

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

## **Z Á P I S**

***z 9. zasedání Zastupitelstva města Jiřikova  
konaného dne 24. září 2019  
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin***

***Ověřovatelé zápisu:***

.....

***Ing. Jindřich Jurajda***

.....

***p. Miroslav Horák***

---

***Zasedání se zúčastnilo 11 členů Zastupitelstva města Jiříkov***

***Omluveni: p. Rudolf Mark  
pí Mgr. Jana Podzimková  
p. Mgr. Michal Mrázek  
pí Ing. Nikol Kopecká***

## 1. Zahájení

Pořízený audio záznam z průběhu 9. zasedání ZM pro kontrolu správnosti a úplnosti zápisu nebyl doslovně přepisován. Starosta města pan Michal Maják přivítal přítomné zastupitele a občany města. V 16:00 hodin zahájil 9. zasedání zastupitelstva města. V době zahájení bylo přítomno 9 členů ZM – Zastupitelstvo města Jiříkova je usnášení schopné.

Následně proběhla volba pracovních orgánů, kdy do návrhové komise byli starostou města navrženi:

předseda: Paní Naděžda Stožická

*hlasování = 8 pro, 1 se zdržel*

člen: Paní Milena Horáková

*hlasování = 8 pro, 1 se zdržel*

člen: Pan Robert Altman

*hlasování = 8 pro, 1 se zdržel*

V tomto složení byla návrhová komise **schválena**.

Ověřovateli usnesení a zápisu byli, dle jednacího řádu ZM, určení: pan Ing. Jindřich Jurajda a pan Miroslav Horák, zapisovatelkou byla určena paní Šárka Fojtová.

Po zahájení starosta města pan Michal Maják informoval přisedící zastupitele města o písemné rezignaci pana Mgr. Josefa Pokoráka, na mandát člena Zastupitelstva města Jiříkov. Dnem 01. 08. 2019 vznikl na základě výsledku komunálních voleb v roce 2018 mandát panu Evženu Fodorovi, kterému bylo předáno Osvědčení o zvolení člena Zastupitelstva města Jiříkova, dle zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Dále bylo přistoupeno ke složení slibu zvoleného zastupitele, na volební období 2018 – 2022, pana Evžena Fodora.

Složení slibu proběhlo tak, že pan Michal Maják přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

**„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města Jiříkova a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“** Následně byl vyzván výše jmenovaný člen zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „**slibuji**“ a podpisem na připraveném archu.

Po složení slibu zvoleného zastupitele starosta města seznámil členy zastupitelstva s programem a následně dal hlasovat o programu 9. zasedání zastupitelstva města, který zastupitelé schválili.

*hlasování = 10 pro*

Dále starosta města pan M. Maják konstatoval, že zápis a usnesení z 8. zasedání ZM byly zveřejněny na úřední desce, nebyly vzneseny žádné námítky a tudíž se zápis a usnesení z 8. zasedání ZM považují za schválené.

Poté pan starosta zahájil kontrolu usnesení:

## 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání

Pan tajemník, vedoucí jednotlivých odborů a pan starosta podrobně informovali přítomné zastupitele a občany o plnění usnesení z minulých zasedání ZM:

Majetkové záležitosti: 17. ZM: usn. č. 334/2017 – **trvá** (Město Jiříkov své úkoly splnilo - zajistilo dle požadavku SčVK a.s. Teplice, vyčištění splaškové kanalizace, provedení zákresu trasy kanalizace do katastrální mapy a provedení kamerové prohlídky stávajícího stavu splaškové kanalizace. Tyto podklady byly zaslány na SčVK a.s. Teplice, k odsouhlasení. SVS a.s. Teplice, má připravit kupní smlouvu, která nám zatím nebyla zaslána k projednání a k podpisu.), 18. ZM: usn. č. 372/2017 – **trvá** (Akce bude realizována v roce 2020. Město Jiříkov zajistilo projektovou dokumentaci a rozpočet stavby a bylo zjištěno, že předpokládané náklady na realizaci stavby jsou mnohem vyšší, než byly stanoveny finanční prostředky

do rozpočtu na rok 2019, a to o cca 800.000,- Kč. Z tohoto důvodu byla akce přesunuta na rok 2020 a náklady v plné výši byly začleněny do návrhu rozpočtu na rok 2020. Také byli osloveni občané města v daném úseku realizace vodovodního řadu, zda mají zájem se připojit na nový vodovodní řad.), 24. ZM: usn. č. 518/2018 – *trvá* (Ministerstvo zemědělství nesouhlasí s darování nemovitostí na Město Jiříkov, dle původního návrhu Povodí Ohře, s.p. Chomutov. Byl vypracován a na Město Jiříkov zaslán znalecký posudek – cena 1.600.000,- Kč. Starosta zaslal dopis p. premiérovi. Po projednání na Ministerstvu zemědělství byly Městu Jiříkov navrženy 3 varianty řešení – rybník zůstane v majetku Povodí Ohře, s.p., který ho bude nadále udržovat, nebo dojde k uzavření nájemní smlouvy a nebo Město Jiříkov odkoupí rybník s možností splátek rozvržených do 3 až 4 let. Uvedené záležitosti budou projednány v příslušných komisích, výborech a radě města a na dalším jednání zastupitelstva města bude rozhodnuto, jak bude Město Jiříkov dále postupovat. Usnesení č. 518/2018 bude revokováno na dnešním zasedání zastupitelstva města.), 26. ZM: usn. č. 557/2018 – *splněno*, usn. č. 560/2018 – *splněno*, 6. ZM: č. 67/2019 – *splněno*, usn. č. 68/2019 – *splněno*, usn. č. 71/2019 – *splněno*, 7. ZM: usn. č. 101/2019 – *splněno*, 8. ZM: usn. č. 104/2019 – *splněno*, usn. č. 105/2019 – *splněno*, usn. č. 106/2019 – *splněno*, usn. č. 107/2019 – *trvá* (Smlouva na prodej nemovitosti nebyla zatím podepsána.), usn. č. 108/2019 – *splněno*, usn. č. 109/2019 – *splněno*, usn. č. 110/2019 – *splněno*, usn. č. 111/2019 – *splněno*, usn. č. 112/2019 – *trvá* (Smlouva na odkup nemovitosti nebyla zatím podepsána.), usn. č. 113/2019 – *splněno*  
Finanční záležitosti: 8. ZM: usn. č. 114/2019 – *splněno*, usn. č. 115/2019 – *splněno*, usn. č. 116/2019 – *splněno*, usn. č. 117/2019 – *splněno*, usn. č. 118/2019 – *splněno*, usn. č. 119/2019 – *splněno*, usn. č. 120/2019 – *splněno*, usn. č. 121/2019 – *splněno*, usn. č. 122/2019 – *splněno*  
Různé: 8. ZM: usn. č. 124/2019 – *splněno*

Po provedené kontrole plnění usnesení z minulých zasedání ZM bylo zastupiteli přijato následující usnesení:

#### **Usnesení č. 128/2019**

**ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.**  
*hlasování = 10 pro*

### **3. Dotazy a připomínky občanů**

Starosta města pan M. Maják přivítal a představil zástupce společnosti ARMEX OIL s.r.o., pana M. Z. a pana A. Z. Následně požádal o slovo zástupce uvedené společnosti, aby představili a objasnili investiční záměr výstavby. Zástupci společnosti ARMEX OIL s.r.o., ve své prezentaci představili společnost, a to její strukturu a oblasti podnikání včetně pozice společnosti na trhu v České republice. Dále s investičním záměrem výstavby casin v České republice, uvažovanou lokalitou pro investiční záměr Jiříkov - Vyhlídka, předběžnou studií řešení dispozice casina a bezobslužné čerpací stanice v lokalitě Jiříkov – Vyhlídka.

V 16:20 hodin se dostavila, na již probíhající 9. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov, paní Pavlína Wittgruberová.

K tomuto tématu se zastupitelé města dotazovali zástupců společnosti ARMEX OIL s.r.o., a Ti jim odpověděli na otázky související s investičním záměrem společnosti.

