

## **Informace o přijatých**

### **USNESENÍCH z 28. schůze RADY MĚSTA JIŘÍKOVA**

*konané dne 2. září 2019 od 13:00 hodin v kanceláři starosty města*

---

#### **Usnesení č. 341/2019**

- 1. RM bere na vědomí** návrh Dodatku č. 1 k příkazní smlouvě č. JIŘ\_07-2015-10\_SFDI, na zajištění podkladů pro podání žádosti o příspěvek ze SFDI, na rok 2020, na realizaci stavby „**Jiříkov, Smíšená stezka pro pěší a cyklisty Rumburská – 1. etapa**“.
- 2. RM rozhodla** uzavřít Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. JIŘ\_07-2015-10\_SFDI, na zajištění podkladů pro podání žádosti o příspěvek ze SFDI, na rok 2020, na realizaci stavby „**Jiříkov, Smíšená stezka pro pěší a cyklisty Rumburská – 1. etapa**“, mezi Městem Jiříkov a Ing. L. H., za cenu ve výši 12.000,- Kč bez DPH.
- 3. RM ukládá: starostovi města** - podepsat Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. JIŘ\_07-2015-10\_SFDI, na zajištění podkladů pro podání žádosti o příspěvek ze SFDI, na rok 2020, na realizaci stavby „**Jiříkov, Smíšená stezka pro pěší a cyklisty Rumburská – 1. etapa**“, mezi Městem Jiříkov a Ing. L. H.

#### **Usnesení č. 342/2019**

- 1. RM projednala** předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4008702/VB/01, na stavbu zařízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN, zemnicí pásek FeZn, nová rozpojovací skříň na stávajícím PB, na dotčené nemovitosti p.p.č. 6164 (ostatní plocha) v k.ú. Jiříkov, uzavírané mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupenou společností RYDVAL-ELEKTRO s.r.o., se sídlem plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou.
- 2. RM rozhodla** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4008702/VB/01, na stavbu zařízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN, zemnicí pásek FeZn, nová rozpojovací skříň na stávajícím PB, na dotčené nemovitosti p.p.č. 6164 (ostatní plocha) v k.ú. Jiříkov, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupenou společností RYDVAL-ELEKTRO s.r.o., se sídlem plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou, a to za jednorázovou úhradu 1,- Kč.
- 3. RM ukládá: starostovi města** - podepsat Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4008702/VB/01, na stavbu zařízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN, zemnicí pásek FeZn, nová rozpojovací skříň na stávajícím PB, na dotčené nemovitosti p.p.č. 6164 (ostatní plocha) v k.ú. Jiříkov, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupenou společností RYDVAL-ELEKTRO s.r.o., se sídlem plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou.

#### **Usnesení č. 343/2019**

- 1. RM projednala** záměry pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova.
- 2. RM schvaluje** záměry pronájmu pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova, a to:
  - a)** části p.p.č. 5822 (trvalý travní porost) o výměře 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok. Části p.p.č. 5822 (trvalý travní porost) o výměře 293 m<sup>2</sup> a p.p.č. 5823/1

(ostatní plocha) o výměře 730 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

**b)** části p.p.č. 6/3 (zahrada) o výměře 25 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 8 (zahrada) o výměře 25 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

**c)** části p.p.č. 26/2 (ostatní plocha) o výměře 37 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, jako pozemek pod stavbou dočasné stavby plechové garáže, za cenu 15,- Kč/m<sup>2</sup> a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

**d)** části p.p.č. 2297/1 (zahrada) o výměře 800 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, jako zahradu za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

**e)** části p.p.č. 2197 (trvalý travní porost) o výměře 169 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, jako plochu na parkování auta a zajištění na pozemek za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

**3. RM schvaluje** záměr obnovení pronájmu pozemku ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 2197 (trvalý travní porost) o výměře 460 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, jako louku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

**4. RM schvaluje** záměr obnovení výpůjčky pozemku ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 479/1 (ostatní plocha) o výměře 1672 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, jako pozemek pro volnočasové aktivity a činnost Schrödingerova institutu.

**5. RM ukládá: vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - zveřejnit záměry pronájmu pozemků a obnovení výpůjčky pozemku na úřední desce MěÚ Jiříkov.

### **Usnesení č. 344/2019**

**1. RM projednala** záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5361 (orná půda) o výměře 2032 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1., tj. 1000 m<sup>2</sup>, za 1,- Kč/m<sup>2</sup>, nad 1000 m<sup>2</sup> za 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na GOP, kde kupující zároveň podepíše směnku.

**2. RM rozhodla** zveřejnit záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5361 (orná půda) o výměře 2032 m<sup>2</sup> v k.ú. Filipov u Jiříkova, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1., tj. 1000 m<sup>2</sup> za 1,- Kč/m<sup>2</sup>, nad 1000 m<sup>2</sup> za 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na GOP, kde kupující zároveň podepíše směnku.

