 6002/2020, majetek v celkové částce 16.160,50 Kč a likvidačního protokolu č. 6003/2020, majetek v celkové částce 24.343,- Kč.

2. RM neschvaluje bezúplatné převzetí nepotřebného drobného dlouhodobého hmotného majetku od příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, dle likvidačního protokolu č. 6001/2020, majetek v celkové částce 58.088,30 Kč, likvidačního protokolu č. 6002/2020, majetek v celkové částce 16.160,50 Kč a likvidačního protokolu č. 6003/2020, majetek v celkové částce 24.343,- Kč.

3. RM schvaluje vyřazení nepotřebného drobného dlouhodobého hmotného majetku příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, dle likvidačního protokolu č. 6001/2020, majetek v celkové částce 58.088,30 Kč, likvidačního protokolu č. 6002/2020, majetek v celkové částce 16.160,50 Kč a likvidačního protokolu č. 6003/2020, majetek v celkové částce 24.343,- Kč.

Usnesení č. 669/2020

RM bere na vědomí předložené Oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín - příspěvková organizace, paní Lenky Majákové, o termínu znovu otevření obou budov mateřské školy dne 25. 05. 2020, a to v návaznosti na postupná uvolňování omezení stanovené v souvislosti s nákazou COVID-19.

Usnesení č. 670/2020

RM bere na vědomí Zápis ze 7. zasedání Komise správy majetku a životního prostředí konané dne 11. 03. 2020.

Usnesení č. 671/2020

1. RM projednala nové pronájmy pozemků a obnovení pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova.

2. RM schvaluje nový pronájem pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova, a to:

a) části p.p.č. 4068 (trvalý travní porost) o výměře 300 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok. Dále p.p.č. 4069 (ostatní plocha) o výměře 785 m² a části p.p.č. 4049/2 (trvalý travní porost) o výměře 2500 m² vše v k.ú. Jiříkov jako louku za cenu 0,20 Kč/m² a rok, ročně

celkem 960,- Kč, **panu Z. P. od 01. 06. 2020 do 31. 12. 2024.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

b) části p.p.č. 605/1 (zahradu) o výměře 330 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok, ročně celkem 330,- Kč, **paní M. Š. od 01. 06. 2020 do 31. 12. 2024.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

c) části p.p.č. 3598/1 (zahradu) o výměře 140 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok, ročně celkem 140,- Kč, **panu V. Ž. od 01. 06. 2020 do 31. 12. 2024.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

3. RM schvaluje obnovení pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova, a to:

a) části p.p.č. 506/3 (zahradu) o výměře 560 m² v k.ú. Jiříkov jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok, ročně celkem 560,- Kč, **panu P. M. od 01. 06. 2020 do 31. 12. 2024.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

b) části p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 150 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova jako zahradu za cenu 1,- Kč/m² a rok, ročně celkem 150,- Kč, **panu M. J. od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2025.** Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

4. RM ukládá:

a) odboru výstavby a životního prostředí - vypracovat nájemní smlouvy na pronájem pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova,

b) starostovi města – nájemní smlouvy na pronájem pozemků *podepsat*.