Po diskuzi starosta města poděkoval zástupcům společnosti ARMEX OIL s.r.o., za prezentaci a zodpovězení dotazů. Po jejich odchodu připomněl zastupitelům města, že tato problematika je součástí programu jednání zastupitelstva města.

Dále požádal starosta města o další dotazy a připomínky z řad přisedících občanů.

K tomuto vystoupil pan V. H. a položil členům Zastupitelstva města Jiříkov několik dotazů týkajících se:

- 1) Požární zbrojnice. Nedodržení harmonogramu, dle přílohy smlouvy o dílo, ukončení prací do 31. 07. 2019. Autorizovaný stavební dozor investora s odvoláním na stavební zákon.
- 2) Dle usnesení rady města č. 332/2019, ze dne 31. 07. 2019, byl schválen dodatek na prodloužení termínu dokončení stavby II. etapy veřejného osvětlení Filipov, a to do 30. 09. 2019. Dle současnosti nebude termín dodržen. Kdo vykonává stavební dozor Města Jiříkov?
- 3) Dle usnesení rady města č. 330/2019, vodovod prodloužení nájemní smlouvy za 1,-Kč/rok. Jaký je finanční podíl Města Jiříkov?
- 4) Na zasedání zastupitelstva města č. 6 proběhla připomínka k oplocení mateřské školky na ulici Filipovská. Kolik finančních prostředků bylo dodavatelem převedeno na účet Městského úřadu Jiříkov a v jakém termínu?
- 5) Chodník Filipovská. Kdy budou vady stavby opraveny, špatný spád do vpustí, jedna vpust opravena zabetonováním, beton se drolí.

Starosta města pan M. Maják reagoval na dotazy s tím, že Město Jiříkov obdrželo od pana V. H. písemné podání, a na toto podání bude písemně odpovězeno.

#### **4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova**

##### **a) prodej nemovitostí**

Vedoucí odboru výstavby a životního prostředí pan Miroslav Sabo přednesl zastupitelstvu města prodej nemovitosti ve vlastnictví města Jiříkova. Jedná se o část p.p.č. 2275/1 o výměře 1582 m<sup>2</sup>, která vznikla rozdělením p.p.č. 2275/1 a bude prodána na stavbu rodinného domu. Komise správy majetku a životního prostředí i finanční výbor prodej pozemku doporučují. Záměr prodeje je zveřejněn na úřední desce. Rada města projednala dne 16. 09. 2019 a doporučuje zastupitelstvu města prodej nemovitosti schválit. Následně zastupitelé města přijali usnesení:

##### **Usnesení č. 129/2019**

**1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 2275/1 (trvalý travní porost) o výměře 1582 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, dle GOP č. 1576-82/2019, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **panu D. J., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 72.890,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 119.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let, od podpisu kupní smlouvy, na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**2. ZM rozhodlo** prodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 2275/1 (trvalý travní porost) o výměře 1582 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, dle GOP č. 1576-82/2019, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **panu D. J., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 72.890,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 119.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let, od podpisu kupní smlouvy, na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

### 3. ZM ukládá:

- a) *vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí* - vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,  
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitosti podepsat. *hlasování = 11 pro*

Dále pan M. Sabo předložil zastupitelům města prodej nemovitosti ve vlastnictví města Jiříkova, kde se jedná o další část p.p.č. 2275/1 o výměře 765 m<sup>2</sup> a bude prodána na zahradu. Komise správy majetku a životního prostředí i finanční výbor prodej pozemku doporučují. Záměr prodeje je zveřejněn na úřední desce. Rada města projednala dne 16. 09. 2019 a doporučuje zastupitelstvu města prodej nemovitosti schválit. Zastupitelstvo města přijalo usnesení:

#### Usnesení č. 130/2019

**1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 2275/1 (trvalý travní porost) o výměře 765 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, dle GOP č. 1576-82/2019, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **panu J. T., za cenu a podmíněk dle směrnice č. 21/2017, tj. celkem 93.850,- Kč.**

**2. ZM rozhodlo** prodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 2275/1 (trvalý travní porost) o výměře 765 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, dle GOP č. 1576-82/2019, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **panu J. T., za cenu a podmíněk dle směrnice č. 21/2017, tj. celkem 93.850,- Kč.**

### 3. ZM ukládá:

- a) *vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí* - vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,  
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitosti podepsat. *hlasování = 11 pro*

Dále pan M. Sabo projednal se zastupitelstvem města prodej nemovitostí ve vlastnictví města Jiříkova. Jedná se o pozemky p.p.č. 279 a p.p.č. 293, na stavbu rodinného domu. Komise správy majetku a životního prostředí i finanční výbor prodej pozemků doporučují. Záměr prodeje je zveřejněn na úřední desce. Rada města projednala dne 16. 09. 2019 a doporučuje zastupitelstvu města prodej nemovitostí schválit. K tomuto bodu zastupitelé města přijali usnesení:

#### Usnesení č. 131/2019

**1. ZM projednalo** prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 279 (trvalý travní porost) o výměře 37 m<sup>2</sup> a p.p.č. 293 (trvalý travní porost) o výměře 851 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní I. N., za cenu a podmíněk dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 888,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 105.672,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let, od podpisu kupní smlouvy, na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**2. ZM rozhodlo** prodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 279 (trvalý travní porost) o výměře 37 m<sup>2</sup> a p.p.č. 293 (trvalý travní porost) o výměře 851 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní I. N., za cenu a podmíněk dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 888,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 105.672,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let, od podpisu kupní smlouvy, na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

### 3. ZM ukládá:

- a) *vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí* - vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,  
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitostí podepsat. *hlasování = 11 pro*

Pan M. Sabo přednesl zastupitelům města prodej nemovitostí ve vlastnictví města Jiříkova. Žadatelé měli uzavřenu smlouvu o budoucí kupní smlouvě na prodej p.p.č. 618/1, na stavbu rodinného domu. Během výstavby vznikla st.p.č. 2053. Rodinný dům je postaven a zkolaudován. Na základě splnění podmínek žádají o prodej pozemků za cenu dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Komise správy majetku a životního prostředí i finanční výbor prodej pozemků doporučují. Záměr prodeje je zveřejněn na úřední desce. Rada města projednala dne 16. 09. 2019 a doporučuje zastupitelstvu města prodej nemovitostí schválit. Následně zastupitelstvo města přijalo usnesení:

#### Usnesení č. 132/2019

**1. ZM projednalo** prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to st.p.č. 2053 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 150 m<sup>2</sup> a p.p.č. 618/1 (trvalý travní porost) o výměře 837 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **manželům M. a P. K., za cenu dle Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 008/2011, tj. celkem 987,- Kč.**

**2. ZM rozhodlo** prodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to st.p.č. 2053 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 150 m<sup>2</sup> a p.p.č. 618/1 (trvalý travní porost) o výměře 837 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **manželům M. a P. K., za cenu dle Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 008/2011, tj. celkem 987,- Kč.**

### 3. ZM ukládá:

- a) *vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí* - vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova,  
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na prodej nemovitostí podepsat. *hlasování = 11 pro*

#### b) odkup nemovitostí

Dalším bodem, který pan M. Sabo předložil zastupitelstvu města, byl odkup nemovitosti, a to p.p.č. 2941/15, od Stavebního bytového družstva občanů Průkopník, Varnsdorf. Komise správy majetku a životního prostředí i finanční výbor odkup pozemku doporučují za 1,- Kč. Rada města odkup doporučuje. Zastupitelé města přijali k tomuto bodu níže uvedené usnesení:

#### Usnesení č. 133/2019

**1. ZM projednalo** odkup nemovitosti, a to p.p.č. 2941/15 (ostatní plocha) o výměře 736 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, která je zapsána na listu vlastnictví č. 1231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví „Stavebního bytového družstva občanů Průkopník“, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf.