### **Usnesení č. 345/2019**

**1. RM projednala** záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 4804/1 (zahrada) o výměře 1043 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4804/2 (ostatní plocha) o výměře 355 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4804/4 (trvalý travní porost) o výměře 32 m<sup>2</sup> a p.p.č. 4805 (zahrada) o výměře 256 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 21/2017, tj. 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady.

**2. RM rozhodla** zveřejnit záměr prodeje nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 4804/1 (zahrada) o výměře 1043 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4804/2 (ostatní plocha) o výměře 355 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4804/4 (trvalý travní porost) o výměře 32 m<sup>2</sup> a p.p.č. 4805 (zahrada) o výměře 256 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, za cenu dle směrnice č. 21/2017, tj. 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady.

### Usnesení č. 346/2019

**1. RM projednala** záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 618/3 (trvalý travní porost) o výměře 1000 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu, za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1., tj. 1000 m<sup>2</sup> za 1,- Kč/m<sup>2</sup>, nad 1000 m<sup>2</sup> za 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na GOP, kde kupující zároveň podepíše směšku.

**2. RM rozhodla** zveřejnit záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 618/3 (trvalý travní porost) o výměře 1000 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, na stavbu rodinného domu, za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1., tj. 1000 m<sup>2</sup> za 1,- Kč/m<sup>2</sup>, nad 1000 m<sup>2</sup> za 120,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na GOP, kde kupující zároveň podepíše směšku.

### Usnesení č. 347/2019

**1. RM projednala** odkup nemovitosti, a to p.p.č. 2941/15 (ostatní plocha) o výměře 736 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, která je zapsána na listu vlastnictví č. 1231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví „Stavební bytové družstvo občanů Průkopník“, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf.

**2. RM doporučuje** ZM odkup nemovitosti, a to p.p.č. 2941/15 (ostatní plocha) o výměře 736 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, která je zapsána na listu vlastnictví č. 1231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví „Stavební bytové družstvo občanů Průkopník“, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, za dohodnutou kupní cenu 1,- Kč.

### Usnesení č. 348/2019

**1. RM projednala** odkup nemovitostí, a to st.p.č. 1636 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2756/3 (ostatní plocha) o výměře 253 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 293 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví České republiky, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha - Hradčany.

**2. RM nedoporučuje** ZM odkup nemovitostí, a to st.p.č. 1636 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2756/3 (ostatní plocha) o výměře 253 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 293 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví České republiky, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha - Hradčany, za cenu dle znaleckého posudku tj. celkem 63.444,- Kč.

### Usnesení č. 349/2019

**1. RM projednala** předložený návrh Smlouvy o těžbě a prodeji dřeva nastojato č. 2/2019/V+ŽP, uzavírané mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424 a firmou BIO farma Dolní Křečany, Ke trati 179/48, 408 01 Rumburk, IČ: 72563486.

**2. RM rozhodla** uzavřít Smlouvu o těžbě a prodeji dřeva nastojato č. 2/2019/V+ŽP, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424 a firmou BIO farma Dolní Křečany, Ke trati 179/48, 408 01 Rumburk, IČ: 72563486.

**3. RM ukládá: starostovi města** - podepsat Smlouvu o těžbě a prodeji dřeva nastojato č. 2/2019/V+ŽP, mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424 a firmou BIO farma Dolní Křečany, Ke trati 179/48, 408 01 Rumburk, IČ: 72563486.

### Usnesení č. 350/2019

**1. RM projednala** Smlouvu o dílo č. 1/2019 Ryb., uzavíranou mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424 a Českým rybářským svazem – MO Jiříkov, Rumburská 454, 407 53 Jiříkov, IČ: 00482625. Smlouva o dílo se týká sečení Jiříkovského potoka, za cenu 51.354,- Kč včetně DPH.

**2. RM rozhodla** uzavřít Smlouvu o dílo č. 1/2019 Ryb., mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424 a Českým rybářským svazem – MO Jiříkov, Rumburská 454,

407 53 Jiříkov, IČ: 00482625. Smlouva o dílo se týká sečení Jiříkovského potoka, za cenu 51.354,- Kč včetně DPH.

**3. RM ukládá: *starostovi města*** – podepsat Smlouvu o dílo č. 1/2019 Ryb., mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424 a Českým rybářským svazem – MO Jiříkov, Rumburská 454, 407 53 Jiříkov, IČ: 00482625. Smlouva o dílo se týká sečení Jiříkovského potoka, za cenu 51.354,- Kč včetně DPH.