Usnesení č. 672/2020

1. RM projednala výpůjčku pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova.

2. RM schvaluje výpůjčku pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova, a to:

st.p.č. 334 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 245 m², st.p.č. 336 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 288 m², p.p.č. 455/1 (orná půda) o výměře 1468 m², p.p.č. 455/2 (orná půda) o výměře 345 m², p.p.č. 456 (trvalý travní porost) o výměře 741 m², p.p.č. 461 (trvalý travní porost) o výměře 137 m², části p.p.č. 577/1 (zahradu) o výměře 4730 m², části p.p.č. 585/2 (trvalý travní porost) o výměře 1400 m², části p.p.č. 714/3 (orná půda) o výměře 4065 m², p.p.č. 3188/2 (zahradu) o výměře 147 m², p.p.č. 3189 (zahradu) o výměře 101 m², p.p.č. 3190/1 (trvalý travní porost) o výměře 1942 m², p.p.č. 3193/1 (trvalý travní porost) o výměře 3500 m², p.p.č. 3212/4 (trvalý travní porost) o výměře 2884 m², části p.p.č. 3217/2 (trvalý travní porost) o výměře 1600 m², p.p.č. 5608/6 (trvalý travní porost) o výměře 3002 m², části p.p.č. 6601 (ostatní plocha) o výměře 2270 m² vše v k.ú. Jiříkov a p.p.č. 5257 (trvalý travní porost) o výměře 773 m², části p.p.č. 5272/2 (trvalý travní porost) o výměře 5560 m², části p.p.č. 5283/1 (trvalý travní porost) o výměře 4650 m², části st.p.č. 1313 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 520 m², části p.p.č. 5181 (zahradu) o výměře 580 m², části p.p.č. 5182 (trvalý travní porost) o výměře 620 m², p.p.č. 5184/2 (trvalý travní porost) o výměře 58 m², p.p.č. 5369 (trvalý travní porost) o výměře 737 m², p.p.č. 5370 (trvalý travní porost) o výměře 791 m², p.p.č. 5383 (trvalý travní porost) o výměře 773 m², p.p.č. 5384 (trvalý travní porost) o výměře 737 m², p.p.č. 5396 (trvalý travní porost) o výměře 575 m², p.p.č. 5397 (trvalý travní porost) o výměře 647 m², p.p.č. 5407 (trvalý travní porost) o výměře 574 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova za podmínek, že pozemky budou mulčovány 2x ročně v termínu do 30. 05. a 30. 09. a budou dosekány okraje pozemků. Sankce za nesplnění termínů a podmínek výpůjčky pozemků činí 4.650,- Kč/rok, **panu L. P.** Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města

Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

3. RM ukládá:

- a) *odboru výstavby a životního prostředí* - *vypracovat* smlouvu o výpůjčce pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova,
- b) *starostovi města* – smlouvu o výpůjčce pozemků *podepsat*.

Usnesení č. 673/2020

1. **RM projednala** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části p.p.č. 1233/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Jiříkov.
2. **RM schvaluje** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části p.p.č. 1233/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 674/2020

1. **RM projednala** předloženou Smlouvu o užití Ortofota České republiky č. 0507/2020, k udělení oprávnění nabyvateli užití datové sady Ortofoto České republiky v rozsahu celého správního území nabyvatele, uzavíranou mezi firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, zastoupenou Ing. Z. H. a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov.
2. **RM rozhodla uzavřít** Smlouvu o užití Ortofota České republiky č. 0507/2020, k udělení oprávnění nabyvateli užití datové sady Ortofoto České republiky v rozsahu celého správního území nabyvatele, mezi firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, zastoupenou Ing. Z. H. a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov.
3. **RM ukládá: starostovi města - podepsat** Smlouvu o užití Ortofota České republiky č. 0507/2020.

Usnesení č. 675/2020

1. **RM projednala** předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-4010666/002 na p.p.č. 6204/1 (ostatní plocha) v k.ú. Jiříkov, uzavíranou mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou panem L. E.
2. **RM rozhodla uzavřít** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4010666/002 na p.p.č. 6204/1 (ostatní plocha) v k.ú. Jiříkov, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou panem L. E., a to bezúplatně.
3. **RM ukládá: starostovi města - podepsat** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4010666/002.

Usnesení č. 676/2020

1. **RM projednala** předloženou informaci o zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „**Vybudování přechodu pro chodce a navazujícího chodníku – Rekonstrukce centra města Jiříkov 3. etapa.**“
2. **RM rozhodla** o ustanovení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Bc. Jindřich Jurajda, DiS. – místostarosta města, p. Miroslav Sabo – vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, Bc. Petr Středák, vedoucí odboru místního a bytového hospodářství, p. Miroslav Horák, člen rady města a Ing. Petr Sinkule, autorizovaná osoba v oboru pro pozemní stavitelství z firmy Uniles a.s., Rumburk.

3. RM rozhodla o ustanovení náhradníků za členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Roland Hase, člen rady města, Ing. Jozef Hompora, tajemník MěÚ Jiříkov, Ing. Jitka Schovancová, vedoucí ekonomického odboru, Mgr. Jiří Semerád, vedoucí odboru vnitřní zprávy a p. Petr Dufek, předseda Komise správy majetku a životního prostředí.

4. RM ukládá: vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí - zajistit průběh zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „**Vybudování přechodu pro chodce a navazujícího chodníku – Rekonstrukce centra města Jiříkov 3. etapa**“.

Usnesení č. 677/2020

1. RM projednala předloženou informaci o přípravě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „**Stavební úpravy objektu č.p. 678 - sociální byty**“.