**2. ZM rozhodlo** odkoupit nemovitost, a to p.p.č. 2941/15 (ostatní plocha) o výměře 736 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, která je zapsána na listu vlastnictví č. 1231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví „Stavebního bytového družstva občanů Průkopník“, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, **za dohodnutou kupní cenu 1,- Kč.**

### 3. ZM ukládá:

- a) *vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí* - vypracovat kupní smlouvu na odkup nemovitosti,  
b) *starostovi města* – kupní smlouvu na odkup nemovitosti podepsat. *hlasování = 11 pro*

Pan M. Sabo projednal se zastupiteli města odkup nemovitostí. Jedná se o st.p.č. 1636 a p.p.č. 2756/3, za cenu dle znaleckého posudku + náklady, tj. celkem 63.444,- Kč,

z vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany. Komise správy majetku a životního prostředí odkup doporučuje. Rada města odkup pozemků nedoporučuje z důvodu vysoké kupní ceny, která činí 200,- Kč za m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo města přijalo k tomuto bodu usnesení:

#### **Usnesení č. 134/2019**

**1. ZM projednalo** odkup nemovitostí, a to st.p.č. 1636 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2756/3 (ostatní plocha) o výměře 253 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 293 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha - Hradčany.

**2. ZM rozhodlo** neschválit odkup nemovitostí, a to st.p.č. 1636 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2756/3 (ostatní plocha) o výměře 253 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 293 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha - Hradčany, **za cenu dle znaleckého posudku tj. celkem 63.444,- Kč.**

**3. ZM ukládá: vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - odpovědět vlastníkovni nemovitostí. *hlasování = 11 pro*

#### **5. Usnesení z 8. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**

Vedoucí ekonomického odboru paní Ing. Jitka Schovancová přednesla zastupitelstvu města usnesení z 8. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova, ze dne 18. 09. 2019. Následně vystoupil starosta města, který navrhnul a zdůvodnil zařazení bodu č. 6.f) „změna závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace“ do programu jednání zastupitelstva a o svém návrhu dal hlasovat. Zastupitelé města hlasováním *10 pro, 1 se zdržel* zařadili do programu zasedání zastupitelstva města bod č. 6.f) „změna závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace“. Následně zastupitelé města přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 135/2019**

**ZM bere na vědomí** usnesení z 8. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 18. 09. 2019. *hlasování = 10 pro, 1 se zdržel*

#### **6. Finanční záležitosti Města Jiříkova**

##### **a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2019 a mezitímní účetní závěrka za I. pololetí roku 2019**

Paní Ing. J. Schovancová předložila zastupitelům města rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2019 a mezitímní účetní závěrku za I. pololetí roku 2019. Finanční výbor projednal dne 18. 09. 2019 a doporučil schválit. Rada města projednala dne 19. 08. 2019 a také doporučila schválit. Zastupitelstvo města přijalo usnesení:

#### **Usnesení č. 136/2019**

**1. ZM bere na vědomí** rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2019:

a) příjmy ve výši 44.657.489,89 Kč, výdaje ve výši 46.482.618,23 Kč, saldo příjmů a výdajů ve výši – 1.825.128,34 Kč,

b) výnosy ve výši 53.741.307,50 Kč, náklady ve výši 27.735.281,74 Kč, výsledek hospodaření běžného účetního období 26.006.025,76 Kč.

**2. ZM projednalo** mezitímní účetní závěrku Města Jiříkova k 30. 06. 2019, tzn. výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha.

**3. ZM rozhodlo** mezitímní účetní závěrku za období 6/2019 schválit. *hlasování = 11 pro*

##### **b) přijetí neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH obcí na rok 2019**

Dále paní Ing. J. Schovancová projednala se zastupiteli města přijetí neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH obcí na rok 2019. Rada města projednala dne 31. 07. 2019 a doporučila

přijmout. Finanční výbor projednal dne 18. 09. 2019 a doporučil přijmout a schválit. K tomuto bodu zastupitelstvo města přijalo usnesení:

#### **Usnesení č. 137/2019**

**1. ZM projednalo** poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH obcí na rok 2019, v celkové výši **270.000,- Kč**, a to 150.000,- Kč na výdaje na zabezpečení akceschopnosti jednotek SDH obce kategorie JPO II a 120.000,- Kč na mzdové výdaje a zákonné pojištění členům vykonávajícím službu v jednotce SDH obce kategorie JPO II nebo JPO III, jako svoje zaměstnání dle zákoníku práce.

**2. ZM rozhodlo** přijmout neinvestiční dotaci na výdaje jednotek SDH obcí na rok 2019 v celkové výši **270.000,- Kč**.

**3. ZM schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2019. *hlasování = 11 pro*

#### **c) přijetí dotace na aktivní politiku zaměstnanosti**

Paní Ing. J. Schovancová přednesla zastupitelům města přijetí dotace na aktivní politiku zaměstnanosti. Finanční výbor projednal dne 18. 09. 2019 a doporučil přijmout a schválit. Rada města projednala dne 31. 07. 2019 a doporučila přijmout. Zastupitelstvo města přijalo níže uvedené usnesení:

#### **Usnesení č. 138/2019**

**1. ZM projednalo** poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti a na společenský účelová pracovní místa, ve výši **447.548,- Kč**, přijatou v období od 01. 04. 2019 do 30. 06. 2019.

**2. ZM rozhodlo** uvedenou dotaci přijmout a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2019.

*hlasování = 11 pro*

#### **d) faktura Svazku obcí SEVER na úhradu příspěvku na olympiádu**

Dalším bodem, který paní Ing. J. Schovancová předložila k projednání zastupitelstvu města, byla faktura Svazku obcí SEVER, na úhradu příspěvku na olympiádu. Pan starosta doplnil, že se jedná o 2. ročník olympiády, a to pod záštitou Svazku obcí SEVER. V letošním roce se město Jiříkov umístilo na 2. místě. Rada města projednala dne 16. 09. 2019 a doporučila schválit. Finanční výbor projednal dne 18. 09. 2019 a doporučil schválit a příspěvek poskytnout. Následně zastupitelé města přijali usnesení:

#### **Usnesení č. 139/2019**

**1. ZM projednalo** předloženou fakturu Svazku obcí SEVER, Lipová u Šluknova 422, 407 81 Lipová u Šluknova, IČ: 70810141, na úhradu příspěvku na olympiádu, ve výši **3.000,- Kč**.

**2. ZM rozhodlo** tuto fakturu na úhradu příspěvku na olympiádu **schválit** a příspěvek poskytnout. *hlasování = 11 pro*

#### **e) vyřazení majetku z majetkové evidence**

Paní Ing. J. Schovancová přednesla a zdůvodnila zastupitelům města vyřazení majetku z majetkové evidence. Rada města projednala dne 16. 09. 2019 a rozhodla majetek vyřadit. Finanční výbor projednal dne 18. 09. 2019 a také doporučil majetek z evidence vyřadit. Zastupitelstvo města přijalo k tomuto bodu usnesení:

#### **Usnesení č. 140/2019**

**1. ZM projednalo** návrh na vyřazení ČOV a kanalizace, Čapkova ulice, v pořizovací ceně 1.985.665,50 Kč, zůstatková hodnota 198.566,55 Kč, z majetkové evidence města. Jedná se pouze o finanční spoluúčast města při stavbě Biologická ČOV, včetně kanalizační stoky -



VÚDM Jiříkov (investor Výchovný ústav pro děti a mládež Jiříkov) a nejedná se o majetek města, ale o majetek bývalého Výchovného ústavu pro děti a mládež Jiříkov.

**2. ZM rozhodlo** o vyřazení výše uvedené spoluúčasti města vedeného jako ČOV a kanalizace, Čapkova ul. z majetkové evidence Města Jiříkova, pořizovací cena majetku 1.985.665,50 Kč, zůstatková hodnota 198.566,55 Kč. *hlasování = 11 pro*

f) změna závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace

Dále paní Ing. J. Schovancová přednesla zastupitelstvu města návrh změny č. 1 závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín - příspěvková organizace, na rok 2019, a to navýšení příspěvku zřizovatele o 100.000,- Kč. Starosta města doplnil, že se jedná o zabezpečení budovy mateřské školy na ulici Filipovská.

Pan E. Fodor – Jedná se o elektronické zabezpečení budovy mateřské školy?

Pan starosta – Ano.