### **Usnesení č. 351/2019**

**1. RM projednala** předložený „Plán inventur na rok 2019“.

**2. RM schvaluje** „Plán inventur na rok 2019“.

**3. RM ukládá: *starostovi města*** - podepsat „Plán inventur na rok 2019“.

### **Usnesení č. 352/2019**

**RM revokuje** usnesení č. 338/2019 v plném znění, z 27. schůze Rady města Jiříkova, konané dne 19. 08. 2019.

### **Usnesení č. 353/2019**

**1. RM rozhodla** vyhlásit konkurz na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, se sídlem Filipov č.p. 65, 407 53 Jiříkov.

**2. RM ukládá: *vedoucímu odboru vnitřní správy*** - zajistit vyhlášení konkurzu na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, se sídlem Filipov č.p. 65, 407 53 Jiříkov.

### **Usnesení č. 354/2019**

**RM bere na vědomí** informaci o rezignaci na mandát člena Zastupitelstva města Jiříkov, pana Mgr. Josefa Pokoráka (NEZÁVISLÍ KANDIDÁTI MĚSTA JIŘÍKOVA), ke dni 31. 07. 2019.

### **Usnesení č. 355/2019**

**RM souhlasí** s podáním žádosti na Město Rumburk, příslušnou obec s rozšířenou působností, o vydání opatření obecné povahy, jímž se vyhláší oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů, dle § 33d, zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, v lokalitě k.ú. Jiříkov a v k.ú. Filipov u Jiříkova.

### **Usnesení č. 356/2019**

**1. RM projednala** žádost společnosti ARMEX Oil, s.r.o., Mánesova 2022/13, 405 02 Děčín VI – Letná, IČ: 25403460, DIČ: CZ25403460, ve věci investičního záměru malé samoobslužné čerpací stanice a kasina se souvisejícími provozy a parkovištěm na Vyhlídce (bývalý hraniční přechod).

**2. RM ukládá: *starostovi města*** – pozvat zástupce společnosti ARMEX Oil, s.r.o., Mánesova 2022/13, 405 02 Děčín VI – Letná, IČ: 25403460, DIČ: CZ25403460, na zasedání zastupitelstva města k seznámení s jejich investičním záměrem.

### **Usnesení č. 357/2019**

**1. RM projednala** informaci s plněním investičního záměru do roku 2020 s jeho aktualizací pro volební období 2018 - 2022.

**2. RM ukládá: *starostovi města*** – předložit aktualizaci investičního záměru pro volební období 2018 – 2022 do zastupitelstva města.

## **Usnesení č. 358/2019**

### **1. RM projednala návrh na mimořádnou odměnu v roce 2019:**

**a) pro starostu města pana Michala Majáka za zvlášť významné a mimořádné úkoly:**

- zpracování podkladů a podání oznámení na Policii ČR ve věci podezření ze spáchání přečinu „Porušení povinnosti při správě cizího majetku“, na bývalého ředitele příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov,
- zajištění finančních prostředků od Severočeské vodárenské společnosti, a.s., Teplice, na reklamované povrchy komunikací ulic po kanalizaci a jejich realizace: Jiřího, Petrova, Hrdecká, Liberecká, Pražská,
- zajištění odkupu budovy bývalého KINA a odkupu budovy č.p. 186 pro vybudování sběrného dvora,
- zastupování města v Dobrovolném svazku obcí SEVER, ve Sdružení pro rozvoj Šluknovska a ve Svazu měst a obcí ČR, kde zastává funkci předsedy Kontrolního výboru SMO ČR, kde letos obdržel na XVII. Sněmu ocenění za dlouholetou spolupráci při hájení zájmů samospráv u příležitosti 30. výročí vzniku Svazu měst a obcí České republiky.

**b) pro místostarostu města pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS., za zvlášť významné a mimořádné úkoly:**

- za řízení příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, na základě pověření ZM,
- zajištění zlepšení hospodaření příspěvkové organizace při přechodu z roku 2018 na rok 2019.

Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, za rok 2018 činil ztrátu - **1.479,59 Kč**.

Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, za 1. – 3. 2019 vykázal ztrátu ve výši - **639.207,83 Kč**, která byla způsobena úhradou faktur za rok 2018 až v 1. měsíci roku 2019.

Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, za 1. – 6. 2019 vykázal ztrátu ve výši - **151.384,47 Kč**.

**2. RM doporučuje ZM schválit v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádné odměny starostovi města panu Michalu Majákovi, ve výši dvojnásobku měsíční odměny starosty města, za zvlášť významné a mimořádné úkoly v roce 2019.**

**3. RM doporučuje ZM schválit v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádné odměny místostarostovi města panu Ing. Bc. Jindřichu Jurajdovi, DiS., ve výši dvojnásobku měsíční odměny místostarosty města, za zvlášť významné a mimořádné úkoly v roce 2019.**

*Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnicích nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.*

Ing. Jozef Hompora  
Tajemník MěÚ Jiříkov