2. RM rozhodla o ustanovení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení Ing. Bc. Jindřich Jurajda, DiS. – místostarosta města, p. Miroslav Sabo – vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, Bc Petr Středák, vedoucí odboru místního a bytového hospodářství, p. Petr Dufek, předseda Komise správy majetku a životního prostředí a Ing. Petr Sinkule, autorizovaná osoba v oboru pro pozemní stavitelství z firmy Uniles a.s., Rumburk.

3. RM rozhodla o ustanovení náhradníků za členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení p. Miroslav Horák, člen rady města, Ing. Jozef Hompora, tajemník MěÚ Jiříkov, paní Jaroslava Mrázková, referent bytového a nebytového fondu, Ing. Jitka Schovancová, vedoucí ekonomického odboru, Mgr. Jiří Semerád, vedoucí odboru vnitřní správy.

4. RM ukládá: vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí - zajistit průběh zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „**Stavební úpravy objektu č.p. 678 - sociální byty**“ po vydání registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Usnesení č. 678/2020

1. RM projednala návrh Dodatku ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN na základě žádosti o připojení č. 4121573340 na stavbu studny na p.p.č. 5143/1 v k.ú. Filipov u Jiříkova.

2. RM rozhodla uzavřít Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN na základě žádosti o připojení č. 4121573340 na stavbu studny na p.p.č. 5143/1 v k.ú. Filipov u Jiříkova mezi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly a Městem Jiříkov.

3. RM ukládá: starostovi města - podepsat Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN na základě žádosti o připojení č. 4121573340 na stavbu studny na p.p.č. 5143/1 v k.ú. Filipov u Jiříkova mezi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly a Městem Jiříkov.

Usnesení č. 679/2020

1. RM rozhodla nepřidělit byt 1+2 (62,28 m²), Tylova 8, 407 53 Jiříkov,

2. RM ukládá: odboru místního a bytového hospodářství - vyhlásit opětovně výběrové řízení na byt č. 4, Tylova 8, 407 53 Jiříkov.

Usnesení č. 680/2020

1. RM projednala návrh Závěrečného účtu Města Jiříkova za rok 2019 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Města Jiříkova za rok 2019.

2. RM doporučuje ZM projednat návrh Závěrečného účtu Města Jiříkova za rok 2019 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Města Jiříkova za rok 2019 a na základě Zprávy

o výsledku přezkoumání hospodaření Města Jiříkova za rok 2019, bod D I), projednání **uzavřít** vyjádřením souhlasu **s výhradami**.

3. RM doporučuje ZM při projednávání návrhu Závěrečného účtu města Jiříkova za rok 2019 **přijmout** opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, a to **uložit místostarostovi města zveřejňovat** na profilu zadavatele smlouvy na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4. RM doporučuje ZM uložit starostovi města provádět průběžně kontroly zveřejňování na profilu zadavatele smlouvy na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků.

5. RM doporučuje ZM uložit starostovi města podat písemnou zprávu o plnění přijatého opatření Krajskému úřadu Ústeckého kraje ve lhůtě do 31. 07. 2020.

6. RM doporučuje ZM rozhodnout o převodu kladného zůstatku finančních prostředků roku 2019 ve výši 305.212,83 Kč do rezervního fondu k použití v následujících letech, případně i v roce 2020.

Usnesení č. 681/2020

1. RM projednala:

a) účetní závěrku Města Jiříkova k 31. 12. 2019, tzn. účetní výkazy Rozvaha - Bilance, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Údaje o poskytnutých garancích, Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru - vše za období 12/2019,

b) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – prosinec 2019, příjmy ve výši 93.361.855,70 Kč, výdaje ve výši 93.056.642,87 Kč, saldo příjmů a výdajů ve výši + 305.212,83 Kč, výnosy ve výši 90.452.535,52 Kč, náklady ve výši 80.170.481,24 Kč,

c) výsledek hospodaření před zdaněním 15.442.834,28 Kč, daň z příjmu 5.160.780,- Kč, výsledek hospodaření běžného účetního období 10.282.054,28 Kč,

d) vyúčtování sociálního fondu k 31. 12. 2019,

e) vyúčtování fondu rezerv k 31. 12. 2019,

f) nesplacené úvěry k 31. 12. 2019 ve výši 29.108.252,04 Kč,

g) souhrnnou zprávu o výsledcích provedených kontrol Města Jiříkova za rok 2019,

h) návrh Protokolu o schvalování účetní závěrka za rok 2019 a **uložila starostovi města** tento protokol **podepsat**.