K tomuto bodu zastupitelé města přijali usnesení:

**Usnesení č. 141/2019**

**1. ZM projednalo** návrh změny č. 1 závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín - příspěvková organizace, na rok 2019, a to navýšení příspěvku zřizovatele o 100.000,- Kč, tedy z celkové výše příspěvku 1.515.000,- Kč na 1.615.000,- Kč, důvodem je vybudování elektronického zabezpečení budovy mateřské školy v ul. Filipovská, na základě výsledku kontroly České školní inspekce.

**2. ZM schvaluje** změnu č. 1 závazného ukazatele příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín - příspěvková organizace, na rok 2019 tak, že příspěvek zřizovatele bude zvýšen o 100.000,- Kč, tedy z celkové výše příspěvku 1.515.000,- Kč na 1.615.000,- Kč.

**3. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru** - převést částku 100.000,- Kč jednorázově na účet příspěvkové organizace do 30. 09. 2019. *hlasování = 11 pro*

g) rozpočtové opatření č. 7/2019 Města Jiříkova a převod prostředků do fondu rezerv

Posledním bodem, který paní Ing. J. Schovancová přednesla a zdůvodnila zastupitelům města, bylo rozpočtové opatření č. 7/2019 a převod prostředků do fondu rezerv. Rada města projednala převod 5.000.000,- Kč dne 16. 09. 2019 a doporučila schválit. Finanční výbor projednal dne 18. 09. 2019 a také doporučil schválit. Zastupitelstvo města přijalo usnesení:

**Usnesení č. 142/2019**

**1. ZM projednalo** rozpočtové opatření č. 7/2019 Města Jiříkova a zároveň rozpočtové opatření č. 7/2019 Města Jiříkova, dle předloženého návrhu, **schvaluje**.

**2. ZM rozhodlo** z důvodu vyššího inkasa příjmů v roce 2019 převést finanční prostředky ze základního běžného účtu do fondu rezerv, a to částku **5.000.000,- Kč**, ve dvou stejných splátkách, první část do 31. 10. 2019 a druhou část do 30. 11. 2019. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2020 k případnému financování výdajů roku 2020.

**3. ZM rozhodlo** z důvodu nevyužitých a uspořené finančních prostředků v roce 2019 převést finanční prostředky ze základního běžného účtu do fondu rezerv, a to jednorázově částku **3.167.500,- Kč** do 31. 10. 2019. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2020 k případnému financování výdajů roku 2020.

**4. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru** - provést výše uvedené převody finančních prostředků na účet fondu rezerv. *hlasování = 11 pro*

## 7. Různé

### a) rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) z rozpočtu Ministerstva vnitra ČR

Pan M. Sabo přednesl zastupitelstvu města Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) z rozpočtu Ministerstva vnitra ČR, na akci „Jiříkov – Rekonstrukce požární zbrojnice“ vedené pod identifikačním číslem: 014D24200 8035. Na základě projednání se zástupci Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru v Praze, ve věci možnosti prodloužení termínu dokončení realizace akce „Jiříkov – Rekonstrukce požární zbrojnice“ do 30. 11. 2019, bylo na Město Jiříkov doručeno Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna), kde došlo k posunutí termínu dokončení akce ze srpna 2019 do 30. 11. 2019. Výše dotace se nemění. Projednáno v radě města dne 16. 09. 2019, kde byla informace vzata na vědomí s doporučením k předložení na jednání zastupitelstva města dne 24. 09. 2019. Následně zastupitelé města přijali usnesení:

#### Usnesení č. 143/2019

**ZM bere na vědomí** Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) – identifikační číslo: 014D24200 8035 na akci „**Jiříkov – Rekonstrukce požární zbrojnice**“. *hlasování = 11 pro*

### b) návrh na změnu územního plánu města Jiříkov

Dále pan M. Sabo přednesl zastupitelům města návrh na projednání změny územního plánu města Jiříkov v zastupitelstvu města. Starosta města navrhnul ponechat celé usnesení č. 144/2019 v navrženém znění.

Pan M. Sabo – *Usnesení je navrženo ve smyslu schválit navrhovanou změnu pro uvedenou společnost na výstavbu fotovoltaické elektrárny nebo počkat do 31. 12. 2019 na další podané žádosti o změnu územního plánu a řešit veškeré změny najednou. Dále musíme zjistit kolikrát do roka a v jakém sledu se dají provést změny územního plánu.*

Pan P. Dufek – Jakou životnost má fotovoltaická elektrárna?

Pan starosta – *Na tuto otázku nedokáži bohužel odpovědět.*

Pan Mgr. Bc. V. Šamša – Myslím, že životnost fotovoltaické elektrárny je v rozmezí kolem 20 - 25 let.

Pan Ing. R. Hase – Přikláním se k tomu a budu rád, když se v dané lokalitě prostředí zkulturní a bude sloužit ke konkrétním účelům. Není mi jasné, pokud bude více subjektů, kteří si budou změnu územního plánu sami zajišťovat a hradit a vše bude zahrnuto v jedné změně, jak to bude probíhat.

Pan starosta – *Změny musí být řešeny vždy v rámci jedné záležitosti.*

Po diskuzi zastupitelstvo města přijalo usnesení:

#### Usnesení č. 144/2019

**1. ZM bere na vědomí** předloženou žádost firmy DCFK developerská spol. s r.o., Radniční 23, 405 01 Děčín 1, IČ: 25414186, o projednání změny územního plánu města Jiříkov.

**2. ZM rozhodlo** schválit navrhovanou změnu územního plánu města Jiříkov, jako přípustnou plochu pro vybudování fotovoltaické elektrárny na pozemcích: 1430/1, 1449, 1548, 1630, 1637, 1791, 1843, 634/1, 634/3, 636, 641, 642, 647/3, 650/1, 656/3 a 656/4 vše v k.ú. Jiříkov, ul. Brezinova v Jiříkově.

**3. ZM rozhodlo** umožnit dalším zájemcům v termínu do 31. 12. 2019 podávat žádosti o změnu územního plánu města Jiříkov s podmínkou, že veškeré náklady na pořízení a projednání změny územního plánu budou hrazeny z finančních prostředků žadatelů.

**4. ZM ukládá: vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - zajistit zveřejnění informace o možnosti podávání návrhů na změnu územního plánu města Jiříkov, s termínem

podání do 31. 12. 2019, na webových stránkách Města Jiříkov a v Jiříkovských novinách.

*hlasování = 11 pro*

c) revokace usnesení

Starosta města pan M. Maják přednesl a zdůvodnil zastupitelstvu města revokaci usnesení č. 518/2018, z 24. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova, konaného dne 29. května 2018. K tomuto bodu zastupitelé města přijali usnesení:

**Usnesení č. 145/2019**

**ZM revokuje** usnesení č. 518/2018, z 24. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova, konaného dne 29. května 2018.

*hlasování = 11 pro*

d) dopis ministra zemědělství

Pan starosta M. Maják přednesl zastupitelům města další bod, a to dopis ministra zemědělství Ing. Miroslava Tomana, CSc. Současně zopakoval všechny skutečnosti, které byly provedeny ve věci převodu vodní nádrže Nový rybník – Jiříkov, a to od rozhodnutí zastupitelstva města, ze dne 31. 10. 2017, požádat Povodí Ohře, s.p., o bezúplatný převod vodní nádrže až po dopis ministra zemědělství, ve kterém navrhuje 3 varianty řešení, jak dále s vodní nádrží Nový rybník – Jiříkov. Dále doporučil zastupitelstvu města v připraveném usnesení č. 146/2019 pod bodem 2 schválit třetí variantu, a to:

„2. ZM ukládá: *starostovi města* – požádat Vládu ČR o bezúplatný převod vodní nádrže Nový rybník – Jiříkov, s odkazem na protipovodňová opatření kaskády rybníků: Duhový rybník – Nový rybník – Ostrovní rybník.“

Pan Ing. R. Hase s panem M. Horákem svým vystoupením podpořili doporučení pana starosty, a to, že doporučují třetí variantu bodu 2 připraveného usnesení č. 146/2019. Vzhledem k tomu, že žádný ze zastupitelů neměl jiný návrh, dal starosta města hlasovat o usnesení č. 146/2019 ve znění:

„1. ZM bere na vědomí dopis ministra zemědělství Ing. Miroslava Tomana, CSc., s nesouhlasem o bezúplatném převodu vodní nádrže Nový rybník – Jiříkov, s uvedením možných řešení:

- k převodu nedojde a vodní nádrž bude nadále spravovat a udržovat Povodí Ohře, s.p.,
- dojde k uzavření nájemní smlouvy včetně povinností stanovených zejména v manipulačním řádu,
- odkoupení s možností splátek rozvržených do 3 až 4 let.

2. ZM ukládá: *starostovi města* – požádat Vládu ČR o bezúplatný převod vodní nádrže Nový rybník – Jiříkov, s odkazem na protipovodňová opatření kaskády rybníků: Duhový rybník – Nový rybník – Ostrovní rybník.“

Zastupitelé města následně přijali níže uvedené usnesení:

**Usnesení č. 146/2019**

**1. ZM bere na vědomí** dopis ministra zemědělství Ing. Miroslava Tomana, CSc., s nesouhlasem o bezúplatném převodu vodní nádrže Nový rybník – Jiříkov, s uvedením možných řešení:

- k převodu nedojde a vodní nádrž bude nadále spravovat a udržovat Povodí Ohře, s.p.,
- dojde k uzavření nájemní smlouvy včetně povinností stanovených zejména v manipulačním řádu,
- odkoupení s možností splátek rozvržených do 3 až 4 let.

**2. ZM ukládá: *starostovi města*** – požádat Vládu ČR o bezúplatný převod vodní nádrže Nový rybník – Jiříkov, s odkazem na protipovodňová opatření kaskády rybníků: Duhový rybník – Nový rybník – Ostrovní rybník.

*hlasování = 11 pro*

e) dopis Kongregace nejsvětějšího vykupitele - redemptoristi

Dále starosta města pan M. Maják seznámil zastupitelstvo města s dopisem Kongregace nejsvětějšího vykupitele – redemptoristi. Následně upozornil na připravený panel k nahlédnutí s projektem v rámci přístavby domova důchodců. Pan místostarosta doplnil, že se jedná o projekt z roku 2001.

Pan Mgr. Bc. V. Šamša – V příštím roce by se měly navyšovat 2 miliardy na výstavbu domovů důchodců.

Pan starosta – *Ano, ale pouze na provoz domovů důchodců, nikoliv na jejich výstavbu.*

Paní P. Wittgruberová – V jaké fázi je výtah v domově důchodců. Revize výtahu je do března roku 2020, jak se to bude řešit?

Pan místostarosta – *Čekáme na to, jak dopadne odhad od redemptoristů a jeho následný odkup. Momentálně nemají finanční prostředky na to, aby výtah zafinancovali a Město nemůže investovat do majetku, který není jeho. Redemptoristé v červnu schválili záměr odprodeje a zadali zpracování odhadu. Do dnešního dne odhad není hotový.*

Pan starosta – *Bude vhodné redemptoristy písemně vyzvat, v jaké fázi je odhad a popsat situaci s rizikem revize výtahu.*

Po diskuzi přijali zastupitelé města usnesení:

**Usnesení č. 147/2019**

**ZM bere na vědomí** dopis Kongregace Nejsvětějšího Vykupitele – Redemptoristé, se sídlem Puškinova 1 SK – 811 04 Bratislava I, Slovenská republika, zastoupená provinciálem P. V. H., CSsR, ve věci přípravy znaleckého posudku k nemovitostem zapsaných na LV 1011 v k.ú. Filipov u Jiříkova. *hlasování = 11 pro*

f) odměna neuvolněnému členu zastupitelstva

Pan starosta M. Maják přednesl zastupitelům města návrh na stanovení odměny neuvolněnému členu Zastupitelstva města Jiříkova, panu Evženu Fodorovi. Zastupitelstvo města přijalo usnesení:

**Usnesení č. 148/2019**

**ZM rozhodlo stanovit** neuvolněnému členu Zastupitelstva města Jiříkova, panu Evženu Fodorovi, podle § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb., odměnu dle usnesení č. 98/2019 z 6. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova, konaného dne 27. 03. 2019. *hlasování = 10 pro, 1 se zdržel*

g) programové prohlášení na volební období 2018 - 2022

Dalším bodem, který pan starosta M. Maják předložil zastupitelstvu města, byla informace o plnění investičního záměru do roku 2020 za období 2007 – 2019 a návrh investičního záměru pro volební období 2018 – 2022. Dále požádal pan starosta zastupitele města, aby do 30. 11. 2019 zaslali návrhy na doplnění investičního záměru pro volební období 2018 – 2022. Následně zastupitelé města přijali níže uvedené usnesení:

**Usnesení č. 149/2019**

**1. ZM bere na vědomí** informaci o plnění investičního záměru do roku 2020 za období 2007 - 2019.

**2. ZM projednalo** návrh investičního záměru pro volební období 2018 – 2022.

**3. ZM ukládá: radě města** – do příštího zasedání zastupitelstva doplnit návrh investičního záměru pro volební období 2018 – 2022, na základě návrhů zastupitelů města.

*hlasování = 11 pro*

h) investiční záměr společnosti ARMEX Oil s.r.o.

Starosta města pan M. Maják krátce zopakoval zastupitelům města investiční záměr společnosti ARMEX Oil s.r.o. a následně upozornil zastupitele města, že není tak jednoduché vydat novou obecně závaznou vyhlášku města a dal slovo paní Ing. J. Schovancové, která objasnila problém ve vydání obecně závazné vyhlášky, a to ve vytipování jedné dané lokality na výstavbu casina, kdy toto není možné a je diskriminační pro ostatní. V rámci této záležitosti podala písemný dotaz na odbor dozoru Ministerstva vnitra, jak tuto situaci řešit. Písemnou odpověď dozoru Ministerstva vnitra následně citovala.

K tomuto projednávanému bodu se rozpoutala mezi členy zastupitelstva města diskuze.

Starosta města požádal návrhovou komisi o změnu připraveného usnesení č. 150/2019, a to v tom, že bude slovo „projednalo“ nahrazeno slovy „bere na vědomí“. Po té co návrhová komise provedla změnu, dal hlasovat o usnesení č. 150/2019. Následně zastupitelstvo města přijalo usnesení:

**Usnesení č. 150/2019**

**ZM bere na vědomí** dopis a prezentaci společnosti ARMEX Oil, s.r.o., Mánesova 2022/13, 405 02 Děčín – Letná, IČ: 25403460, DIČ: CZ25403460, ve věci investičního záměru malé samoobslužné čerpací stanice a kasina se souvisejícími provozy a parkovištěm na Vyhlídce (bývalý hraniční přechod) a s tím související žádost o vydání nové obecné závazné vyhlášky.

*hlasování = 11 pro*

i) informace o činnosti rady města

Dále starosta města pan M. Maják přednesl zastupitelstvu města informace o činnosti rady města, a to informace z 24. schůze rady města konané dne 17. 06. 2019, informace z 25. schůze rady města konané dne 01. 07. 2019, informace z 26. schůze rady města konané dne 31. 07. 2019 a informace z 27. schůze rady města konané dne 19. 08. 2019. K tomuto bodu zastupitelé města přijali usnesení:

**Usnesení č. 151/2019**

**ZM bere na vědomí** informaci starosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti, podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiríkova.

*hlasování = 11 pro*

**8. Mimořádná odměna starostovi a místostarostovi města**

Starosta města pan M. Maják přednesl zastupitelům města návrh na mimořádnou odměnu starostovi a místostarostovi města. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odměnu starostovi a místostarostovi města ve výši 2 násobku měsíční odměny.

K tomuto bodu proběhla diskuze.

Paní P. Wittgruberová – Myslím si, že plnění zvláště významných a mimořádných úkolů, není vedení domova důchodců. Chci se zeptat, jak dopadla inspekce a zdali je zhotoven zápis. Pokud ne mělo by se počkat na konečnou zprávu z inspekce a až podle ní ohodnotit místostarostu města.