2. RM doporučuje ZM schválit:

a) účetní závěrku Města Jiříkova za účetní období roku 2019 se stavem k 31. 12. 2019,

b) výsledek hospodaření běžného účetního období roku 2019 Města Jiříkova ve výši 10.282.054,28 Kč,

c) vyúčtování sociálního fondu k 31. 12. 2019,

d) vyúčtování fondu rezerv k 31. 12. 2019,

3. RM bere na vědomí zástavní právo na majetek Města Jiříkova k 31. 12. 2019 ve výši 2.607.043,50 Kč (č.p. 799 včetně pozemků).

4. RM bere na vědomí dluhovou službu Města Jiříkova k 31. 12. 2019 ve výši 5,25 %.

Usnesení č. 682/2020

RM projednala rozpočtové opatření č. 3/2020 Města Jiříkova a zároveň rozpočtové opatření č. 3/2020 Města Jiříkova dle předloženého návrhu **schvaluje**.

Usnesení č. 683/2020

RM bere na vědomí předložené Sdělení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín - příspěvková organizace, paní Lenky Majákové, o provozu mateřské školy během hlavních prázdnin, a to takovým způsobem, že ve dnech 29. 06. 2020 až 24. 07. 2020 bude provoz zajištěn v budově mateřské školy na ul. Filipovská

a budova mateřské školy na ul. Hradecká bude uzavřena a ve dnech 27. 07. 2020 až 21. 08. 2020 bude provoz zajištěn v budově mateřské školy na ul. Hradecká a budova mateřské školy na ul. Filipovská bude uzavřena. V termínu od 24. 08. 2020 do 31. 08. 2020 budou již otevřeny obě budovy.

Usnesení č. 684/2020

1. RM projednala nabídku příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, na bezúplatné převzetí nepotřebného drobného dlouhodobého hmotného majetku, dle předloženého likvidačního protokolu č. 6004/2020 v celkové účetní hodnotě 304.750,14 Kč.

2. RM neschvaluje bezúplatné převzetí nepotřebného drobného dlouhodobého hmotného majetku od příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, dle předloženého likvidačního protokolu č. 6004/2020 v celkové účetní hodnotě 304.750,14 Kč.

3. RM schvaluje vyřazení nepotřebného drobného dlouhodobého hmotného majetku příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, dle předloženého likvidačního protokolu č. 6004/2020 v celkové účetní hodnotě 304.750,14 Kč.

Usnesení č. 685/2020

1. RM projednala dopis MAS Český sever, z.s., se sídlem Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ: 269 83 303 s návrhem na zařazení území Města Jiříkov do územní působnosti MAS Český sever, z.s. pro programové období 2021 – 2027. Zařazením Města Jiříkov do územní působnosti MAS Český sever, z.s. v období 2021 - 2027 nevyplývají žádné povinnosti, ani žádné finanční závazky.

2. RM rozhodla vydat *souhlas* se zařazením Města Jiříkov do územní působnosti MAS Český sever, z.s., se sídlem Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ: 269 83 303, zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 5271 na období 2021 – 2027.

3. RM ukládá: starostovi města – odeslat písemný souhlas se zařazením Města Jiříkova do územní působnosti MAS Český sever, z.s. na období 2021 – 2027.

Usnesení č. 686/2020

1. RM projednala žádost podanou společností SIMEVA s.r.o., Jarní 898/52, 614 00 Brno – Maloměřice, IČ: 01999605, o pronájem části nebytového prostoru v objektu č.e. 24, ulice Štefánikova v Jiříkově.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části nebytového prostoru v objektu č.e. 24, ulice Štefánikova, v části obce Starý Jiříkov v k.ú. Jiříkov o celkové ploše 59,6 m².

Usnesení č. 687/2020

1. RM projednala žádost společnosti SIMEVA s.r.o., Jarní 898/52, 614 00 Brno – Maloměřice, IČ 01999605, o výpůjčku nebytových prostor v objektu č.p. 568, ulice Štefánikova v Jiříkově.

2. RM rozhodla zveřejnit záměr výpůjčky nebytových prostor v objektu č.p. 568, ulice Štefánikova, v části obce Starý Jiříkov v k.ú. Jiříkov, o celkové ploše 935,43 m².

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnících nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.

Ing. Jozef Hompora
Tajemník MěÚ Jiříkov