Pan místostarosta – Ano, v domově proběhla inspekce, která trvala 3 dny. Inspekce sledovala především sociální péči, nikoliv hospodaření. Zpráva z inspekce by měla být doručena do 29. 09. 2019, do současné doby jsme protokol neobdrželi. Předběžná zpráva byla podána

*předsedou z inspekční komise, s tím, že doporučují aktualizaci vnitřních směrnic a úpravu sazebníku domova se zvláštním režimem. Další doporučení bylo směřováno na aktualizaci žádosti o umístění do domova, které jsou podávány žadatelům. Na všech těchto doporučeních pracujeme a máme připraveno k předložení, že byla zjednána náprava. Inspekce se zaměřovala na věci z dob minulých ještě před tím, než jsem začal v domově působit.*

Pan Mgr. Bc. V. Šamša – Podotýkám, že pan Ing. J. Jurajda, kterého jsme pověřili řízením domova, zdědil veškeré záležitosti, které byli z předešlých dob.

Paní P. Wittgruberová – Jaká je péče u klientů na kterou se zaměřovala inspekce?

Pan místostarosta – *Inspekce hovořila se zaměstnanci, pečovatelkami, zdravotními sestrami a klienty.*

Paní N. Stožická – Chtěla bych podotknout, že by bylo dobře, aby se pan místostarosta Ing. J. Jurajda věnoval práci na Městském úřadě a vyřešila se situace v domově, kam bude vybrán nový ředitel na plný úvazek. Z jakého fondu se vyplácejí tyto odměny?

Pan starosta – *Odměny se vyplácejí v rámci rozpočtu města.*

Pan M. Horák – Důležité je, že nebylo inspekci shledáno závad a v případě doporučujících stanovisek lze zjednat nápravu.

Dále starosta města navrhl zastupitelům města, zda počkat a hlasovat o schválení odměny až po doručení inspekční zprávy. Hlasováním *1 pro, 6 proti, 4 se zdrželi*, nebyl přijat návrh, nebylo přijato žádné rozhodnutí, neboť k jeho přijetí je potřeba nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva města, a to je 8 hlasů.

Po diskuzi dal starosta hlasovat o usnesení č. 152/2019. Starosta města pan M. Maják informoval přisedící zastupitele města, že má k projednávané věci vztah a nevyužije svého práva hlasovat a hlasování se zdrží.

Zastupitelstvo města přijalo usnesení:

### **Usnesení č. 152/2019**

**1. ZM projednalo** návrh na mimořádnou odměnu za rok 2019 pro starostu města pana Michala Majáka.

**2. ZM schvaluje** v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádné odměny v roce 2019, starostovi města panu Michalu Majákovi, ve výši dvojnásobku měsíční odměny starosty města za zvlášť významné a mimořádné úkoly:

- zpracování podkladů a podání oznámení na Policii ČR, ve věci podezření ze spáchání přečinu „Porušení povinnosti při správě cizího majetku“, na bývalého ředitele příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov,

- zajištění finančních prostředků od Severočeské vodárenské společnosti, a.s. Teplice, na reklamované povrchy komunikací ulic po kanalizaci a jejich realizace: Jiřího, Petrova, Hradecká, Liberecká, Pražská,

- zajištění odkupu budovy bývalého KINA a odkupu budovy č.p. 186 (Uhlířství) pro vybudování sběrného dvora,

- zastupování města v Dobrovolném svazku obcí SEVER, ve Sdružení pro rozvoj Šluknovska a ve Svazu měst a obcí ČR, kde zastává funkci předsedy Kontrolního výboru SMO ČR, kde letos obdržel na XVII. Sněmu ocenění za dlouholetou spolupráci při hájení zájmů samospráv u příležitosti 30. výročí vzniku Svazu měst a obcí České republiky.

*hlasování = 8 pro, 1 proti, 2 se zdrželi*

Následně dal starosta města hlasovat o usnesení č. 153/2019. Místostarosta města pan Ing. J. Jurajda informoval přísedící zastupitele města, že má k projednáváné věci vztah a nevyužije svého práva hlasovat a hlasování se zdrží.

Zastupitelé města přijali níže uvedené usnesení:

### **Usnesení č. 153/2019**

**1. ZM projednalo** návrh na mimořádnou odměnu pro místostarostu města pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS.

**2. ZM schvaluje** v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádné odměny za rok 2019 místostarostovi města panu Ing. Bc. Jindřichu Jurajdovi, DiS., ve výši dvojnásobku měsíční odměny místostarosty města za zvláště významné a mimořádné úkoly:

- za příkladné řízení příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, na základě pověření zastupitelstva města,

- zajištění zlepšení hospodaření příspěvkové organizace při přechodu z roku 2018 na rok 2019.  
*hlasování = 8 pro, 1 proti, 2 se zdrželi*

### **9. Diskuze Zastupitelstva města Jiříkova**

Pan E. Fodor – Chtěl bych upozornit na neustálý nepořádek okolo kontejnerů a především v letních měsících od občanů města ve Svobodově ulici. Již několikrát jsem volal městskou policii, ale bohužel jsem se setkal s nečinností v této záležitosti.

Pan starosta – *Proběhlo sezení s městskou policií, kde byly dohodnuty některé záležitosti, v rámci spolupráce s asistenty prevence kriminality. Jednáme o nákupu kvalitnějších fotopastí s datovou sítí.*

Paní N. Stožická – Bude se vyhlášovat výběrové řízení na obsazení bytu v objektu bývalého uhlířství nebo to bude přiděleno jako služební byt?

Pan starosta – *Ano, přidělen bude jako služební byt.*

Paní N. Stožická – Chtěla jsem se zeptat na pokácené stromy mimo vegetační období v Březinově ulici (rekonstrukce prodejny), zdali se bude tato záležitost nějakým způsobem řešit.

Pan starosta – Dnes proběhlo v této věci šetření, kam se bohužel nikdo ze spolků ochránců nedostavil. Na místě šetření byly pouze referentky odboru výstavby a životního prostředí.

Pan M. Sabo - *V místě se jedná o rekonstrukci budovy (prodejny), která nepodléhá stavebnímu povolení. Dělají tam úpravy zastřešení rampy a úpravu parkoviště. Město Jiříkov nemá důvod předkládat podnět k projednání na stavební úřad v Rumburku, v rámci stavebních úprav prodejny, neboť úpravy nepodléhají stavebnímu povolení.*

### **10. Závěr**

Starosta města pan Michal Maják informoval zastupitele o dalším zasedání Zastupitelstva města Jiříkova, které se uskuteční dne 10. prosince 2019, v zasedací místnosti Městského úřadu Jiříkov, od 16:00 hodin. Dále poděkoval přítomným za účast a ukončil 9. veřejné zasedání Zastupitelstva města Jiříkova v 18:40 hodin.

V Jíříkově dne 2. října 2019  
Zapsala: Šárka Fojtová

Schválil starosta města pan Michal Maják

.....

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jíříkov nebo vlastníčích nemovitost ve Městě Jíříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jíříkov.



## U S N E S E N Í

**z 9. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov konaného dne 24. září 2019  
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin**

=====

**Zastupitelstvo města Jiříkova projednalo tyto body programu:**

- 1. Zahájení**
  - 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání**
  - 3. Dotazy a připomínky občanů**
    - prezentace investičního záměru společnosti ARMEX OIL, s.r.o.
  - 4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova**
    - a) prodej nemovitostí
    - b) odkup nemovitostí
  - 5. Usnesení z 8. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
  - 6. Finanční záležitosti Města Jiříkova**
    - a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2019 a mezitímní účetní závěrka za II. čtvrtletí roku 2019
    - b) přijetí neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH obcí na rok 2019
    - c) přijetí dotace na aktivní politiku zaměstnanosti
    - d) faktura Svazku obcí Sever na úhradu příspěvku na olympiádu
    - e) vyřazení majetku z majetkové evidence
    - f) změna závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace
    - g) rozpočtové opatření č. 7/2019 Města Jiříkova a převod prostředků do fondu rezerv
  - 7. Různé**
    - a) rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) z rozpočtu Ministerstva vnitra ČR
    - b) návrh na změnu územního plánu města Jiříkov
    - c) revokace usnesení
    - d) dopis ministra zemědělství
    - e) dopis Kongregace nejsvětějšího vykupitele - redemptoristi
    - f) odměna neuvolněnému členu zastupitelstva
    - g) programové prohlášení na volební období 2018 - 2022
    - h) investiční záměr společnosti ARMEX Oil s.r.o.
    - i) informace o činnosti rady města
  - 8. Mimořádná odměna starostovi a místostarostovi města**
  - 9. Diskuze Zastupitelstva města Jiříkova**
  - 10. Závěr**
- =====

**Usnesení č. 128/2019**

**ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.**

### Usnesení č. 129/2019

**1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 2275/1 (trvalý travní porost) o výměře 1582 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, dle GOP č. 1576-82/2019, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **panu D. J., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 72.890,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 119.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let, od podpisu kupní smlouvy, na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**2. ZM rozhodlo** prodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 2275/1 (trvalý travní porost) o výměře 1582 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, dle GOP č. 1576-82/2019, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **panu D. J., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 72.890,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 119.000,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let, od podpisu kupní smlouvy, na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**3. ZM ukládá:**

**a) vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,

**b) starostovi města** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti podepsat.

### Usnesení č. 130/2019

**1. ZM projednalo** prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 2275/1 (trvalý travní porost) o výměře 765 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, dle GOP č. 1576-82/2019, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **panu J. T., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, tj. celkem 93.850,- Kč**.

**2. ZM rozhodlo** prodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 2275/1 (trvalý travní porost) o výměře 765 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkov, dle GOP č. 1576-82/2019, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **panu J. T., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, tj. celkem 93.850,- Kč**.

**3. ZM ukládá:**

**a) vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova,

**b) starostovi města** – kupní smlouvu na prodej nemovitosti podepsat.

### Usnesení č. 131/2019

**1. ZM projednalo** prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 279 (trvalý travní porost) o výměře 37 m<sup>2</sup> a p.p.č. 293 (trvalý travní porost) o výměře 851 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní I. N., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 888,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši 105.672,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let, od podpisu kupní smlouvy, na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**2. ZM rozhodlo** prodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 279 (trvalý travní porost) o výměře 37 m<sup>2</sup> a p.p.č. 293 (trvalý travní porost) o výměře 851 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiříkov, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní I. N., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 888,- Kč**, kde

kupující zároveň podepíše směnku ve výši 105.672,- Kč. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let, od podpisu kupní smlouvy, na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

**3. ZM ukládá:**

**a) vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova,

**b) starostovi města** – kupní smlouvu na prodej nemovitostí podepsat.

**Usnesení č. 132/2019**

**1. ZM projednalo** prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova, a to st.p.č. 2053 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 150 m<sup>2</sup> a p.p.č. 618/1 (trvalý travní porost) o výměře 837 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiřikov, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **manželům M. a P. K., za cenu dle Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 008/2011, tj. celkem 987,- Kč.**

**2. ZM rozhodlo** prodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to st.p.č. 2053 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 150 m<sup>2</sup> a p.p.č. 618/1 (trvalý travní porost) o výměře 837 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiřikov, které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, **manželům M. a P. K., za cenu dle Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 008/2011, tj. celkem 987,- Kč.**

**3. ZM ukládá:**

**a) vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - vypracovat kupní smlouvu na prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova,

**b) starostovi města** – kupní smlouvu na prodej nemovitostí podepsat.

**Usnesení č. 133/2019**

**1. ZM projednalo** odkup nemovitosti, a to p.p.č. 2941/15 (ostatní plocha) o výměře 736 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov, která je zapsána na listu vlastnictví č. 1231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví „Stavebního bytového družstva občanů Průkopník“, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf.

**2. ZM rozhodlo** odkoupit nemovitost, a to p.p.č. 2941/15 (ostatní plocha) o výměře 736 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřikov, která je zapsána na listu vlastnictví č. 1231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví „Stavebního bytového družstva občanů Průkopník“, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, **za dohodnutou kupní cenu 1,- Kč.**

**3. ZM ukládá:**

**a) vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - vypracovat kupní smlouvu na odkup nemovitosti,

**b) starostovi města** – kupní smlouvu na odkup nemovitosti podepsat.

**Usnesení č. 134/2019**

**1. ZM projednalo** odkup nemovitostí, a to st.p.č. 1636 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2756/3 (ostatní plocha) o výměře 253 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiřikov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 293 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha - Hradčany.

**2. ZM rozhodlo** neschválit odkup nemovitostí, a to st.p.č. 1636 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2756/3 (ostatní plocha) o výměře 253 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jiřikov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 293 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, ve vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha - Hradčany, **za cenu dle znaleckého posudku tj. celkem 63.444,- Kč.**

**3. ZM ukládá: vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - odpovědět vlastníkově nemovitostí.

### **Usnesení č. 135/2019**

**ZM bere na vědomí** usnesení z 8. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 18. 09. 2019.

### **Usnesení č. 136/2019**

**1. ZM bere na vědomí** rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2019:

a) příjmy ve výši 44.657.489,89 Kč, výdaje ve výši 46.482.618,23 Kč, saldo příjmů a výdajů ve výši – 1.825.128,34 Kč,

b) výnosy ve výši 53.741.307,50 Kč, náklady ve výši 27.735.281,74 Kč, výsledek hospodaření běžného účetního období 26.006.025,76 Kč.

**2. ZM projednalo** mezitímní účetní závěrku Města Jiříkova k 30. 06. 2019, tzn. výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha.

**3. ZM rozhodlo** mezitímní účetní závěrku za období 6/2019 schválit.

### **Usnesení č. 137/2019**

**1. ZM projednalo** poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH obcí na rok 2019, v celkové výši 270.000,- Kč, a to 150.000,- Kč na výdaje na zabezpečení akceschopnosti jednotek SDH obce kategorie JPO II a 120.000,- Kč na mzdové výdaje a zákonné pojištění členům vykonávajícím službu v jednotce SDH obce kategorie JPO II nebo JPO III, jako svoje zaměstnání dle zákoníku práce.

**2. ZM rozhodlo** přijmout neinvestiční dotaci na výdaje jednotek SDH obcí na rok 2019 v celkové výši 270.000,- Kč.

**3. ZM schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2019.

### **Usnesení č. 138/2019**

**1. ZM projednalo** poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti a na společenský účelová pracovní místa, ve výši **447.548,- Kč**, přijatou v období od 01. 04. 2019 do 30. 06. 2019.

**2. ZM rozhodlo** uvedenou dotaci přijmout a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2019.

### **Usnesení č. 139/2019**

**1. ZM projednalo** předloženou fakturu Svazku obcí SEVER, Lipová u Šluknova 422, 407 81 Lipová u Šluknova, IČ: 70810141, na úhradu příspěvku na olympiádu, ve výši **3.000,- Kč**.

**2. ZM rozhodlo** tuto fakturu na úhradu příspěvku na olympiádu **schválit** a příspěvek poskytnout.

### **Usnesení č. 140/2019**

**1. ZM projednalo** návrh na vyřazení ČOV a kanalizace, Čapkova ulice, v pořizovací ceně 1.985.665,50 Kč, zůstatková hodnota 198.566,55 Kč, z majetkové evidence města. Jedná se pouze o finanční spoluúčast města při stavbě Biologická ČOV, včetně kanalizační stoky - VÚDM Jiříkov (investor Výchovný ústav pro děti a mládež Jiříkov) a nejedná se o majetek města, ale o majetek bývalého Výchovného ústavu pro děti a mládež Jiříkov.

**2. ZM rozhodlo** o vyřazení výše uvedené spoluúčasti města vedeného jako ČOV a kanalizace, Čapkova ul. z majetkové evidence Města Jiříkova, pořizovací cena majetku 1.985.665,50 Kč, zůstatková hodnota 198.566,55 Kč.

### Usnesení č. 141/2019

**1. ZM projednalo** návrh změny č. 1 závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín - příspěvková organizace, na rok 2019, a to navýšení příspěvku zřizovatele o 100.000,- Kč, tedy z celkové výše příspěvku 1.515.000,- Kč na 1.615.000,- Kč, důvodem je vybudování elektronického zabezpečení budovy mateřské školy v ul. Filipovská, na základě výsledku kontroly České školní inspekce.

**2. ZM schvaluje** změnu č. 1 závazného ukazatele příspěvkové organizace Mateřská škola Jiříkov, Filipovská 686, okres Děčín - příspěvková organizace, na rok 2019 tak, že příspěvek zřizovatele bude zvýšen o 100.000,- Kč, tedy z celkové výše příspěvku 1.515.000,- Kč na 1.615.000,- Kč.

**3. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru** - převést částku 100.000,- Kč jednorázově na účet příspěvkové organizace do 30. 09. 2019.

### Usnesení č. 142/2019

**1. ZM projednalo** rozpočtové opatření č. 7/2019 Města Jiříkova a zároveň rozpočtové opatření č. 7/2019 Města Jiříkova, dle předloženého návrhu, **schvaluje**.

**2. ZM rozhodlo** z důvodu vyššího inkasa příjmů v roce 2019 převést finanční prostředky ze základního běžného účtu do fondu rezerv, a to částku **5.000.000,- Kč**, ve dvou stejných splátkách, první část do 31. 10. 2019 a druhou část do 30. 11. 2019. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2020 k případnému financování výdajů roku 2020.

**3. ZM rozhodlo** z důvodu nevyužitých a uspořené finančních prostředků v roce 2019 převést finanční prostředky ze základního běžného účtu do fondu rezerv, a to jednorázově částku **3.167.500,- Kč** do 31. 10. 2019. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2020 k případnému financování výdajů roku 2020.

**4. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru** - provést výše uvedené převody finančních prostředků na účet fondu rezerv.

### Usnesení č. 143/2019

**ZM bere na vědomí** Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) – identifikační číslo: 014D24200 8035 na akci „**Jiříkov – Rekonstrukce požární zbrojnice**“.

### Usnesení č. 144/2019

**1. ZM bere na vědomí** předloženou žádost firmy DCFK developerská spol. s r.o., Radniční 23, 405 01 Děčín 1, IČ: 25414186, o projednání změny územního plánu města Jiříkov.

**2. ZM rozhodlo** schválit navrhovanou změnu územního plánu města Jiříkov, jako přípustnou plochu pro vybudování fotovoltaické elektrárny na pozemcích: 1430/1, 1449, 1548, 1630, 1637, 1791, 1843, 634/1, 634/3, 636, 641, 642, 647/3, 650/1, 656/3 a 656/4 vše v k.ú. Jiříkov, ul. Březinova v Jiříkově.

**3. ZM rozhodlo** umožnit dalším zájemcům v termínu do 31. 12. 2019 podávat žádosti o změnu územního plánu města Jiříkov s podmínkou, že veškeré náklady na pořízení a projednání změny územního plánu budou hrazeny z finančních prostředků žadatelů.

**4. ZM ukládá: vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí** - zajistit zveřejnění informace o možnosti podávání návrhů na změnu územního plánu města Jiříkov, s termínem podání do 31. 12. 2019, na webových stránkách Města Jiříkov a v Jiříkovských novinách.

### Usnesení č. 145/2019

**ZM revokuje** usnesení č. 518/2018, z 24. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova, konaného dne 29. května 2018.

### Usnesení č. 146/2019

**1. ZM bere na vědomí** dopis ministra zemědělství Ing. Miroslava Tomana, CSc., s nesouhlasem o bezúplatném převodu vodní nádrže Nový rybník – Jiříkov, s uvedením možných řešení:

- k převodu nedojde a vodní nádrž bude nadále spravovat a udržovat Povodí Ohře, s.p.,
- dojde k uzavření nájemní smlouvy včetně povinností stanovených zejména v manipulačním řádu,
- odkoupení s možností splátek rozvržených do 3 až 4 let.

**2. ZM ukládá: starostovi města** – požádat Vládu ČR o bezúplatný převod vodní nádrže Nový rybník – Jiříkov, s odkazem na protipovodňová opatření kaskády rybníků: Duhový rybník – Nový rybník – Ostrovní rybník.

### Usnesení č. 147/2019

**ZM bere na vědomí** dopis Kongregace Nejsvětějšího Vykupitele – Redemptoristé, se sídlem Puškinova 1 SK – 811 04 Bratislava I, Slovenská republika, zastoupená provinciálem P. V. H., CSsR, ve věci přípravy znaleckého posudku k nemovitostem zapsaných na LV 1011 v k.ú. Filipov u Jiříkova.

### Usnesení č. 148/2019

**ZM rozhodlo stanovit** neuvolněnému členu Zastupitelstva města Jiříkova, panu Evženu Fodorovi, podle § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb., odměnu dle usnesení č. 98/2019 z 6. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova, konaného dne 27. 03. 2019.

### Usnesení č. 149/2019

**1. ZM bere na vědomí** informaci o plnění investičního záměru do roku 2020 za období 2007 - 2019.

**2. ZM projednalo** návrh investičního záměru pro volební období 2018 – 2022.

**3. ZM ukládá: radě města** – do příštího zasedání zastupitelstva doplnit návrh investičního záměru pro volební období 2018 – 2022, na základě návrhů zastupitelů města.

### Usnesení č. 150/2019

**ZM bere na vědomí** dopis a prezentaci společnosti ARMEX Oil, s.r.o., Mánesova 2022/13, 405 02 Děčín – Letná, IČ: 25403460, DIČ: CZ25403460, ve věci investičního záměru malé samoobslužné čerpací stanice a kasína se souvisejícími provozy a parkovištěm na Vyhlídce (bývalý hraniční přechod) a s tím související žádost o vydání nové obecné závazné vyhlášky.

### Usnesení č. 151/2019

**ZM bere na vědomí** informaci starosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti, podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

### Usnesení č. 152/2019

**1. ZM projednalo** návrh na mimořádnou odměnu za rok 2019 pro starostu města pana Michala Majáka.

**2. ZM schvaluje** v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádné odměny v roce 2019, starostovi

města panu Michalu Majákovi, ve výši dvojnásobku měsíční odměny starosty města za zvlášť významné a mimořádné úkoly:

- zpracování podkladů a podání oznámení na Policii ČR, ve věci podezření ze spáchání přečinu „Porušení povinnosti při správě cizího majetku“, na bývalého ředitele příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov,
- zajištění finančních prostředků od Severočeské vodárenské společnosti, a.s. Teplice, na reklamované povrchy komunikací ulic po kanalizaci a jejich realizace: Jiřího, Petrova, Hradecká, Liberecká, Pražská,
- zajištění odkupu budovy bývalého KINA a odkupu budovy č.p. 186 (Uhlířství) pro vybudování sběrného dvora,
- zastupování města v Dobrovolném svazku obcí SEVER, ve Sdružení pro rozvoj Šluknovska a ve Svazu měst a obcí ČR, kde zastává funkci předsedy Kontrolního výboru SMO ČR, kde letos obdržel na XVII. Sněmu ocenění za dlouholetou spolupráci při hájení zájmů samospráv u příležitosti 30. výročí vzniku Svazu měst a obcí České republiky.

### **Usnesení č. 153/2019**

**1. ZM projednalo** návrh na mimořádnou odměnu pro místostarostu města pana Ing. Bc. Jindřicha Jurajdu, DiS.

**2. ZM schvaluje** v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádné odměny za rok 2019 místostarostovi města panu Ing. Bc. Jindřichu Jurajdovi, DiS., ve výši dvojnásobku měsíční odměny místostarosty města za zvlášť významné a mimořádné úkoly:

- za příkladné řízení příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, na základě pověření zastupitelstva města,
- zajištění zlepšení hospodaření příspěvkové organizace při přechodu z roku 2018 na rok 2019.

Ověřovatelé usnesení:

.....  
Ing. Jindřich Jurajda

.....  
p. Miroslav Horák

V Jiříkově dne 2. října 2019  
Zapsala: Šárka Fojtová

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnicích nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.